

# DOKUMENT- VEDLEGG

Gautestad hyttefelt, 4735 Evje



SØRMEGLEREN

[sormegleren.no](http://sormegleren.no)



## *Saksframlegg*

### *Evje og Hornnes kommune*

Utv.saknr	Utvalg	Møtedato
25/10	Plan- og Bygningsrådet	28.05.2010
45/10	Kommunestyret	11.06.2010

### **Godkjenning av reguleringsplan for del av gnr. 64, bnr. 3,4 og 310, Gautestad**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i Plan og bygningslovens § 27 – 2 godkjenner Evje og Hornnes kommune reguleringsplan for del av gnr. 64, bnr. 3, 4 og 310, Gautestad med følgende endringer:

- Tomtene 37 – 55 tas ut av planen etter innsigelse fra fylkesmannen med bakgrunn i hensyn til landskap og naturmiljø.
- Skiløypa legges som følge av at tomt 37 – 55 forsvinner tilbake i opprinnelig trase ned til Ytre Tvitjønn.
- Tomtene 154 – 159 tas ut av planen på grunn av uheldige silhuettvirkninger i landskapet.
- Tomtene 139 – 145 tas ut av planen på grunn av store terrenginngrep.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 124.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 190.
- Det tegnes sti i plankartet mellom vegene nord for Tjønnhomtjønn.

Frist for å kreve erstatning etter Plan og bygningsloven §§ 32 og 42 er tre år fra kunngjøringsdato.

#### **Saksprotokoll i Plan- og Bygningsrådet - 28.05.2010**

##### **Behandling:**

Rådmannen la fram nytt forslag til vedtak:

Med hjemmel i Plan og bygningslovens § 27 – 2 godkjenner Evje og Hornnes kommune reguleringsplan for del av gnr. 64, bnr. 3, 4 og 310, Gautestad med følgende endringer:

- Tomtene 44 – 55 tas ut av planen etter resultat fra befaring med fylkesmannen. Tomtene tas ut med bakgrunn i hensyn til landskap og naturmiljø.
- Skiløypa legges som følge av at tomt 44 – 55 forsvinner tilbake i opprinnelig trase ned til Ytre Tvitjønn.
- Tomtene 154 – 159 tas ut av planen på grunn av uheldige silhuettvirkninger i landskapet.
- Tomtene 139 – 145 tas ut av planen på grunn av store terrenginngrep.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 124.

- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 190.
- Det legges inn sommerløype mellom vegene nord for Tjønnhomtjønn.

Frist for å kreve erstatning etter Plan og bygningsloven §§ 32 og 42 er tre år fra kunngjøringsdato.

Rådmannens nye forslag ble enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Med hjemmel i Plan og bygningslovens § 27 – 2 godkjenner Evje og Hornnes kommune reguleringsplan for del av gnr. 64, bnr. 3, 4 og 310, Gautestad med følgende endringer:

- Tomtene 44 – 55 tas ut av planen etter resultat fra befaring med fylkesmannen. Tomtene tas ut med bakgrunn i hensyn til landskap og naturmiljø.
- Skiløypa legges som følge av at tomt 44 – 55 forsvinner tilbake i opprinnelig trase ned til Ytre Tvitjønn.
- Tomtene 154 – 159 tas ut av planen på grunn av uheldige silhuettvirkninger i landskapet.
- Tomtene 139 – 145 tas ut av planen på grunn av store terrenginngrep.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 124.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 190.
- Det legges inn sommerløype mellom vegene nord for Tjønnhomtjønn.

## **Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.06.2010**

### **Behandling:**

Plan- og bygningsrådets tilråding ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i Plan og bygningslovens § 27 – 2 godkjenner Evje og Hornnes kommune reguleringsplan for del av gnr. 64, bnr. 3, 4 og 310, Gautestad med følgende endringer:

- Tomtene 44 – 55 tas ut av planen etter resultat fra befaring med fylkesmannen. Tomtene tas ut med bakgrunn i hensyn til landskap og naturmiljø.
- Skiløypa legges som følge av at tomt 44 – 55 forsvinner tilbake i opprinnelig trase ned til Ytre Tvitjønn.
- Tomtene 154 – 159 tas ut av planen på grunn av uheldige silhuettvirkninger i landskapet.
- Tomtene 139 – 145 tas ut av planen på grunn av store terrenginngrep.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 124.
- Det legges til rette for en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 190.
- Det legges inn sommerløype mellom vegene nord for Tjønnhomtjønn.

## **Saksutredning**

### **Sammendrag/ konklusjon**

Denne planen har vært bearbeidet flere ganger, og vært ute til offentlig ettersyn to ganger. Det har vært flere møter med utbyggere, hytteiere og velforeninger. Slik planen foreligger, medfører den store framtidige endringer på Gautestad, men med flere gode grep som gir forutsigbarhet og på sikt hever standarden i området.

Det vil alltid være konflikt mellom bevaring av landskap kontra utbygging når man skal fortette i et etablert hyttefelt. Forslaget som nå legges fram til godkjenning er et sluttresultat av en rekke vurderinger basert på ønsker og krav både fra utbyggere og hytteeiere.

### **Formelt grunnlag**

Plan og bygningslovens § 27 – 2

Naturmangfoldloven § 7

### **Vurderinger og konsekvenser**

Siden planen er lagt ut til offentlig ettersyn to ganger, vil en del av innspillene som er kommet inn være noe vanskelig å forstå. Dette fordi det henvises til hyttenummer i første høring som har fått nye hyttenummer i neste høring, eller hyttene er tatt ut i andre høring. Det er også mange detaljerte innspill som krever lokalkunnskap for å kunne vurdere. Innspillene kommenteres fortløpende med en oppsummering til slutt.

### **Fra høringsrunde nummer en:**

#### Ståle Tofteland

Planen legger opp til for mye fortetting, man mister luft mellom hyttene som han ser på som viktig. Stiller spørsmål til presiseringer i tekst kontra plankart og stor fortetting rundt tomt 64/13. Dette er ikke ønskelig.

Stiller spørsmål om tidligere kostnader og eventuell tilbakebetaling på veg som hytteeiere har betalt og som nå skal brukes fram til nye hytter.

*Kommentar: Planforslaget legger opp til mye fortetting og endrer karakteren i området helt klart. Likevel ser man at hytteeiere selv stiller større krav til komfort og fasiliteter som gjør at utvikling i området blir en vanskelig balansegang mellom bevaring og standardheving. Man har prøvd å legge til rette for fortetting der det skaper minst konflikt.*

#### Vestre Gautestad Vel:

Vårt Vel er et veg-Vel, dvs at i motsetning til Vestre Gautestad Vel er vårt Vel obligatorisk. Vi har heller ikke noe formelt mandat utover det som har med veg, men stiller oss positive til krav om tilførselsløyper og krav til tråkkemaskin i hovedløypa.

Framtidige veger må ikke belastes dagens hytteeiere.

Ønsker informasjon om rekkefølgekrav som stilles grunneierne.

Opptatt av at det øremerkes areal til sommer- og vinteraktiviteter for alle på tvers av generasjoner.

Opptatt av at det ikke pålegges eksisterende hytter påkobling til ny infrastruktur og at det legges vekt på integrering mellom gammelt og nytt.

*Kommentar: Rekkefølgekrav og areal til aktiviteter er med i planen. Det er også slik at det ikke kreves påkobling for eksisterende hytter, men en tilrettelegging for muligheten. Alle spørsmål angående vegkostnad osv er privatrettslig og ikke noe kommunen forholder seg til i planarbeidet. Det er en forutsetning at man før utbygging løser dette forholdet mellom utbygger og Velforening.*

#### Kristian Omestad:

Er sterkt opptatt av god kvalitet på turløypene på Gautestad. Har kommet med forslag til alternative løypetraseer og innspill på hvilke av de planlagte nye traseene som ikke er brukbare. Mener det er vanskelig å legge gode skiløypetraseer når det er mange eksisterende veger og hytter der det er naturlig at løypa bør gå.

Er opptatt av om områdene til lek er av god kvalitet. Er det lurt å legge et slikt område mellom en veg og en høystpentlinje?

*Kommentar: Hovedløypa for tråkkemaskin er nå flytta på i høringsforslag nummer to. Traseen er lagt der det er mulig å få det til, og i et område som kommer flest mulig hytteeiere til gode. Traseen er lagt med krav til opparbeiding for at den skal være av god kvalitet. I tillegg er det lagt opp til løypekjøring med skuter ellers i planområdet.*

*Områdene for lek som blir kommentert her er lagt inn fordi de er i bruk i dag og det var ønskelig at dette ble videreført. I tillegg er det lagt inn nye områder for aktiviteter som skal være av god kvalitet.*

Liv Bente og Bjørn Friestad:

Planen tar ikke tilstrekkelig hensyn til at det sikres stier, løypetraseer, turområder sommer og vinter. Veiers beliggenhet i terrenget vil ødelegge vannkant og gi store skjæring og fyllinger (felt B5). Noen av vegene i planen blir liggende svært synlig og skjemmende for eksisterende hytter, dette gjelder spesielt veg inn gjennom B5. Det foreslås en tilnærmet tilfeldig fortetting flere steder og flere av de nye hyttene blir liggende i silhuett. Praksis på Gautestad er at utbygger tidligere ikke har fulgt opp bestemmelser om tildekking av sår i naturen.

Det bes om at kommunen vurderer vegene og plassering av hyttene på nytt slik at Gautestad kan fremstå som attraktivt fordi veger og hytter er plassert skånsomt i terrenget og fordi området gir muligheter for aktivt friluftsliv for alle.

*Kommentar: Kommunen har formet bestemmelsene i planen slik at man ivaretar på best mulig måte opparbeidelse og avslutning av tiltak, samt løypetraseer og aktivitetsområder. Når det gjelder vegtraseer og hyttetomter er dette en avveielse av utnyttelse av området opp mot VA og bevaring av landskapet. Rådmannen ser at felt B5 vil medføre relativt store terrenginngrep og mener at deler av dette feltet bør utgå, tomtene 139 - 145.*

Avo.no as for Aina og Jan Mydland:

Ønsker at tomte deres, 64/157 i sin helhet skal reguleres til område for fritidsbusetnad.

Henviser til andre tomter i planområdet som har det.

Viser også til opparbeidelse av veg til hytta som er godkjent av kommunen, men som ikke er med på kartet.

*Kommentar: Kommunen ønsker et grønt belte ned mot vann av en viss størrelse for å markere at dette ikke skal bebygges. Ønsket tas derfor ikke til følge.*

*Markering av enkel veg fram til hytta trenger formelt ikke å være med i plankartet, men er ivare tatt av at arealet er avsatt som byggeområde i planforslaget.*

Aust-Agder fylkeskommune

Ønsker å gi en fullstendig uttalelse når revidert planforslag foreligger.

Jorunn Tveit Backstrøm

Presiserer at vegen inn i området der hyttene 115-124 er bygd som landbruksveg, og at da den ble bygd ble sagt at det ikke skulle bygges ut videre i dette området.

*Kommentar: Alle uttalelser slik som angår vegspørsmål, og påstander om hva som er sagt og lovet, kan ikke kommunen ta stilling til og vedgår ikke reguleringsplanen.*

Gunnar Grøtnes og Erik Børresen

Har mange innspill på presisering av bestemmelsene, ingen på plankartet. Gjelder størrelse på hytter, stier/løyper, rekkefølgekrav, badeplasser, veger og parkering, fellesanlegg VA.

*Kommentar: Det er umulig å kommentere alle forslag til endringer og presiseringer, til det er innspillet for detaljert. Generelt kan man si at man har gått gjennom alt, og at det er tatt hensyn til parkeringsplasser, rekkefølgekrav til vegbygging og etablering av fellesanlegg for avløp slik at nye og eksisterende hytter kan koble seg på.*

Alfred Gimle Ro

Er eier av 64/82, 90 og 124. Søster av undertegnede eier 175. På 175 er det bare grunnmur, men regner med at det kan bygges hytte i forhold til ny plan. Ønsker i tillegg å bygge hytte på 124 som i dag er ubebygd.

Oppfordrer kommunen til å bruke rekkefølgekrav når det gjelder løyper. Det bør også settes av areal for bademuligheter og aktiviteter.

*Kommentar: 175 ligger i planen som eksisterende hytte og kan derfor bygges ferdig. Tomt 124, kan ikke bebygges slik planforslaget foreligger. Den legger ikke opp til ytterligere*

*fortetting. Det er imidlertid naturlig og ukomplisert å bebygge tomta. Utbygger har også lagt opp til fortetting i området fra før med tomt 8-10. Grunneier har stilt seg negativ til å legge inn denne tomte, men rådmannen stiller seg positiv til dette.*

#### Erlend Hordvik Olsen:

Er ikke i mot utbygging, men mener det må stilles rekkefølgekrav:

Ferdigstilte allerede påbegynte samleleier, sikre masseuttak før det gis tillatelse til nye felt.

Anlegge badeplasser osv før oppstartstillatelse på nye felt gis.

Tiltenkte lekeområder opparbeides og ferdigstilles før det gis byggetillatelse på nye hytter.

*Kommentar: Det ligger inne rekkefølgekrav om ferdigstilling av delfelt før nye felt kan påbegynnes. Det er avtalt med Velforeningene at de skal ha ansvar for opparbeidelse av badeplasser og lekeområder i tråd med bestemmelsene.*

#### Else og Ernst Ove Olsen

Mener kommunen må legge begrensninger i planen på størrelse og utforming av nye hytter, det bør også være avstandskrav mellom hyttene.

