

**Årsregnskap for 2019**

**MØLLEBEKKEN BOLIGSAMEIE  
4900 TVEDESTRAND**

**Innhold:**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

# Resultatregnskap for 2019

## MØLLEBEKKEN BOLIGSAMEIE

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		0	(2)
Driftsinntekter fra sameierne		94 648	115 743
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>94 648</b>	<b>115 741</b>
Annen driftskostnad		(47 864)	(69 055)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(47 864)</b>	<b>(69 055)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 783</b>	<b>46 686</b>
Annen renteinntekt		83	64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83</b>	<b>64</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83</b>	<b>64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 867</b>	<b>46 750</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>46 867</b>	<b>46 750</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>46 867</b>	<b>46 750</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		46 867	46 750
<b>Sum</b>		<b>46 867</b>	<b>46 750</b>

# Balanse pr. 31. desember 2019

## MØLLEBEKKEN BOLIGSAMEIE

	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på sameierne		94 648	125 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 648</b>	<b>125 741</b>
Bankinnskudd		182 881	131 030
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>182 881</b>	<b>131 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>277 529</b>	<b>256 771</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>277 529</b>	<b>256 771</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		277 529	230 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 529</b>	<b>230 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>277 529</b>	<b>230 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 000
Påløpt kostnad etter vannskade		0	25 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 110</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>277 529</b>	<b>256 771</b>

Tvedestrand, 29. april 2020



Saldobalanse  
MØLLEBEKKEN BOLIGSAMEIE

*Avsluttet 2019 : 21 8/5.20 9*  
 Foreløpig saldo      Endring      2019      2018      Endr. %

Klasse 1 Eiendeler

1500	Kundefordringer .....	94.647,74		94.647,74	125.741,00	(25)
1920	Bankinnskudd .....	182.880,77		182.880,77	131.030,10	40
	Sum klasse 1	277.528,51		277.528,51	256.771,10	

Klasse 2 Egenkapital og gjeld

2050	Annen egenkapital .....	(230.661,60)	(46.866,91)	(277.528,51)	(230.661,60)	20
2400	Leverandørgjeld .....				(1.000,00)	(100)
2960	Påløpt kostnad etter vannskade .....				(25.109,50)	(100)
	Sum klasse 2	(230.661,60)	(46.866,91)	(277.528,51)	(256.771,10)	

Klasse 3 Driftsinntekter

3100	Salgsinntekter, avg.fri .....				1,66	(100)
3630	Forsikringsinnbetalinger alle .....	(39.287,00)		(39.287,00)	(35.132,00)	12
3640	Strøm felles innbetaling leil. ....	(12.309,74)		(12.309,74)	(13.083,67)	(6)
3650	Vedlikehold felles alle .....	(43.051,00)		(43.051,00)	(67.526,99)	(36)
	Sum klasse 3	(94.647,74)		(94.647,74)	(115.741,00)	

Klasse 4 Varer og materialer

Sum klasse 4

Klasse 5 Kostnader for arbeidskraft

Sum klasse 5

Klasse 6 Andre driftskostnader

6340	Lys, varme .....	8.811,31		8.811,31	12.085,02	(27)
6600	Rep. vedl. bygg felles .....	1.051,00		1.051,00	25.527,05	(96)
6630	Rep. vedlh. leiligheter .....	2.500,00		2.500,00		
6780	Forretningsførsel .....	1.000,00		1.000,00	1.000,00	
	Sum klasse 6	13.362,31		13.362,31	38.612,07	

Klasse 7 Andre driftskostnader

7500	Forsikringspremie .....	34.433,00		34.433,00	30.396,00	13
7770	Bank og kortgebyr .....	69,00		69,00	47,00	47
	Sum klasse 7	34.502,00		34.502,00	30.443,00	

Klasse 8 Finansinntekter og kostnader

81	Renter bankinnskudd .....	(83,48)		(83,48)	(63,62)	31
8960	Overføringer annen egenkapital .....	0,00	46.866,91	46.866,91	46.749,55	
	Sum klasse 8	(83,48)	46.866,91	46.783,43	46.685,93	

Sum debet/kredit i saldobalanse

0,00      0,00