Ber om forlengelse av veg til eksisterende tomter i felt B4. Vil også opplyse om at eksisterende veg er landbruksveg og det bes om at det tas hensyn til det. Ber også om at det settes av areal til aktiviteter.

*Kommentar: Det er i lagt opp til differensiering i størrelse mellom nye felt og fortettingsfelt.*

*Man må gi rom for en størrelse på hytta som er fleksibel og framtidsretta, og ikke lage så stramme bestemmelser at vi får søknad om dispensasjon straks planen er godkjent.*

*Vegspørsmålet er privatrettslig og areal til aktivitet er ivaretatt i det siste høringsforslag.*

#### Finn Georg Birkeland:

Kjøpte opprinnelig to tomter som er sammenslått som en, gnr. 64/bnr. 190, felt A0. Ønske å legge inn ekstra hyttetomt på sin eiendom ned mot vegen. Søkte om dette i 2004, men fikk da beskjed om å vente på en reguleringsplan.

*Kommentar: Grunneier ønsker ikke å legge inn denne nye tomte. Kommunen ser ingen konflikter knyttet til dette siden området uansett skal fortettes og det ikke er spesielle hensyn som må tas.*

#### Fylkesmannen i Aust-Agder

Innsigelse for områdene for fritidsbebyggelse, tomtene 37-55 og 186-194 må tas ut av planen. Bør reguleres til spesialområde friluftsområde. Innsigelse på tomtene 87, 88, 89, 92, 93 og 94 på grunn av hensyn til vassdrag.

*Kommentar: Kommenteres under høringsrunde 2.*

#### Finn Berg

Ønsker hyttene nr 77-104 bort fordi det er deres mest brukte område. I tillegg bør tomtene 37-55 bort fordi de ligger midt i løypetraseen.

Fortetting av eksisterende hyttefelt vil virke forslummende i forhold til dagens hytter.

*Kommentar: Område 77-104 er området A1 i høring 2. Dette området er velegnet for hyttebygging fordi de kan legges skånsomt i terrenget og er lett bebyggbart. Det er avsatt område til løype rundt Tjønnhomtjønn, samt område til badeplass tilrettelagt for alle.*

*Tomtene 37-55, A4, ligger helt riktig i den gamle løypetraseen. Traseen er nå flyttet og vil med opparbeidelse være en god erstatning for den gamle traseen.*

#### Østre Gautestad Vel

Påpeker at planen må legges ut på nytt og ber om konstruktiv dialog mellom grunneiere, kommune og velforeninger i området. Følgende punkt er viktig å ivareta i planen:

Kommunen må benytte rekkefølgekrav for VA.

Plassering av løype bør komme før plassering av tomtene.

Krav til vegstandard, dvs bredde, møteplasser, parkeringsplasser osv, dette må også gjelde veger som tidligere er godkjent som landbruksveger.

Sette av areal til aktivitetsområde for barn og unge.

Henstiller om å ta ut tomtene 146-152. Vegen inn til disse tomtene vil ligge i en bratt skjæring som gjør at man må fylle helt ned til tjernet og som vil skape svært brutale terrenginngrep. Dette harmonerer ikke med formuleringen i bestemmelsene om at "kantsoner langs vatn og vassdrag skal takast vare på".

*Kommentar: Det er lagt inn rekkefølgekrav, krav til vegstandard og satt av areal til lek i planen i høring 2. Når det gjelder tomtene 146-152, som i høring 2 er tomt 139-145, B5, er rådmannen enig i at det ser ut til at det kan bli en utfordring å ta vare på kantsona, samt at inngrepet er omfattende i forhold til et lite volum hytter. Rådmannen anbefaler at del av delfelt B5 tas ut av planen, tomtene 139-145.*

### Svein Arild Pedersen

Ber om at tomtene 172-204 tas ut, dette er selve indrefiletten på Gautestad.

Traseen for skiløypa ned til Tvitjønnene er svært problematisk og det er ikke tatt hensyn til den naturlige traseen som fins i området.

Håper at kommunen ser på Gautestad som et viktig rekreasjonsområde og ikke bygger slik at hyttefolk på Gautestad kjører til Høgås i stedet.

Totalantall hytter må reduseres.

Viktig med rekkefølgekrav i forhold til utbygging.

Det må stilles strengere krav til at hytter ikke bryter horisontlinja og ikke plassere hytter midt i kartfestede tilførselsløyper, gjelder vinterløyper.

*Kommentar: Tomt 172 -204 er i høring 2 det samme som B1 og B2. her er det tatt ut noen tomter og endret litt på måten de ligger i terrenget på. I tillegg er skiløypa lagt slik at den krysser veg færrest mulig ganger. Totalantall hytter er redusert i forhold til opprinnelig antall. Rekkefølgekrav er ivaretatt i bestemmelsene.*

## **Fra høringsrunde nummer to:**

### Per Henning Larsen

Gnr 64, bnr 80 er ikke med i planen, ønsker informasjon om det som skjer med planen videre.

*Kommentar: Hytta ligger utenfor planområdet siden den ikke ligger på eiendommen til Bernt Gautestad eller Randi Knutsen. Eier har likevel mulighet til å koble seg til VA og er bedt om å ta kontakt med grunneierne.*

### Setesdal Miljø og Gjenvinning IKS

Ønsker å forandre plassering av avfallsbod i A0 – søndre del.

Må flyttes til området mellom tomt 1 og V/A – P i området A0.

*Kommentar: Dette var det enighet om på siste møte med grunneiere og velforeninger, og endringen er tatt inn i planen.*

### Finn Georg Birkeland, gnr 64, bnr 190

Ønsker å legge inn en ny hytte på tomta som er på 2,7 dekar.

*Kommentar: Ble kommentert i høring 1.*

### Gun Irene og Johnny Monsen

Det legges opp til for mange hytter som endrer områdets karakter.

Delfelt B3 må ut av planen, det ligger så høyt og i så bratt terreng at det bør tas ut av planen igjen.

I delfelt B4 er det tatt inn en ny tomt, 125, samtidig som vegtraseen til 126 er endret. Traseen som er valgt medfører store terrenginngrep. Tomt 125 burde komme i stedet for tomt 126, ikke i tillegg.

*Kommentar: Delfelt B3 ble tatt ut i forrige høring fordi totalantall hytter var for stort. Etter at området nordøst for Nipelivarden i sin helhet ble tatt ut, ønsket utbygger at det ble tatt inn igjen. Slik planen viser ligger vegen på ei hylle i terrenget. Det er imidlertid klart at hyttene til dels blir liggende i høyt og bratt terreng, og svært synlig i terrenget. For å unngå fyllinger og store inngrep for å få plass til både hytte og veg, anbefaler rådmannen at de innerste hyttene tas ut av planen dvs tomt 154 - 159.*

#### Olav Høie m/flere

Innsigelse mot delfelt B3, spesielt tomtene 157 og 158, som er planlagt på toppen av et bratt terreng i et område med fine utsiktspunkt.

Planen legger opp til å ødelegge området og det som karakteriserer Gautestad, nemlig urørt natur og ikke tett hyttebebyggelse slik som på Hovden. Ønsker heller ikke områder regulert til lekeplasser, dette blir kunstig og ikke en kvalitetsøkning.

*Kommentar: Som kommentert tidligere anbefaler rådmannen at de mest utsatte tomtene 154 – 159 tas ut av planen.*

#### Aust-Agder fylkeskommune

Bemerket at massetaket som er lagt inn i planen, ikke var med i forrige høringsrunde og heller ikke er kommentert. For øvrig ingen andre merknader til planforslaget.

*Kommentar: Massetaket er allerede eksisterende i området og det er planlagt å bruke dette for å bygge ut området. Rådmannen er positivt til at det reguleres inn et område for dette. Det gir forutsigbarhet i området. Det vil bli utarbeidet egen plan for massetaket i forkant av utbygging.*

#### Fylkesmannen i Aust-Agder

Opprettholder innsigelse til tomtene 37 – 55.

*Kommentar: Disse tomtene var det innsigelse på i forrige høringsrunde også med bakgrunn i uheldig eksponering i landskapet og negativ innvirkning på naturmiljøet. Før plan og bygningsrådet skal ha sitt møte, vil det bli en befaring i området sammen med fylkesmannen for å prøve å komme til en enighet. Det kan medføre at det legges fram et revidert forslag til vedtak i selve møtet. Inntil en endelig avklaring tas innsigelsen til følge.*

#### Statens vegvesen, region Sør

Ingen vesentlige merknader til planforslaget.

#### Tore Olsen

Har kommet med innspill på vegtrase. Spør om dette må tas med inn i planforslaget.

*Kommentar: Bestemmelsene er formulert sånn at det åpnes for bygging av veg der formålet er byggeområde. Alle stikkveger internt i delfeltene trenger derfor ikke å bli med i plankartet.*

#### Østre Gautestad Velforening

Her er tatt mange fornuftige grep.

I diverse formuleringer med ”vatn og avlaup” må *vatn* sløyfes. Jeg oppfatter det slik at kommunen kun mener å kreve fellesanlegg for avløp.

Tomtene det er reist innsigelse i mot, og som administrasjonen velger å la ligge i denne omgang, vil blokkere det beste alternativet for skitrasè i dette området. Først og fremst 45, 46, 47 og 55. Så her er et tilleggsargument kommunen kan ha nytte av.

Vil påpeke at det er mange ulemper med å la skiløyper gå for tett på veg.

Få ordlyden i rekkefølgebestemmelsene angående avløp til å henge sammen.

§1.7 om søknadsplikt veger: Reguleringsplanen ”godkjenner” indirekte eksisterende landbruksveg som ordinær bilveg/hytteveg. Dermed må kravet i 5.3.3 om skogsbilveg klasse 4 også gjelde eksisterende landbruksveger som skal ”omklassifiseres” til hytteveg, slik at de får samme krav/kvalitet.

§1.8: Gatelys er vel og ille. Bør være en mer åpen formulering.

§1.10, siste ledd, avsluttes med "...etter avslutta anleggsarbeid". Her ønsker vi i tillegg "...eller ved lengre opphald".

Tidligere føresegn sitt punkt §1.11 om radon er fjernet. Betyr det at området er undersøkt og friskmeldt?

§2.2.10, om kun ei buening pr tomt. Anneks (med overnattingsmulighet) må da defineres utenom buening logisk sett (?).

§2.2.11: Fargevalg: Er det slutt på røde hytter på fjellet? Eller har kommunen en vedtatt policy?

§5.1.6, første setning, om opparbeidelse av hovedskiløype. Jeg mener setningen i 5.1.6 må omformuleres og henviser til §1.5 (slik du har formulert tillegget i §1.5).

*Kommentar: Her kan ikke absolutt alt kommenteres, men generelt kan det sies at mye som er kommentert her rettet opp i planforslaget som nå skal godkjennes. Det er rettet opp rekkefølgekrav og bestemmelser slik at det er samsvar. Hovedskiløyetraseen er lagt alternativt der hytte 45-47 er tenkt bygd. Med noe opparbeidelse mener man at dette kan være en god løsning. Kommunen ønsker ikke en åpnere formulering på tema gatelyst. Paragraf om radon blir ivaretatt i den nye bygningsloven og trenger derfor ikke stå i bestemmelsene. Anneks defineres ikke som en egen boenhet, og denne bestemmelsen opprettholdes. Når det gjelder fargevalg ønsker man et helhetlig og diskrete fargevalg, dette spesielt fordi hyttene som kan bygges er mye større enn det som var vanlig da røde hytter på fjellet hadde en størrelse på omtrent 30 kvm. Setning om hovedskiløype er endret i bestemmelsene.*

#### Liv Bente og Bjørn Friestad

Vil spesielt påpeke at planen er skjemmende og ødeleggende når det gjelder inntegning av vei til tomt nr 139 – 145. Denne veien vil gi stor skjæring og fylling ved vannkant.

*Kommentar: Dette ble kommentert under høring 1, rådmannen anbefaler at tomt 139 – 145 tas ut av planen.*

#### Anita og Torstein Omestad

Det må stilles krav til at skiløypene i området kan kjøres med løypemaskin og at de knyttes sammen med løypene på Høgås.

Det bør opparbeides gangvei mellom vestre og østre hytteområde, denne bør være framkommelig med sykkel og barnevogn. Har tre forslag til gangvei. En gangvei vil gi turgåere et nytt tilbud.

*Kommentar: Dette er et nytt innspill til planen som kommunen synes er veldig positivt og bra. Rådmannen foreslår at man tar inn forslag 3 i planen ettersom forslag 1 faller bort dersom hele felt B5 ikke bygges. Forslag 2 faller også bort dersom felt A4 faller bort. Alternativ 3 ligger også i et område der det skal tilrettelegges mye for allmennheten ved Tjønnhomtjønn.*

#### Einar Rødland m/flere

Reagerer på den planlagte hytterekka tomtene 154 – 162.

Ber om at det i størst mulig grad tas hensyn til det estetiske i naturen ved planlegging av nye områder.

*Kommentar: Dette er kommentert tidligere. Rådmannen anbefaler at tomt 154 – 159 tas ut av planen.*

#### Torun og Jan A. Stølen

A3 og A4 bør tas ut av planen på grunn av viktige miljø- og landskapsmessige hensyn.

*Kommentar: A4 er det innsigelse på og tas derfor ut av planen.*

#### Svein Arild Pedersen

Svært negativt at vinterløypa må krysse veg 3 steder. Man vil kunne redusere antall krysningspunkt til kun ett punkt ved legge vegen på motsatt side av skileikområdet ved B1. Betingelser også at løypa legges nordøst for Tonestjønn, krysser vegen som i dag og legges videre på nordøstsiden av Langetjønn. Den foreliggende løypa lar seg ikke gjennomføre.

Nedstigning til Tvitjønnene slik det er lagt opp til i planen, er svært problematisk. Negativt at det ikke skjermes for utbygging rundt Tjønnhomtjønn. Her bør tomtene 134 – 136 og 82 – 86 ut av planen.

Driftshytta på Tvitjønnheia vil ikke bevare horisontlinja.

*Kommentar: Kommunen mener området rundt Tjønnhomtjønn tåler noe fortetting. Det settes av areal rundt tjønna til allment bruk med opparbeiding av badeplass tilgjengelig for alle, samt løypetrase rundt tjønna.*

*Driftshytta slik den ligger i planen skal ikke plasseres på toppen av Tvitjønnheia.*

*Løypene er kommentert tidligere.*

### Kristian Omestad

Skiløypene er lite tilfredsstillende siden det må krysses flere veger.

Forslag til ny trase nordøst for Tonestjønn.

Svært stort inngrep å bygge ut hele B5, vegen bør stoppes ved tjernet.

Det er ikke tatt hensyn til forrige innsigelse fra fylkesmannen, derfor blir løypetraseen problematisk ned mot Tvitjønn. Mine kommentarer må sees i sammenheng med Himmelsynaplanen.

*Kommentar: Traseen som Omestad kommenterer har saksbehandler gått sammen med Otra IL og det ble deretter konkludert med at traseen i planen totalt sett var den beste.*

*Rådmannen har tidligere kommentert felt B5 og anbefaler at tomt 139 – 145 tas ut av planen. Skiløypa er også kommentert flere ganger.*

### Oppsummering

Det som er viktig i en omfattende plan som på Gautestad er å gi og ta. Utbygger skal kunne utvikle området, men det skal også tas hensyn til at en utbygging ikke ødelegger området og at man fjerner de fineste rekreasjons- og turområdene i området med veger og hytter. I tillegg skal det tas hensyn til naturmangfoldet i området. Det er ikke registrert følsomme arter i området, men man skal likevel ikke legge opp til inngrep som endrer det eksisterende naturmiljøet i området vesentlig.

Et av de store grepene som er foretatt i denne planen er krav om felles avløpsløsning, dvs at alle som skal bygge hytte på Gautestad i framtida, må koble seg på felles anlegg. De hytteeiere som har tett tank fra før, kan fortsatt ha denne, men det legges opp til totalforbud mot etablering av nye tette tanker i planområdet.

Et annet viktig grep er rekkefølgekrav. Dette gjelder både opparbeidelse av skiløype og at felles avløpsnett skal være på plass før det gis brukstillatelse på nye hytter. Dette stiller krav til både utbygger og hytteeiere i området.

Etter at alle innspill er gjennomgått og faglige vurderinger er gjort, står man igjen med følgende forslag til endringer i planforslaget slik det foreligger:

Tomtene 37 – 55 tas ut av planen etter innsigelse fra fylkesmannen. Befaring i forkant av utvalgsmøtet kan eventuelt gi et revidert forslag til vedtak i selve møtet. Dersom innsigelsen opprettholdes flyttes hovedskiløypa tilbake i opprinnelig trase ned til Tvitjønn.

Etter mange innspill fra hytteeiere og ny vurdering av terrenget anbefaler rådmannen at tomtene 154 – 159, del av B3, tas ut på grunn av bratt terreng, fare for store skjæringer og fyllinger og uheldig silhuettvirkning. Tomtene 139 – 145, del av B5, tas ut av planen på grunn av store terrenginngrep rundt tjønna for å komme til de innerste tomtene. Tomtene ligger også mot toppen av et bratt terreng og vil delvis ligge i silhuett.

Det avmerkes ny sti i plankartet, alternativ 3, nord for Tjønnhomtjønn. Denne stien binder vegene sammen og vil gi en ny turmulighet for allmennheten.

Det reguleres inn en ekstra tomt på gnr. 64/bnr. 124 og på gnr.64/bnr. 190. Det må bemerkes at disse to tomtene er noe rådmannen mener det kan legges til rette for og som er i strid med grunneiers ønske.

Evje, 10.02.2011

Rådmann

**Vedlegg:**

Vedlegg

- 1 Planbestemmelser
- 2 Plankart
- 3 Nytt off. ettersyn. Innsigelse.
- 4 2.gangs offentlig ettersyn for Gautestad bnr 64/3 , og 310
- 5 Innspill fra hytteiere

**Andre dokumenter i saken:**

**Framlegg til reguleringsplan for Gautestad  
Gnr. 64 bnr. 3, 4 og 310 i Evje og Hornnes kommune**

**FØRESEGNER OG RETNINGSLINER**

Retta etter vedtak 26.03.2010. Revidert etter ME, sak 88/13, 18.10.2013.

**REGULERINGSFØREMÅL**

Reguleringsplanen inneheld følgjande føremål:

Byggjeområde, Pbl. § 25.1

- Fritidsbustader

Landbruksområde, Pbl. § 25.2

- Område for jord- og skogbruk

Fareområde, Pbl. § 25.5

- Høgspentanlegg

Spesialområde Pbl. § 25.6

- Friluftsområde land
- Friluftsområde vatn
- Privat veg og parkering
- Renovasjon
- Leik
- Avlaupsanlegg
- Massetak

Retningslinjer til vatn- og avlaupshandtering

Føresegnene gjeld for område vist med reguleringsgrense på plankart. Vedteken reguleringsplan er bindande for arealbruk, frådelling og bygge- og anleggsverksemd.

Etter at reguleringsplanen er vedteken, er det ikkje lov å etablere privatrettslege avtaler i strid med planen.

## § 1 FELLESEFØRESEGNER

- 1.1 Nye byggjeområde skal byggjast ut stegvis, etter denne rekkjefølgja:
- Gnr 64 bnr 3 og 4: B1, B2, B3, B4, B5
  - Gnr. 64 bnr. 310: A1, A2, A3, A4, A5
- Kvart enkelt felt skal ferdigstillast før ein kan starte utbygging i neste område.
- 1.2 Det kan ikkje etablerast meir enn 1 hytteeining per tomt.
- 1.3 Det skal etablerast 2 parkeringsplassar per tomt ved vinterbrøytt veg.
- 1.4 Fellesanlegg, slik som samleveg, skal opparbeidast i takt med utbygginga av feltet. Hovudskiløypa skal vere ferdigstilt før bruksløyve vert gjeve på hytter i delfelt A1 og B1.
- 1.5 Innafor planområdet er det krav om å etablere naudsynt infrastruktur: Drikkevass-forsyning/ borebrønner, kablar og tekniske anlegg. Framføring av leidningar knytt til vatn- og avlaupsanlegg, kabelgrøfter for straum, fiber, tele, osv. bør følgje trasear for køyreveggar og anleggast parallelt, helst som anlegg i bakken. Det er også tillete med luftstrekk.
- 1.6 Opparbeiding av vegar i planområdet er søknadspliktig.
- 1.7 Byggje- og anleggstiltak må plasserast slik at dei ikkje vert påført skade ved flaum.
- 1.8 Det er ikkje tillate med gateljos i området. På bygningar i området er det tillate med diskret, veggfast ljøs. Det kan etablerast ljøsløype langs hovudskiløypa.
- 1.9 All graving i terrenget skal utførast skånsamt. Omkringliggende terreng og vegetasjon skal ikkje påførast større inngrep ved sprenging eller graving enn det som er naudsynt. I område som ikkje skal nyttast til kommunikasjonsareal (veg, parkering o.l.) skal terrenget førast attende. Skjeringar og fyllingar skal dekkast med jord eller anna revegeterande masse etter avslutta anleggsarbeid.
- 1.10 I kryss og avkøyringar i feltet, skal det vere siktsoner, minimum 4\*50 meter. I frisisiktsonene skal det ikkje vere sikthindrande vegetasjon eller anna som er høgare enn 0,5 meter mot tilstøytande vegbane
- 1.11 Renovasjonsordning for området skal følgje dei til ein kvar tid gjeldande reglane for kommunen.
- 1.12 I korridorar mellom hyttetomter i planområdet kan det drivast skånsam hogst.
- 1.13 Dersom det undervegs i arbeidet kjem fram gjenstandar eller andre spor frå eldre tid, skal arbeidet opphøyre og snarast meldast til Aust-Agder fylkeskommune, kulturminnevernseksjonen, jf. lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminne (kulturminnelova), § 8 andre ledd. Kulturminnevernseksjonen føreset at dette pålegg formidlast vidare til dei som utfører arbeidet i marka.
- 1.14 Det skal etablerast fellesanlegg for avlaup i utbyggingsområda. Det skal utarbeidast plan for avlaup som skal godkjennast av kommunen før utbygging kan igangsetjast. Det vert ikkje gjeve byggjeløyve for nye hytter før hyttene er påkople felles avlaupsanlegg.

For ubebygde tomter som inngikk i de tidligere planene for området aksepteres tett tank som en godkjent avløpsløsning inntil felles avløpsanlegg er opparbeidet, og byggetillatelse kan godkjennes med slik løsning.

## § 2 BYGGJEOMRÅDE

### § 2.1 Fritidsbustader

- 2.2.1 Tomtene kan byggjast med frittliggjande hytter med tilhøyrande uthus, vedbod, anneks eller liknande. Kommunen skal godkjenne plassering og utforming av bygningar og anlegg. Hovudhytte skal søkjast plassert slik bygningsplassering er synt på plankart. Det kan etter søknad tillast bygging av interne vegar i byggjeområda.
- 2.2.2 Bygningar skal plasserast og utformast slik at dei fell naturleg inn i landskapet. Terrenginngrep skal avgrensast til det som er naudsyn for oppføring av bygg med tilhøyrande anlegg. Omkringliggjande terreng skal ikkje påførast større inngrep ved fjerning av vegetasjon, graving eller planering anna enn det som er naudsynt for å oppføre bygningane, areal for tilkomst og parkering, samt tekniske anlegg o.l.
- 2.2.3 Saman med byggjesøknad skal det leverast situasjonsplan for tomta som syner interne vegar/ innkøyring på tomta, parkering, plassering av bygningar, møneretning, plassering av tekniske anlegg, inkl. leidningstrasear.
- 2.2.4 Ny busetnad skal harmonere med busetnaden ikring. Ubygde delar av tomta skal gjevast ei tiltalende utforming.
- 2.2.5 Tomtene i nye byggjeområder B1-B5 og A1-A5 kan byggjast ut med eit samla tillete bruksareal (BRA) på inntil 140 m<sup>2</sup>. Hovudhytta skal ikkje overstige 120 m<sup>2</sup> BRA. Maksimal mønehøgde for nye bygg er 5,5 meter frå gjennomsnittleg terreng. Maksimal høgde på grunnmurkrona er maksimalt 0,8 meter over opprinneleg terreng.
- 2.2.6 Tomtene i eksisterande utbygde område A0 og B0 kan byggjast ut med eit samla tillete bruksareal (BRA) på inntil 140 m<sup>2</sup>. Hovedhytta skal ikkje overstige 120 m<sup>2</sup> BRA. Maksimal mønehøgde for desse tomtene er 4,8 meter frå gjennomsnittleg terreng. Maksimal høgde på grunnmur er 0,6 meter over opprinneleg terreng. Takvinkel, form og fargar på bygningar skal tilpassast eksisterande, tilgrensande hytter.
- 2.2.7 Bruksarealet kan delast opp i fleire bygg, som plasserast i tunform eller forbindast med mellombygg. Bygningar med fasadelengde som overstig 10 meter, skal delast opp med sprang i høgderetning eller fasadeliv.
- 2.2.8 Anneks/ uthus kan byggjast på inntil 20 m<sup>2</sup> BRA, med ei mønehøgde på maks 4,0 meter.
- 2.2.9 Hovudhytte skal normalt utformast med saltak, og med møneretning langs lengderetninga på bygget, eller som vist på plankart. Saltaket skal normalt ha takvinkel mellom 25 og 38 grader. Kommunen kan tillate andre taktyper og vinklar dersom dette gjev god estetiske løysingar for tomta og området. Andre takkonstruksjonar kan òg godkjennast av omsyn til ENØK eller andre miljømessige behov.
- 2.2.10 Kvar tomt skal berre ha ei bueining. Seksjonering/ vertikaldeling er ikkje tillete.

- 2.2.11 Kommunen skal sjå til at alle bygningar og konstruksjonar får eit enkelt formspråk og eit tiltalande ytre på alle frittstående sider. Bygningen si form, fasade, vindauge, materiale og murar harmonerer med naturen ikring. Taktekking skal gjerast med materiale som gjev ei mørk og matt overflate (shingel eller takstein), alternativt tre eller torv. Hyttene skal ha mørk brun, mørk grå eller svart farge.
- 2.2.12 Det er ikkje tillate med kjellar under byggverket.
- 2.2.13 Det er ikkje tillate å oppføre gjerde og flaggstenger i området. Overbygde anlegg som plattingar og uteplassar som står på pilarar, skal avskjermast med gjerde mellom pilarane av omsyn til bufe og vilt.
- 2.2.14 Avkøyring til tomt skal tilpassast terreng frå tilkomstvegen. Søknad om byggjeløyve skal vise korleis tilkomst og parkering vert løyst.

### **§ 3    *LANDBRUK***

#### **3.1.    *Område for jord- og skogbruk***

- 3.1.1 I område regulert til jord- og skogbruk kan det drivast tradisjonelt landbruk.

### **§ 4    *FAREOMRÅDE, høgspenningsanlegg***

- 4.1 I fareområda kan det ikkje oppførast bygningar for varig opphald.

### **§ 5    *SPESIALOMRÅDE***

#### **5.1    *Friluftsområde på land***

- 5.1.1 Det er tillate å rydde og merke stiar, samt å preparere skiløypene i området. Det kan leggest til rette med mindre konstruksjonar som klopper o.l. for å betre ferdselstilhøva. Turveggar kan stengast av fysisk, slik at dei ikkje kan nyttast av motoriserte køyretøy.
- 5.1.2 Rydding av stiar, tilrettelegging av badeplassar, fiskeplassar, rullestolbrygger, båtplassar/ brygger og liknande skal gjerast på ein skånsam måte. Skilting og merking skal vedlikehaldast og utførast på ein natur- og stadtilpassa måte. Ansvar for vedlikehald av anlegg skal vere klarlagt før tilrettelegging tek til.
- 5.1.3 Det skal ikkje etablerast anlegg som kan vere til fare for beitedyr. All tilrettelegging skal avklarast med grunneigar før det vert sett i gang.
- 5.1.4 Kantsoner langs vatn og vassdrag skal takast vare på. Hogst i området skal gjerast skånsamt.

- 5.1.5 I friluftsområdet kan det gravast ned straumkablar og leidningar knytt til tekniske anlegg, der det ikkje er naturleg at desse følgjer vegar i området. Grøftetrasèar skal leggjast så skånsamt som råd i terrenget og stellast i stand/ såast til etter at gravearbeidet er avslutta.
- 5.1.6 Løypetraseen skal ryddast og planerast, og skal til ei kvar tid tilpassast terrenget og stigningsforhold på best mogleg måte. Trasèen skal ha ei breidde på minimum 5 meter.

## **5.2 Friluftsområde i vatn**

- 5.2.1 Aktivitetar og anlegg som fremjar formålet og bruken av vatnet til rekreasjon og friluftsliv, er tillate. På vinteren kan det merkast skiløyper som vist på plankartet. Skjøtseltiltak i vassdraga er tillate. Det kan leggast til rette med badeplassar, fiskeplassar/ rullestolbrygger, båtplassar/ brygger og liknande på ein måte som ikkje skjemmer naturen. Tiltak og anlegg skal på førehand godkjennast av kommunen.
- 5.2.2 Den gamle sagdammen i Rennansbekken kan restaurerast attende til opprinneleg tilstand. Tiltaket skal utførast i samråd med kommunen.

## **5.3 Privat veg og parkering**

- 5.3.1 Vegane skal vere atkomst til hyttene i planområdet. I tillegg kan regulerte vegar nyttast til landbruksføremål.
- 5.3.2 Snuplassar langs samlevegane skal til ein kvar tid haldast opne for store køyrety som renovasjons- og septikbilar.
- 5.3.3 Nye tilkomstvegar skal tilfredsstillе krava jamfør skogsbilveg klasse 4.
- 5.3.4 Opparbeiding av vegane skal skje så skånsamt som råd innafør regulert føremål.
- 5.3.5 Grøfter og skråningar skal av omsyn til siktilhøva haldast frie for vegetasjon som er høgare enn 0,5 meter.

## **5.4 Renovasjon**

- 5.4.1 Innafør områda kan det setjast opp renovasjonsbuer.

## **5.5 Område for avlaupsanlegg**

- 5.5.1 Innafør desse områda kan det byggjast reinseanlegg for avlaupshandtering.

## **5.6 Leik**

- 5.6.1 I områda som er regulert til leik, kan det leggjast til rette med enkle anlegg og installasjonar som gagnar føremålet, slik som benkar, leikestativ o.l.

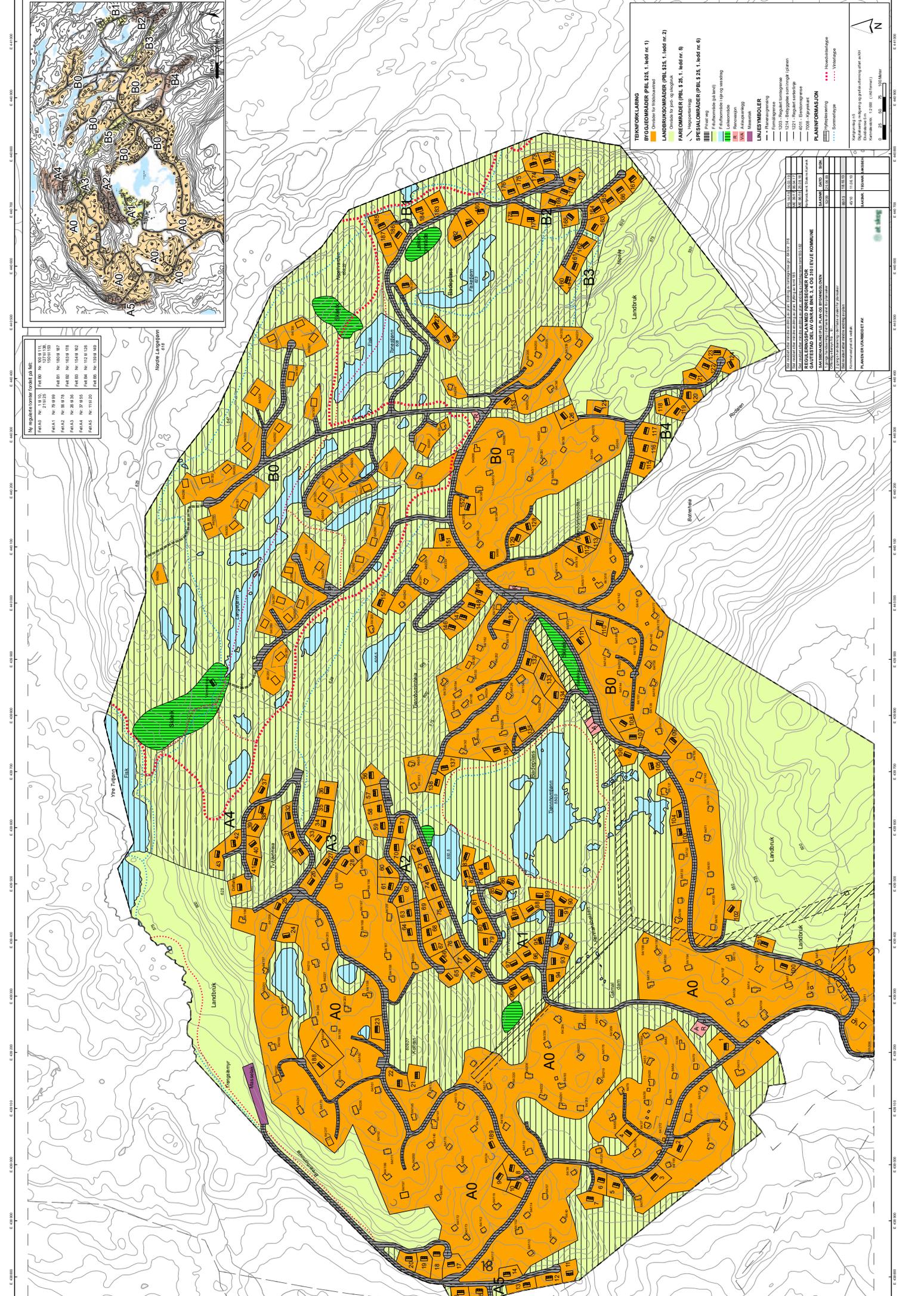
5.6.2 I område markera med skileik på plankartet, kan det leggjast til rette med barneskitrekk. Anlegget skal leggjast så skånsamt som råd og kommunen skal godkjenne plassering og utforming av anlegget. Det kan òg byggjast varmestoge som synt på plankart.

## **5.7 Område for massetak**

5.7.1 I området kan det takast ut masser til bruk ved opparbeiding av vegar m.m. i byggeområda. Før uttak kan ta til må det liggje føre løyve om tiltak frå kommunen. I søknad om løyve må det gå fram korleis området skal tilbakeførast etter avslutta anleggstid og driftstider/ driftsperiode på massetaket.

### **RETNINGSLINER KNYTT TIL VATN- OG AVLAUSSLØYSINGAR**

- A) Område for reinseanlegg er regulert inn i plankartet.
- B) Drikkevassforsyning kan etablerast med fleire borebrønnar i området som er felles for fleire hytter.
- C) Eksisterande hytter i området kan knyte seg til avlaupsanlegget. Leidningsnett skal leggjast slik at flest mogleg eksisterande hytter får høve til å knyte seg til. Det vert ikkje lenger tillete å etablera avlaup til tett tank.  
Bestemmelsen omfatter ikke hytter som inngikk i tidligere planer for området.
- D) Ved etablering av drikkevasskjelder i område med eksisterande hytter, skal det søkjast etablert fellesløysingar der det ligg til rette for det.



**Ny reguleringsplan for detaljplan**

PR040	Nr: 1.1.10	FA030	Nr: 100.11.11
FA041	Nr: 10.10.10	FA051	Nr: 100.11.12
FA061	Nr: 10.10.11	FA071	Nr: 100.11.13
FA081	Nr: 10.10.12	FA091	Nr: 100.11.14
FA101	Nr: 10.10.13	FA111	Nr: 100.11.15
FA121	Nr: 10.10.14	FA131	Nr: 100.11.16
FA141	Nr: 10.10.15	FA151	Nr: 100.11.17
FA161	Nr: 10.10.16	FA171	Nr: 100.11.18
FA181	Nr: 10.10.17	FA191	Nr: 100.11.19
FA201	Nr: 10.10.18	FA211	Nr: 100.11.20
FA221	Nr: 10.10.19	FA231	Nr: 100.11.21
FA241	Nr: 10.10.20	FA251	Nr: 100.11.22
FA261	Nr: 10.10.21	FA271	Nr: 100.11.23
FA281	Nr: 10.10.22	FA291	Nr: 100.11.24
FA301	Nr: 10.10.23	FA311	Nr: 100.11.25
FA321	Nr: 10.10.24	FA331	Nr: 100.11.26
FA341	Nr: 10.10.25	FA351	Nr: 100.11.27
FA361	Nr: 10.10.26	FA371	Nr: 100.11.28
FA381	Nr: 10.10.27	FA391	Nr: 100.11.29
FA401	Nr: 10.10.28	FA411	Nr: 100.11.30
FA421	Nr: 10.10.29	FA431	Nr: 100.11.31
FA441	Nr: 10.10.30	FA451	Nr: 100.11.32
FA461	Nr: 10.10.31	FA471	Nr: 100.11.33
FA481	Nr: 10.10.32	FA491	Nr: 100.11.34
FA501	Nr: 10.10.33	FA511	Nr: 100.11.35
FA521	Nr: 10.10.34	FA531	Nr: 100.11.36
FA541	Nr: 10.10.35	FA551	Nr: 100.11.37
FA561	Nr: 10.10.36	FA571	Nr: 100.11.38
FA581	Nr: 10.10.37	FA591	Nr: 100.11.39
FA601	Nr: 10.10.38	FA611	Nr: 100.11.40
FA621	Nr: 10.10.39	FA631	Nr: 100.11.41
FA641	Nr: 10.10.40	FA651	Nr: 100.11.42
FA661	Nr: 10.10.41	FA671	Nr: 100.11.43
FA681	Nr: 10.10.42	FA691	Nr: 100.11.44
FA701	Nr: 10.10.43	FA711	Nr: 100.11.45
FA721	Nr: 10.10.44	FA731	Nr: 100.11.46
FA741	Nr: 10.10.45	FA751	Nr: 100.11.47
FA761	Nr: 10.10.46	FA771	Nr: 100.11.48
FA781	Nr: 10.10.47	FA791	Nr: 100.11.49
FA801	Nr: 10.10.48	FA811	Nr: 100.11.50
FA821	Nr: 10.10.49	FA831	Nr: 100.11.51
FA841	Nr: 10.10.50	FA851	Nr: 100.11.52
FA861	Nr: 10.10.51	FA871	Nr: 100.11.53
FA881	Nr: 10.10.52	FA891	Nr: 100.11.54
FA901	Nr: 10.10.53	FA911	Nr: 100.11.55
FA921	Nr: 10.10.54	FA931	Nr: 100.11.56
FA941	Nr: 10.10.55	FA951	Nr: 100.11.57
FA961	Nr: 10.10.56	FA971	Nr: 100.11.58
FA981	Nr: 10.10.57	FA991	Nr: 100.11.59
FA1001	Nr: 10.10.58	FA1011	Nr: 100.11.60

E: 428.000, 429.000, 430.000, 431.000, 432.000, 433.000, 434.000, 435.000, 436.000, 437.000, 438.000, 439.000, 440.000, 441.000, 442.000, 443.000, 444.000, 445.000, 446.000, 447.000, 448.000, 449.000, 450.000, 451.000, 452.000, 453.000, 454.000, 455.000, 456.000, 457.000, 458.000, 459.000, 460.000, 461.000, 462.000, 463.000, 464.000, 465.000, 466.000, 467.000, 468.000, 469.000, 470.000, 471.000, 472.000, 473.000, 474.000, 475.000, 476.000, 477.000, 478.000, 479.000, 480.000, 481.000, 482.000, 483.000, 484.000, 485.000, 486.000, 487.000, 488.000, 489.000, 490.000, 491.000, 492.000, 493.000, 494.000, 495.000, 496.000, 497.000, 498.000, 499.000, 500.000

**TEKNIKKORLÆRING**

**BYGGEBLOKBEREDELSE (PBL §25, 1. ledd nr 1)**

**LANDBRUKSOMRÅDER (PBL §25, 1. ledd nr 2)**

**FAREOMRÅDER (PBL §25, 1. ledd nr 3)**

**SPELLOMRADE (PBL §25, 1. ledd nr 6)**

**INSTRUKSJONER**

- 1. Privat veg
- 2. Fellesveg (gule linjer)
- 3. Fellesveg med 100% vegvesing
- 4. Fellesveg med 50% vegvesing
- 5. Fellesveg med 25% vegvesing
- 6. Fellesveg med 10% vegvesing
- 7. Fellesveg med 5% vegvesing
- 8. Fellesveg med 2% vegvesing
- 9. Fellesveg med 1% vegvesing
- 10. Fellesveg med 0,5% vegvesing
- 11. Fellesveg med 0,2% vegvesing
- 12. Fellesveg med 0,1% vegvesing
- 13. Fellesveg med 0,05% vegvesing
- 14. Fellesveg med 0,02% vegvesing
- 15. Fellesveg med 0,01% vegvesing
- 16. Fellesveg med 0,005% vegvesing
- 17. Fellesveg med 0,002% vegvesing
- 18. Fellesveg med 0,001% vegvesing
- 19. Fellesveg med 0,0005% vegvesing
- 20. Fellesveg med 0,0002% vegvesing
- 21. Fellesveg med 0,0001% vegvesing
- 22. Fellesveg med 0,00005% vegvesing
- 23. Fellesveg med 0,00002% vegvesing
- 24. Fellesveg med 0,00001% vegvesing

**UNISYMBOLER**

- 1. Formålsgrense
- 2. Formålsgrense
- 3. Formålsgrense
- 4. Formålsgrense
- 5. Formålsgrense
- 6. Formålsgrense
- 7. Formålsgrense
- 8. Formålsgrense
- 9. Formålsgrense
- 10. Formålsgrense
- 11. Formålsgrense
- 12. Formålsgrense
- 13. Formålsgrense
- 14. Formålsgrense
- 15. Formålsgrense
- 16. Formålsgrense
- 17. Formålsgrense
- 18. Formålsgrense
- 19. Formålsgrense
- 20. Formålsgrense
- 21. Formålsgrense
- 22. Formålsgrense
- 23. Formålsgrense
- 24. Formålsgrense
- 25. Formålsgrense
- 26. Formålsgrense
- 27. Formålsgrense
- 28. Formålsgrense
- 29. Formålsgrense
- 30. Formålsgrense
- 31. Formålsgrense
- 32. Formålsgrense
- 33. Formålsgrense
- 34. Formålsgrense
- 35. Formålsgrense
- 36. Formålsgrense
- 37. Formålsgrense
- 38. Formålsgrense
- 39. Formålsgrense
- 40. Formålsgrense
- 41. Formålsgrense
- 42. Formålsgrense
- 43. Formålsgrense
- 44. Formålsgrense
- 45. Formålsgrense
- 46. Formålsgrense
- 47. Formålsgrense
- 48. Formålsgrense
- 49. Formålsgrense
- 50. Formålsgrense
- 51. Formålsgrense
- 52. Formålsgrense
- 53. Formålsgrense
- 54. Formålsgrense
- 55. Formålsgrense
- 56. Formålsgrense
- 57. Formålsgrense
- 58. Formålsgrense
- 59. Formålsgrense
- 60. Formålsgrense
- 61. Formålsgrense
- 62. Formålsgrense
- 63. Formålsgrense
- 64. Formålsgrense
- 65. Formålsgrense
- 66. Formålsgrense
- 67. Formålsgrense
- 68. Formålsgrense
- 69. Formålsgrense
- 70. Formålsgrense
- 71. Formålsgrense
- 72. Formålsgrense
- 73. Formålsgrense
- 74. Formålsgrense
- 75. Formålsgrense
- 76. Formålsgrense
- 77. Formålsgrense
- 78. Formålsgrense
- 79. Formålsgrense
- 80. Formålsgrense
- 81. Formålsgrense
- 82. Formålsgrense
- 83. Formålsgrense
- 84. Formålsgrense
- 85. Formålsgrense
- 86. Formålsgrense
- 87. Formålsgrense
- 88. Formålsgrense
- 89. Formålsgrense
- 90. Formålsgrense
- 91. Formålsgrense
- 92. Formålsgrense
- 93. Formålsgrense
- 94. Formålsgrense
- 95. Formålsgrense
- 96. Formålsgrense
- 97. Formålsgrense
- 98. Formålsgrense
- 99. Formålsgrense
- 100. Formålsgrense

**PLANINFORMASJON**

- 1. Planens tittel
- 2. Planens nummer
- 3. Planens dato
- 4. Planens utarbeider
- 5. Planens godkjenner
- 6. Planens gyldighet
- 7. Planens opplysningsgrad
- 8. Planens opplysningsgrad
- 9. Planens opplysningsgrad
- 10. Planens opplysningsgrad
- 11. Planens opplysningsgrad
- 12. Planens opplysningsgrad
- 13. Planens opplysningsgrad
- 14. Planens opplysningsgrad
- 15. Planens opplysningsgrad
- 16. Planens opplysningsgrad
- 17. Planens opplysningsgrad
- 18. Planens opplysningsgrad
- 19. Planens opplysningsgrad
- 20. Planens opplysningsgrad
- 21. Planens opplysningsgrad
- 22. Planens opplysningsgrad
- 23. Planens opplysningsgrad
- 24. Planens opplysningsgrad
- 25. Planens opplysningsgrad
- 26. Planens opplysningsgrad
- 27. Planens opplysningsgrad
- 28. Planens opplysningsgrad
- 29. Planens opplysningsgrad
- 30. Planens opplysningsgrad
- 31. Planens opplysningsgrad
- 32. Planens opplysningsgrad
- 33. Planens opplysningsgrad
- 34. Planens opplysningsgrad
- 35. Planens opplysningsgrad
- 36. Planens opplysningsgrad
- 37. Planens opplysningsgrad
- 38. Planens opplysningsgrad
- 39. Planens opplysningsgrad
- 40. Planens opplysningsgrad
- 41. Planens opplysningsgrad
- 42. Planens opplysningsgrad
- 43. Planens opplysningsgrad
- 44. Planens opplysningsgrad
- 45. Planens opplysningsgrad
- 46. Planens opplysningsgrad
- 47. Planens opplysningsgrad
- 48. Planens opplysningsgrad
- 49. Planens opplysningsgrad
- 50. Planens opplysningsgrad
- 51. Planens opplysningsgrad
- 52. Planens opplysningsgrad
- 53. Planens opplysningsgrad
- 54. Planens opplysningsgrad
- 55. Planens opplysningsgrad
- 56. Planens opplysningsgrad
- 57. Planens opplysningsgrad
- 58. Planens opplysningsgrad
- 59. Planens opplysningsgrad
- 60. Planens opplysningsgrad
- 61. Planens opplysningsgrad
- 62. Planens opplysningsgrad
- 63. Planens opplysningsgrad
- 64. Planens opplysningsgrad
- 65. Planens opplysningsgrad
- 66. Planens opplysningsgrad
- 67. Planens opplysningsgrad
- 68. Planens opplysningsgrad
- 69. Planens opplysningsgrad
- 70. Planens opplysningsgrad
- 71. Planens opplysningsgrad
- 72. Planens opplysningsgrad
- 73. Planens opplysningsgrad
- 74. Planens opplysningsgrad
- 75. Planens opplysningsgrad
- 76. Planens opplysningsgrad
- 77. Planens opplysningsgrad
- 78. Planens opplysningsgrad
- 79. Planens opplysningsgrad
- 80. Planens opplysningsgrad
- 81. Planens opplysningsgrad
- 82. Planens opplysningsgrad
- 83. Planens opplysningsgrad
- 84. Planens opplysningsgrad
- 85. Planens opplysningsgrad
- 86. Planens opplysningsgrad
- 87. Planens opplysningsgrad
- 88. Planens opplysningsgrad
- 89. Planens opplysningsgrad
- 90. Planens opplysningsgrad
- 91. Planens opplysningsgrad
- 92. Planens opplysningsgrad
- 93. Planens opplysningsgrad
- 94. Planens opplysningsgrad
- 95. Planens opplysningsgrad
- 96. Planens opplysningsgrad
- 97. Planens opplysningsgrad
- 98. Planens opplysningsgrad
- 99. Planens opplysningsgrad
- 100. Planens opplysningsgrad

NAVNE	LAND	STAD	BYGG
1000	1000	1000	1000
1001	1001	1001	1001
1002	1002	1002	1002
1003	1003	1003	1003
1004	1004	1004	1004
1005	1005	1005	1005
1006	1006	1006	1006
1007	1007	1007	1007
1008	1008	1008	1008
1009	1009	1009	1009
1010	1010	1010	1010
1011	1011	1011	1011
1012	1012	1012	1012
1013	1013	1013	1013
1014	1014	1014	1014
1015	1015	1015	1015
1016	1016	1016	1016
1017	1017	1017	1017
1018	1018	1018	1018
1019	1019	1019	1019
1020	1020	1020	1020
1021	1021	1021	1021
1022	1022	1022	1022
1023	1023	1023	1023
1024	1024	1024	1024
1025	1025	1025	1025
1026	1026	1026	1026
1027	1027	1027	1027
1028	1028	1028	1028
1029	1029	1029	1029
1030	1030	1030	1030
1031	1031	1031	1031
1032	1032	1032	1032
1033	1033	1033	1033
1034	1034	1034	1034
1035	1035	1035	1035
1036	1036	1036	1036
1037	1037	1037	1037
1038	1038	1038	1038
1039	1039	1039	1039
1040	1040	1040	1040
1041	1041	1041	1041
1042	1042	1042	1042
1043	1043	1043	1043
1044	1044	1044	1044
1045	1045	1045	1045
1046	1046	1046	1046
1047	1047	1047	1047
1048	1048	1048	1048
1049	1049	1049	1049
1050	1050	1050	1050
1051	1051	1051	1051
1052	1052	1052	1052
1053	1053	1053	1053
1054	1054	1054	1054
1055	1055	1055	1055
1056	1056	1056	1056
1057	1057	1057	1057
1058	1058	1058	1058
1059	1059	1059	1059
1060	1060	1060	1060
1061	1061	1061	1061
1062	1062	1062	1062
1063	1063	1063	1063
1064	1064	1064	1064
1065	1065	1065	1065
1066	1066	1066	1066
1067	1067	1067	1067
1068	1068	1068	1068
1069	1069	1069	1069
1070	1070	1070	1070
1071	1071	1071	1071
1072	1072	1072	1072
1073	1073	1073	1073
1074	1074	1074	1074
1075	1075	1075	1075
1076	1076	1076	1076
1077	1077	1077	1077
1078	1078	1078	1078
1079	1079	1079	1079
1080	1080	1080	1080
1081	1081	1081	1081
1082	1082	1082	1082
1083	1083	1083	1083
1084	1084	1084	1084
1085	1085	1085	1085
1086	1086	1086	1086
1087	1087	1087	1087
1088	1088	1088	1088
1089	1089	1089	1089
1090	1090	1090	1090
1091	1091	1091	1091
1092	1092	1092	1092
1093	1093	1093	1093
1094	1094	1094	1094
1095	1095	1095	1095
1096	1096	1096	1096
1097	1097	1097	1097
1098	1098	1098	1098
1099	1		



# Reguleringsplan for Gautestad

del av gnr. 64 bnr. 3, 4 og 310

Evje og Hornnes kommune

AT- Plan AS  
Fyresdal Næringshage  
3870 Fyresdal

Prosjekt - Nr.: 81  
Dato: 23.09.2008

Tittel		
Framlegg til Reguleringsplan Gautestad, del av gnr. 64 bnr. 3, 4 og 310		
Prosjekt Nr.	Prosjektnavn	Sider
81	Evje – Reguleringsplan Gautestad	23
Prosjekttype		Dato
Reguleringsplan - hytter		23.09.2008
Prosjektansvarlig	Kontaktperson oppdragsgiver	
Gunhild Slyngstad	Randi Knutsen og Bernt Gautestad	
Ekstrakt		
<p>Framlegg til reguleringsplan for Gautestad vert fremja på vegne av grunneigarane Randi Knutsen og Bernt Gautestad. Planen omfattar både eksisterande utbyggingsområde for hytter og framlegg om noko utviding av byggeområda i utkanten av bebygde område.</p> <p>Evje og Hornnes kommune har gitt positive signal om å få utarbeida ein samla plan for Gautestad og det er undervegs i planarbeidet vore jamnleg kontakt med kommunen og forslagsstillarane.</p> <p>Reguleringsframlegget legg vekt på å ta omsyn til kvalitetane i området, med stiar, skiløyper, intern grøntstruktur m.m. Det er viktig for grunneigarane å få avklart framtidig utvikling og potensialet for vidare utbygging av hytter på Gautestad . Landbruksressursane i området er marginale og byggeområda som alt er etablert i området ligg spreidd over store område. Det er difor ynskjeleg å få ein plan for området som skapar forutsigbarheit for dei som har interesser i området, samstundes som det vert gjeve høve for framtidig utbygging i områda.</p>		

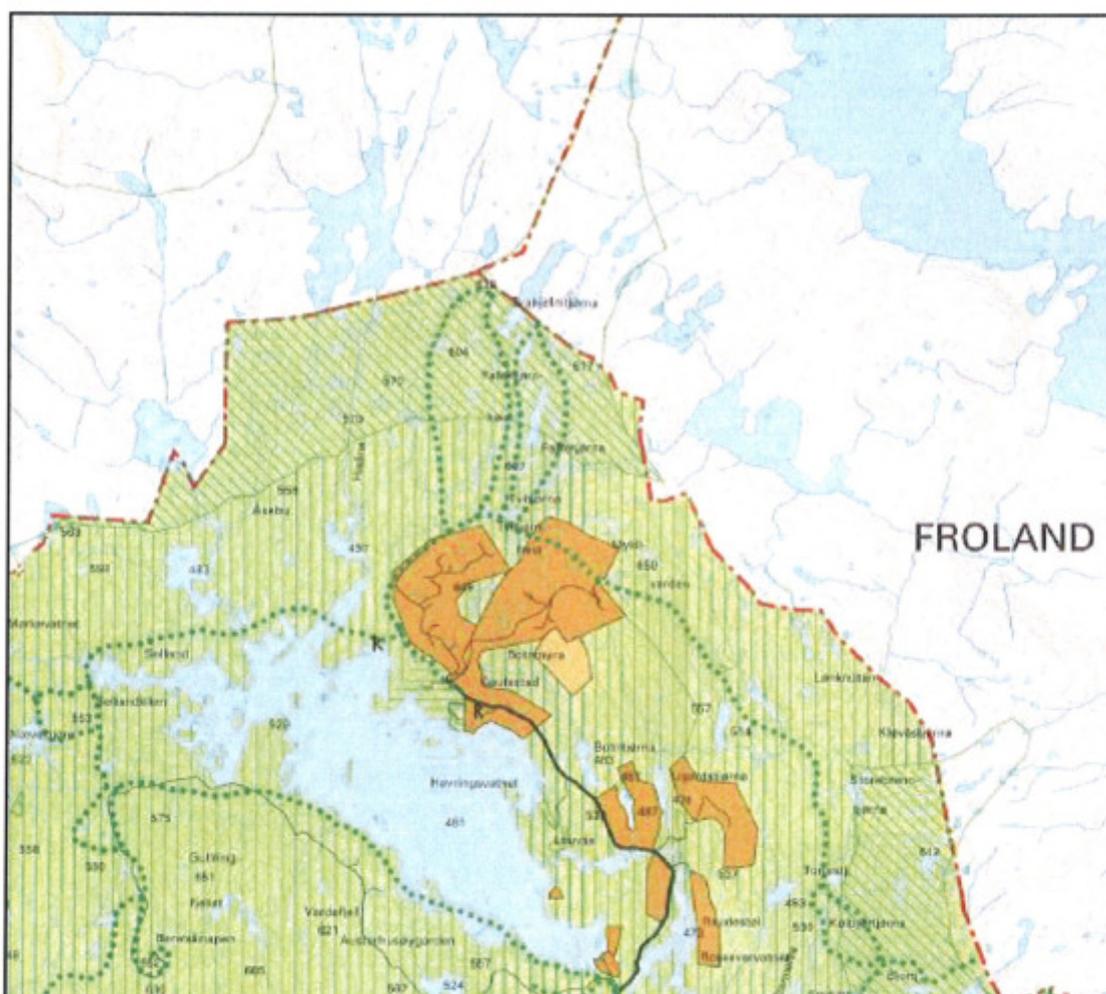
## Innhold

<b>1</b>	<b>BAKGRUNN .....</b>	<b>4</b>
1.1	DIALOG MED KOMMUNEN .....	5
1.2	DIALOG MED HYTTEVELFORENINGANE .....	5
1.3	INNSPEL OG KRAV TIL PLANARBEIDET .....	5
1.4	INNSPEL TIL PLANARBEIDET .....	6
<b>2</b>	<b>KARTGRUNNLAG OG REGISTRERINGSARBEID .....</b>	<b>10</b>
<b>3</b>	<b>PLANOMTALE .....</b>	<b>11</b>
3.1	GENERELT OM AREALET .....	11
3.2	EIGEDOMSTILHØVE .....	11
3.3	LANDSKAP OG VEGETASJON .....	11
3.4	INON .....	11
3.5	RISIKO- OG SÅRBARHEITSANALYSE .....	12
3.6	KULTURMINNE .....	13
3.7	FRILUFTSLIV .....	13
3.8	NATUR- OG BIOLOGISK MANGFALD .....	13
<b>4</b>	<b>VURDERINGAR OG INNHOLD I PLANFRAMLEGGET .....</b>	<b>14</b>
4.1	UTBYGGINGSOMFANG .....	14
4.2	HYTTEPLASSERING, DETALJLØYSINGAR .....	14
4.3	VEGTILKOMST OG PARKERING .....	15
4.4	STIAR, LØYPENETT OG GRØNTSTRUKTUR .....	16
4.5	KONSEKVENSAAR FOR BORN OG UNGE .....	16
4.6	LANDBRUKSINTERESSER .....	16
4.7	KONSEKVENSAAR FOR MILJØ, NATURRESSURSAAR OG SAMFUNN .....	16
<b>5</b>	<b>FØRESEGNER OG RETNINGSLINER.....</b>	<b>18</b>
	REGULERINGSFØREMÅL .....	18
	§ 1 FELLESFØRESEGNER .....	18
	§ 2 BYGGJEOMRÅDE .....	19
	§ 2.1 Fritidsbustader .....	19
	§ 3 LANDBRUK.....	21
	§ 4 FAREOMRÅDE, HØGSPENNINGSANLEGG .....	21
	§ 5 SPESIALOMRÅDE .....	21
	5.1 Friluftsområde på land.....	21
	5.2 Friluftsområde i vatn.....	21
	5.3 Privat veg og parkering.....	22
	5.4 Renovasjon.....	22
	5.5 Leik.....	22
6.	RETNINGSLINER KNYTT TIL VATN- OG AVLAUPLØYSINGAR .....	23

## 1 Bakgrunn

På Gautestad, lengst nordaust i Evje og Hornnes kommune ligg det i dag om lag 250 utbygde hyttetomter. Utbygginga har skjedd over lang tid, frå 1960 og fram til i dag. Grunneigarane/ forslagsstillarane Randi Knutsen og Bernt Gautestad ynskjer med dette å fremje ein felles reguleringsplan for Gautestad, som også legg til rette for vidare utbygging og utvikling på Gautestad. Forslagsstillarane har fått tilbakemelding frå kommunen om at dei ynskjer ein samla, felles reguleringsplan for Gautestad.

I gjeldande kommuneplan for Evje og Hornnes, vedteke 10.06.2004, ligg desse områda som eksisterande utbyggingsområde. I arealdelen pkt. 2.4 går det fram at "Dersom området allereie er godkjent i arealdelen, er det nok å utarbeide bebyggelsesplan – elles kreves reguleringsplan". Vidare går det fram at "Ved vurdering av hyttefelt skal en også ta hensyn til om det vil styrke eller svekke næringsgrunnlaget for gårdsbruk og bosetting i kommunen".



Utsnitt av arealdelen ved Gautestad - Hyvringen

### **1.1 Dialog med kommunen**

I forkant og undervegs i planarbeidet er det halde møte med planadministrasjonen i Evje og Hornnes kommune (10.05.07 og 26.02.08). Tilstades for utbyggjarane var Bernt Gautestad og Randi Knutsen, saman med Gunhild Slyngstad og Kathrin Hinz i AT Plan AS. Frå kommunen møtte avdelingsleiar Bern Audun Strømshlid, miljøkonsulent Hildur Håkås (berre det fyrste møtet) og skogbrukssjef Lars Johan Skjeggedal.

I møta vart det gjeve tilbakemelding at kommunen ønskjer ein samla plan for Gautestad, som vert å sjå på som ein "endeleg" plan for området. Bakgrunnen for dette er at det fram til i dag har vore fremja planar stykkjevis i området, utan at det er sett på heilskapen. I tillegg er det mange hytter i området i dag og behovet for forutsigbarheit knytt til framtidig utvikling og forvaltning av området er viktig å få på plass.

Vidare gav kommunen positiv tilbakemelding om å fortette området mellom austre og vestre Gautestad hytteområde, samt utvide byggeområdet nokon i nordaust. Mot nordvest vart det peika på INON – området som gjer det lite ynskjeleg å utvide byggeområda vidare.

Når det gjaldt spørsmålet om avlaupsløysing, gav kommunen tilbakemelding om at tett tank var akseptabelt for Gautestad, pga terrengtilhøve og vanskar med å lage eit samla leidningsnett med fall. Det optimale vil likevel vere å etablere reinseanlegg, der det er mogleg.

Planleggarane har vore i dialog med kommunen fleire gonger undervegs i planarbeidet, der ein har drøfta utviding av planområdet i høve til INON, m.m.

### **1.2 Dialog med hyttevelforeningane**

I forkant av at planframlegget vart sendt kommunen for handsaming, var utkast til plan sendt hyttevelforeningane. Bakgrunnen for dette var at dei hadde ynskje om å kome med tilbakemeldingar før AT Plan på vegne av grunneigarane sendt planen til kommunen for handsaming.

Det kom ikkje inn nye, konkrete tilbakemeldingar til planframlegget. Ein har så langt som råd freista å lage ein plan der også omsynet til dei som har hytter i området er ivareteke, parallelt med grunneigarane sitt ynskje om vidare utvikling av området.

### **1.3 Innspel og krav til planarbeidet**

Planarbeidet vart varsla i Agderposten og Fædrelandsvennen i slutten av august 2007. Naboar, hytteeigarar, kommune og regionale myndigheiter vart varsla særskild med brev av 24.08.07. Frist for innspel var sett til 28.09.07. Varslingsbrev og innkomne innspel fylgjer vedlagt.

I varselet til hytteeigarane i området blei det oppmoda om å gje tilbakemelding om eigedomstilhøve til tomtene. Dette med bakgrunn i at det i området ligg føre mange

festetomter, samt tomter med skylddelingsforretningar der grensene ikkje er oppmålte etter den nye delingslova av 1981.

#### **1.4 Innspel til planarbeidet**

Innspela følgjer i sin heilskap vedlagt. I det følgjande er det gjeve eit kort samandrag av kvart enkelt innspel:

##### Fylkeskommunen i Aust – Agder (FK), 14.09.07:

FK viser til at ei utviding av byggeområdet ikkje er i samsvar med kommuneplanen. Planavdelinga føreset at ein tek omsyn til landskapsestetikk, friluftsliv og naturmiljø i detaljplanlegginga av mengde, plassering og utforming av bygg og infrastruktur. Omfanget på utbygginga må vurderast i høve til desse omsyna. Detaljplanlegginga må tryggje ein heilskapleg intern og ekstern grøntstruktur.

Det vert stilt spørsmål ved om ikkje "kvota" på talet nye fritidsbustader (270) som kommunen har sett som retningslinjer i planperioden 2004 – 2014 byrjar å verte fylt opp.

Kommentar: Kommunen har gjeve positive signal om at det vert laga ein samla reguleringsplan for Gautestad, som også omfattar noko utviding i ytterkanten av området. Planframlegget omfattar difor vurderingar i høve til overordna tilhøve som INON, friluftsliv, grøntstruktur, miljøomsyn m.m. som er lagt til grunn i planarbeidet.

##### Fylkeskommunen – kulturminnevernseksjonen 19.09.07:

Krev at området vert undersøkt i høve til automatisk freda kulturminne. Sjå pkt. 3.6 nedanfor, samt vedlegg.

##### Fylkesmannen i Aust – Agder (FM):

FM - miljøvernavingdelinga peikar på at planframlegget opnar for ei utbygging som er i strid med kommuneplanen, der område som i dag er LNF – område vert foreslått til utbygging. FM meiner dette er særskild uheldig og seier at oppføring av nye hytter må skje i område som er avsett til byggeområde i kommuneplanen. Kommunen må rekne med at miljøvernavingdelinga fremjar motsegn til planen, dersom planarbeidet ikkje tek nok omsyn til omkringliggjande LNF – område.

Vidare vert det vist til prosessen kring reguleringsplanen for Tonestjønn, som ligg innafor planområdet, der FM la inn motsegn grunna INON – område og at dei regionale friluftsiinteressene ikkje var godt nok ivareteke. Østre Gautestad Vel informerte i denne prosessen om at det ligg ein spillplass for orrfugl innafor det som nå er foreslått som utvida planområde. Utbyggjar må dokumentere om dette er tilfelle og kva status for spillplassen er.

FM understrekar at området har regionale friluftsiinteressar. Grøntstrukturen og ålmenta sine ferdsels- og friluftsiinteressar i og gjennom området må ivaretakast. Miljøvernavingdelinga viser til stortingsmeldingar om estetikk, landskapsomsyn og til prinsippa om berekraft i rettleiaren "Planlegging av fritidsbebyggelse".

I høve til beredskapsmessige omsyn, må det lagast ROS – analyse.

Kommentar: I høve til omsynet til INON, friluftsliv og andre miljøomsyn, vert det vist til analyse og vurderingar i kap. 3. Kommunen har gjeve positive signal om at det vert laga ein samla reguleringsplan for Gautestad, som også omfattar noko utviding i ytterkanten av området. Planframlegget omfattar difor vurderingar i høve til overordna tilhøve som INON, friluftsliv, grøntstruktur, miljøomsyn m.m. som er lagt til grunn i planarbeidet

Det ligg ikkje føre dokumentasjon i tilgjengelege data i kommune eller på naturdatabasen til DN, på at det ligg føre spillplassar innan planområdet. Utsnitt av databasen er synt på s. 14, der det går fram at det ligg område med viltinteresser ligg utanfor Gautestad - området. Grunneigaren har heller ikkje kjennskap til at det er orrfugl – leik innan planområdet.

Statens vegvesen:

Vegvesenet peikar på at det må sikrast nok parkeringsplassar for dei nye hyttene innafor planområdet, slik at Fylkesvegen ikkje vert teke i bruk til parkering.

Østre Gautestad vel (ØGV):

ØGV ønskjer at det vert laga ein visjon for vidare planlegging og utvikling av Gautestad som hytteområde. Kva skal vere kvaliteten i dette området kontra andre hytteområde? Tankar om utnyttingsgrad, aktivitetar for born og unge, aktivitetar sommar og vinter m.m. bør drøftast i samband med vidare planar for utbygging.

ØGV ønskjer at det vert halde informasjonsmøte om planarbeidet.

Overordna planar til kommunen må leggjast til grunn for planarbeidet. Planområdet som er markert i kart ved varsel om oppstart av planarbeidet, avvik frå det som er godkjent i kommuneplanen.

Området inneheld mange kvalitetar i høve til friluftsliv som må ivaretakast. Ved utbygging i eksisterande sommar- eller vinterløyper, krev ØGV at desse vert erstatta.

Planen må innehalde samlingsplassar for born; badeplassar, akebakkar, leikeområde.

ØGV kjem vidare med fleire innspel til byggjeskikk, infrastruktur og reguleringsføresegner.

Harald Sevaldson:

Sevaldson peikar på at hytteeigarane i område til bnr. 310 har ansvaret for vegvedlikehaldet og dette vil vere eit vilkår for nye hytter som vert knytt til fellesvegane.

Eksisterande løypenett sommar og vinter må takast vare på i planarbeidet.

Svein Arild Pedersen:

Pedersen synest det er positivt at det vert laga felles plan for området. Minner vidare om at det i dag er 260 eksisterande hytter innafor planområdet. Ei auke som nemnt i

planvarselet vil føre til at det totalt kan kome 360 – 380 hytter i området, noko han meiner er ei altfor kraftig utbygging.

I samband med fortetting i området, må det takast særleg omsyn til dei etablerte sommar- og vinterløypene, samt området kring Nipelivarden.

Pedersen minner om at det gamle hyttefeltet har hatt ei stor belastning i samband med utbygging av dei 40 nye tomtene ved Tonestjønn. Han rår difor til at talet planlagde tomter vert halvert og at desse vert lagt i område som er ubebygde.

Camilla I. og Harald J. Solvik:

Håpar at planarbeidet vil medføre valg som tek vare på det positive på Gautestad; rolege omgjevnader og lett tilgjengelege naturopplevingar. Ynskjer særleg det vert sett av areal til leik og aktivitetar for born og unge.

Håpar vidare at det ikkje vert teke i bruk myrområde til utbygging og at badeplass ved vatnet nord/ nordaust for hytta, samt sti, vert merka på reguleringskartet. Akebakken som ligg under høgspenlinja i området, bør utviklast vidare.

Ynskjer å kople seg på vatn/ avlaupsnett dersom dette er tenkt lagt forbi hytta deira.

Kristian Omestad:

Vonar at høgdedraget ved Nipelivarden vert teke vare på som nærområde for rekreasjon. Planlegginga må generelt ta omsyn til grøntkorridorar, skiløype og sommarløyper. Fortetting må ikkje hindre adkomst til skiterrenget frå dei nedre delane av hytteområda.

Ei så omfattande utbygging som skissert vil føre til ei vesentleg endring i teknisk standard og nye vegar. Det bør difor vurderast danna eit felles veglag.

Torun og Jan A. Stølen:

Ønskjer at følgjande vert vektlagt i planarbeidet:

- Kartlegge utfartsområde, utsiktspunkt, turvegar og skiløyper
- Krav om bakgrunnsareal ved utlegging av hyttetomter??
- Unngå uheldige landskapsinngrep; skjeringar o.l.
- Landskapstilpassing av nye tomter
- Bevare området rundt Nipelivarden
- Ta omsyn til eksisterande hytteeigarar, slik at dei ikkje vert "innebydd" av nye hytteområde.

Bente og Bjørn Friestad:

- overordna prinsipp som ligg i Tonestjønn – planen (2002) bør leggjast til grunn i planarbeidet
- Særtrekket for Gautestad er god plass mellom tomtene: Legge nye tomter i utkanten av utbygde område, i staden for å fortette mellom hyttene.
- Sikre tilkomst til, og ta vare på løypenette i 2002 – planen
- Hovudtilkomstveg må oppgraderast ved ytterlegare utbygging.

Felles kommentar til innspel frå hytteeigarane:

Innspela frå hytteeigarar går på mange av dei same tilhøva i området; Ta vare på løypenett, Nipelivarden, ta i bruk nye områda framfor å fortette i eksisterande hyttefelt, regulere inn leikeareal, m.m.

I planarbeidet har ein prøvd å etterkomme desse innspela, så langt det let seg gjere. Når det gjeld løypenett og grøntstruktur, har ein utarbeidd temakart som syner status før og etter planlagt utbygging. I tillegg har ein lagt ved ortofoto for området kring Nipelivarden, for å synleggjere vegetasjonsbelta som vert oppretthalde.

Når det gjeld å ta i bruk nye område i utkanten av eksisterande byggjeområde, framfor å fortette, har ein òg lagt dette til grunn i planframlegget. Dette har likevel ført til at omfanget på nye tomter er auka i høve til det som vart varsla ved oppstart av planarbeidet. Sjølv om utvidinga av byggjeområda ikkje utgjer store areal, så har ein lagt inn nye vegar dit, for å unngå unødig mykje samanblanding med vegar som ligg i eksisterande utbygde område. Dette har igjen ført til at det opnar seg område som det er naturleg å nytte til utbygging langs vegen. I høve til grunnlagsinvesteringar er det naturleg å få kopla til flest mogleg tomter til nye vegar.

Når det gjeld fortetting i eksisterande utbygde område, har ein som nemnt ikkje nytta potensialet her, men i staden søkt å utvide områda som ligg naturleg knytt til, i utkanten av dagens byggjeområde. Enkelte tomter som ligg inntil den infrastrukturen som ligg i området i dag, er regulert inn der ein meiner dei ikkje kjem særleg i strid med interesser til eksisterande hytter.

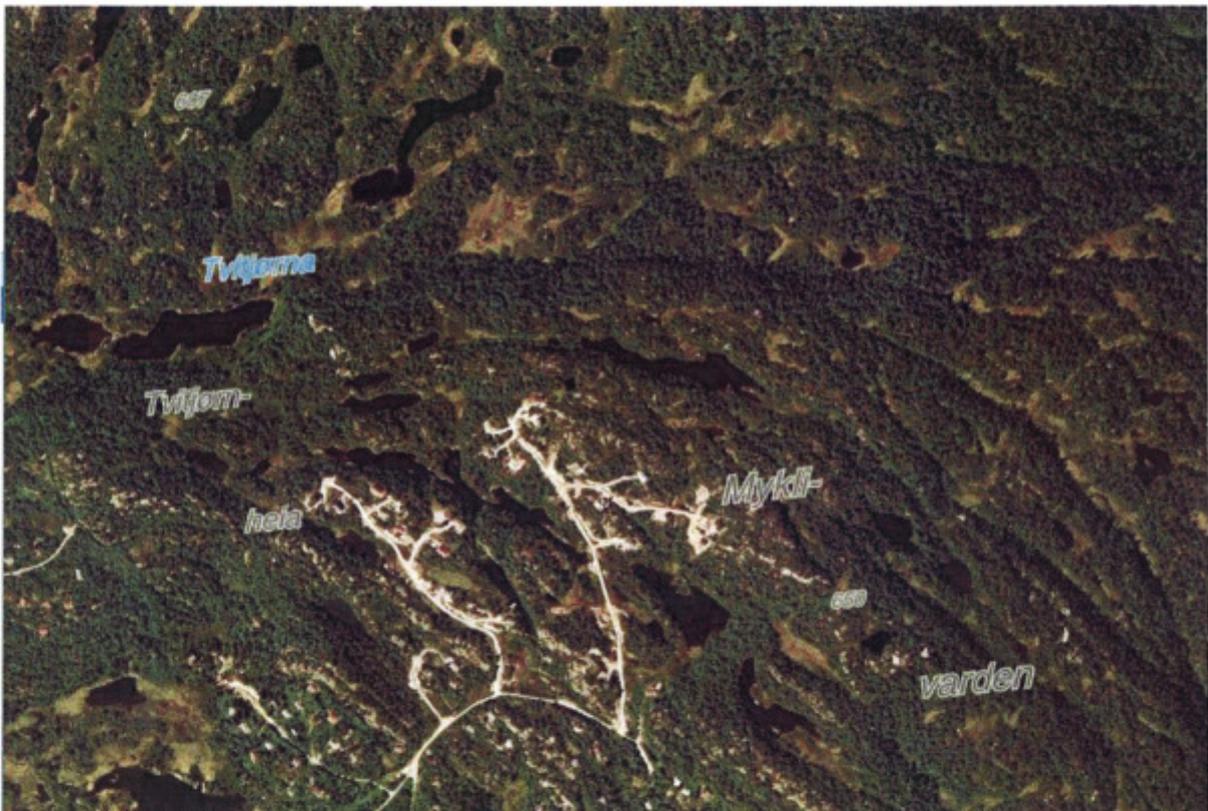
Planframlegget inneheld areal for leik, i tillegg til at ein har lagt inn informasjon om badeplassar innafor friluftsområdet. I bakken opp frå Tjønnhømtjønna, vert området under høgspintlina nytta til skileik (jfr. innspel frå hytteeigarar). I planframlegget er den delen av arealet som ligg under høgspintlina regulert til fareområde, slik krava er. Resten av bakken er regulert til leik.

## 2 Kartgrunnlag og registreringsarbeid

Kartgrunnlag for området er n5 – data innkjøpt frå Ugland IT Group, med 5m ekvidistanse. Flyfoto er nytta for å supplere kartinformasjonen, saman med synfaringar i felten. Planarbeidet er gjort med hjelp av GPS/ PDA og mange av dei nye tomtene er markert i terrenget.

At plan har i nært samarbeid med grunneigarane arbeidd i området i samband med planlegging av vegar, nye tomter, m.m. Det er i alt bruka 22 dagsverk i terrenget, for å få til gode løysingar for området i heilskap og for eksisterande busetnad. Planarbeidet er gjort i nært samarbeid med grunneigarane.

Plankartet er utarbeidd med programvare Arc Gis. Plankart vert levert både analogt 1:2000 og digitalt i pdf, samt SOSI.



Flyfoto frå nordre delen av planområdet

### **3 Planomtale**

#### **3.1 Generelt om arealet**

Planområdet ligg nordaust for Hyvringen, 550 - 650 m.o.h, lengst nord i Evje og Hornnes kommune. Planområdet er på om lag 2200 daa og inneheld i dag 260 eksisterande utbygde hytter.

Området er småkuppert og inneheld enkelte høgdedrag/ ryggar som er med på å dele opp utbyggingsareala, slik at dei samla sett er lite framtrudande i området. Planområdet inneheld blandingsskog i dei lågast liggande delane, medan dei øvre områda i større grad inneheld furu og lauvtre. Berre på dei høgast ryggane i området finn ein ope fjell.

Området inneheld mindre vassdrag og tjønner som òg gjev kvalitet til området i høve til å skape rom i utbyggingsområda samstundes som det gjev høve til rekreasjon og leik internt i felta. Topografien i området saman med dei mindre vassdraga gjev området ein intern grøntstruktur som ein ynskjer og oppretthalde og vidareutvikle. Løypenetta i området vert sett på som ein viktig kvalitet som det er ynskje om å vidareføre. Det same gjeld å ta vare på korridorar og løypenettt som fører ut av området, og til omkringliggande viktige friluftsområde som t.d. Himmelsyna.

#### **3.2 Eigedomstilhøve**

Det meste av hytteområda på Gautestad er bygde i med bakgrunn i eldre disposisjonsplanar. Dei fleste tomtene er eigedomstomter, der frådelling har skjedd før delingslova av 1981. Dette inneber at veldig mange tomter ikkje har oppmålte og kartfesta grenser (målebrev), men skylddelingsforretning som skildrar grensene. Eigedomstilhøva i dei utbygde delane av området gjer det vanskeleg for grunneigarane å nytte områda med t.d. vegar og nye tomter.

Digitalt eigedomskartverk (DEK) viser eigedomsgrenser som er oppmålte og kartfeste. Desse er lagt inn i plankartet. Grenser frå skylddelingsforretningar har ein ikkje hatt føresetnader til å få inn i kartet, men ein har freista å ta omsyn til desse i samband med synfaringar og planlegging av nye tomter.

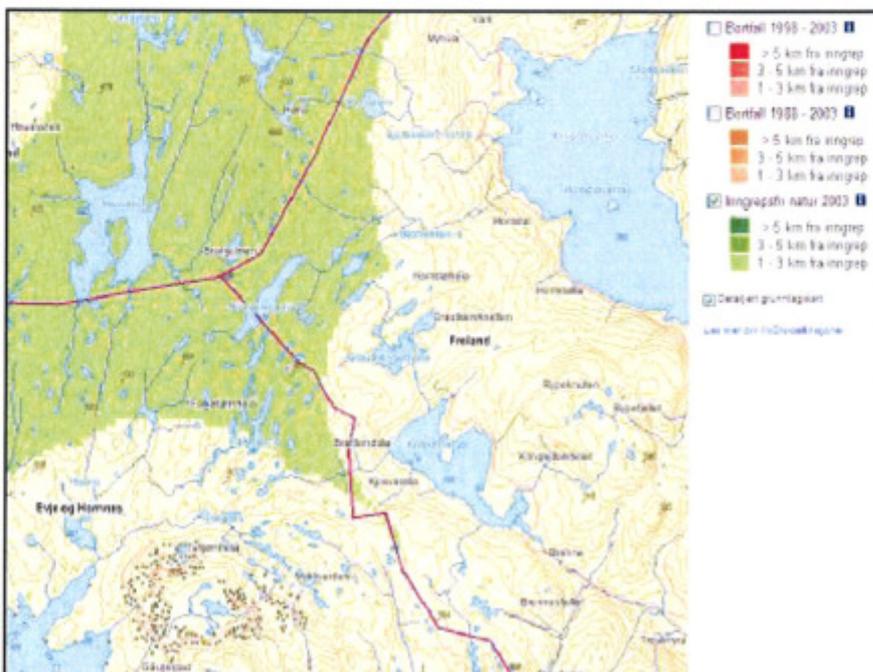
#### **3.3 Landskap og vegetasjon**

Som følgje av kvalitetane i området, som nemnt i pkt 3.1, har ein utarbeidd tema og analysekart i høve til grøntstruktur. Desse følgjer vedlagt og har vore viktig som utgangspunkt for val av nye tomter og vegar i planframlegget. I tillegg har ein lagt ved utsnitt av ortofoto frå området kring Nipelivarden, for å synleggjer situasjonen og samanhengen mellom vegetasjon og konsekvensar for dette ved planlagt utbygging.

#### **3.4 INON**

I fleire av innspela til planarbeidet, vert det peika på at ei utviding av utbyggingsområdet mot nordvest vil føre til reduksjon av INON – område. Undervegs i planprosessen har det kome fram at dette ikkje er korrekt. Eksisterande vegnett på

Gautestad i dag går lenger nord enn det som ligg til grunn for INON – området (sjå ortofoto – utsnitt i kap. 2). I tillegg er det lagt ut nytt utbyggingsområdet i Froland kommune, på grensa til Gautestad – området som gjer til at INON – området i praksis vil vere vekk når ei utbygging her vert realisert.



Utsnitt av INON – kart frå WMS databasen til DN.

### 3.5 Risiko- og sårbarheitsanalyse

**Naturgejevne risikotilhøve:** Området er småkuppert og innehelde lite eller ingen areal som er ras-/ skredutsette. Område kring mindre skrentar innan planområdet vert ikkje nytta til utbygging.

Planområdet ligg ovanfor Høvringen, som er eit stort regulert magasin. Vassdrag innan planområdet er avgrensa til små bekkar og tjønner, der det ikkje er sannsynleg at flaum kan utgjere fare for eksisterande eller planlagt utbygging.

I midtre del av planområdet er det planlagt utbygging på areal som ligg lågt i terrenget, med vatn ikring. Ei utbygging her vil krevje drenering på enkelte areal.

**Menneskeskapt risikotilhøve (støy, støv, stråling o.l.):** Det ligg høgspente innafor ein del av planområdet. Areal kring denne vert regulert til fareområde. Ein del av området under høgspente vert i dag nytta til skileik og aking vinterstid. Sidan arealet ligg under høgspente, er området ikkje regulert til leik. Dette fordi det vil vere uheldig og "oppmode" om å opphalde seg i dette område meir enn naudsynt. I samband med dette syner ein òg til pkt. 2.3 i arealdelen for Evje og Hornnes vedk. areal- og funksjonskrav.

Kjende radonverdiar i Gautestad – området er på eit normalt nivå (minste nivå: 0-100 Bg/m<sup>3</sup>).

### 3.6 Kulturminne

Kulturhistorisk registrering vart gjort 11. – 12. juli 2008, med rapport datert 14.07.08 og tilhøyrande uttale frå Fylkeskommunen datert 15.07.08. Det var registrert to etterreformatoriske kulturminne innafor planområdet. Desse ligg i søndre del av området som er regulert til landbruk. Då det ikkje er aktuelt å planlegge utbygging der desse kulturminna ligg, meiner ein dei vert ivareteke gjennom regulering til tradisjonelt landbruk.

### 3.7 Friluftsliv

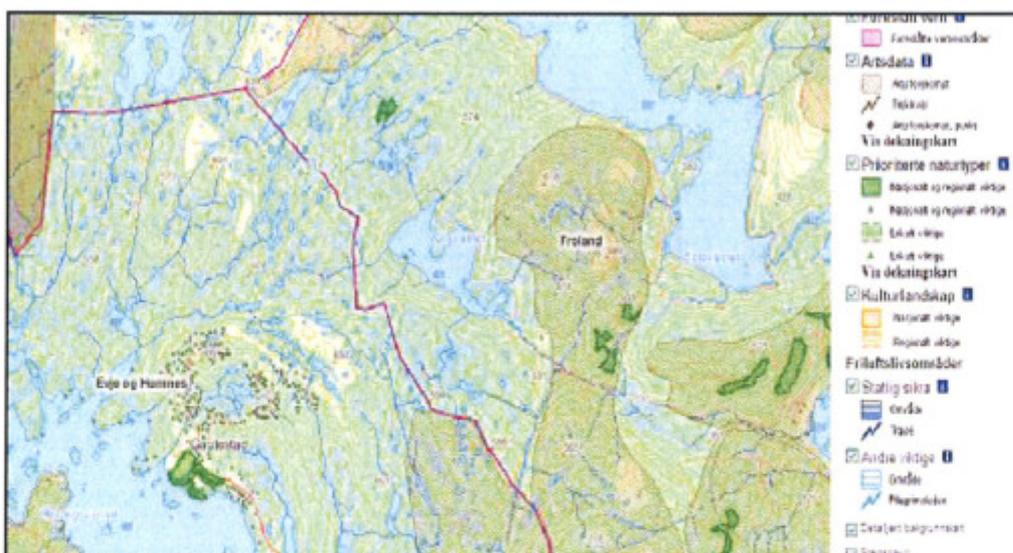
I fleire av innspela til planarbeidet er det peika på viktigeita av å ta vare på grøntstrukturen og rekreasjonsmoglegheiter, med løypenetta, Nipelivarden, badeplassar, fiskevatn m.m. Dette er sett på som dei største kvalitetane som Gautestad har å by på, og som må vektleggast ved vidare utbygging i området.

Vedlagt følgjer ei analyse som er utarbeidd med tanke på å få kartlagt status i høve til grøntdrag, viktige landskapstrekk og friluftsliv på den eine sida og utbygde areal/ område med fysiske inngrep på den andre sida. Dette for å gje eit bilete av området sine kvalitetar og korleis desse vert teke omsyn til i planarbeidet.

### 3.8 Natur- og biologisk mangfald

Det ligg ikkje føre kjente registreringar av biologisk mangfald, viltinteresser eller spesielle naturtyper i området. Nedanfor er det lagt inn eit utsnitt av artsdatabasen til DN, som syner dette.

I eit av innspela til planarbeidet er det nemnt at det ligg føre ein spillplass for orrfugl. Det ligg ikkje føre dokumentasjon på dette i gjeldande vilt – registreringar for Evje og Hornnes kommune. Grunneigarane har heller ikkje kjennskap til at dette er tilfelle.



Utsnitt av artsdatabasen til DN

## 4 Vurderingar og innhald i planframlegget

### 4.1 Utbyggingsomfang

Ved varsel om oppstart av planarbeidet, vart det nemnte eit omfang på 40 – 50 tomter 64/310 og 60 – 70 tomter på 64/3, 4.

Undervegs i planarbeidet har det kome fram innspel og ny kunnskap som har gjort til at planframlegget nå har eit større omfang - 238 nye tomter. Årsakene til dette er:

- Kommunen ynskjer at det vert gjort eit samla planarbeid for hytteområda på Gautestad, og at planen tek høgde for utviklinga i området over eit langt tidsperspektiv. Planleggarane har hatt jamleg kontakt med kommunen undervegs i planarbeidet, om omfang på utbygginga m.m. Det har òg vore fleire synfaringar i området der representant frå kommunen har vore til stades.
- Innspel frå hytteveforeningar og hytteigarar syner stort engasjement og mange meiningar om framtidig utvikling på Gautestad. For å unngå stadig nye planrevisjonar, vil ein gje forutsigbarheit for både grunneigarar og dei som har hytter i området. Grunneigarane ynskjer difor å fremje ein samla plan, som tek høgde for utviklinga i området langt fram i tid, tidsperspektiv minst 20 år.
- Etter innspel frå hytteveforeningar og hytteigarar i området, har grunneigarane sett det som mest hensiktsmessig å utvide byggeområda i utkanten av eksisterande hyttefelt, framfor å nytte fortettingspotensialet som ligg i dei utbygde områda. Dette for å hindre store konflikhtar med hytteigarane i området. I tillegg vil dette vere vanskeleg pga den uoversiktlege eigedomsstrukturen som ligg i dei utbygde områda. Fortetting innafor dei utbygde områda er i hovudsak gjort der ein ser det ligg store restareal som ikkje har viktige funksjonar i høve til grøntstruktur og ferdsel/ friluftsliv.

### 4.2 Hytteplassering, detaljløysingar

I planarbeidet har ein nytta rettleiaren "Planlegging av fritidsbebyggelse" (MD, 2005) når det gjeld prinsipp for vidare utbygging på Gautestad. Særleg har ein teke omsyn til desse tilhøva:

- Høgde på hytter: Vedteken reguleringsplan for Tonestønn tillet 5,5 meters mønehøgde målt frå topp murkrone, som igjen kan vere maks 0,7 over terreng. Planframlegget tilrår ein reduksjon i høve til denne planen, samt ei differensiering avhengig av terrenget tomta skal ligge i: I område som ligg inntil høgdedrag eller på flate område, har ein lågare tillete mønehøgde enn for resten av området. Ein meiner dette vil gje eit betre resultat landskapsmessig for området samla sett.
- Grøntdrag er søkt ivareteke, for å dele opp busetnaden og ta vare på løypenett og korridorar. Det er laga eige temakart på grøntstruktur, samt kart som syner konsekvensane i høve til grøntstruktur ved utbygging sli k planframlegget legg opp til.

- Prinsippet om å ikkje ta i bruk inngrepsfrie naturområde meiner vi er ivareteke. INON – området slik det ligg i databasen til DN er ikkje reelt. Utbygd veg i Tonestjønn – feltet er ikkje lagt til grunn for INON – grensa i nord. I tillegg vil godkjent byggjeområde i Froland, mot grensa til Gautestad, føre til bortfall av INON. I tillegg utgjør "utvidinga" av byggjeområdet på Gautestad omlag 100 – 150 meter i nordleg retning. Sett i høve til eksisterande utbyggingsområde, er utvidinga marginal, og er meir å sjå på som ei fortetting/ vidare bruk av eit etablert utbyggingsområde.
- Det å ta i bruk ytterkantane av eksisterande utbyggingsområde, er meir skånsamt enn å nytte potensialet med fortetting mellom hyttene. Nedbygging av intern grøntstruktur og ulemper for dei etablerte hytteeigarane vil fort verte resultatet av ei sterk fortetting. Samstundes er det viktig å sjå grunneigarane si side av saken: Landbruksressursane på Gautestad er marginale og byggjeområda med hytter har beslaglagt store areal. Det er difor regulert inn enkelte nye tomter i eksisterande utbyggingsområde, der tilhøva ligg til rette for det med veg og eigna areal. Sidan enkelte av desse tomtene ligg i nærleiken av gamle tomter med skylddelingsforretningar, kan det for enkelte verte aktuelt med makeskifte i samband med frådeling, alternativt jordskifte.
- Frå enkelte hytteeigarar har det kome fram ynskje om å regulere inn høve for ei ekstra hytteeining innafor deira tomt. Planen opnar ikkje for dette. Ei slik løysing vil opne for tilfeldig fortetting i områda, noko som ikkje er ynskjeleg.

### **4.3 Vegtilkomst og parkering**

Vidare utbygging i det omfanget planframlegget legg opp til, vil krevje oppgradering av vegnettet/ hovudvegane i området.

Dagens situasjon på Gautestad er at parkering skjer i ein kombinasjon av parkering ved hytta/ tomta (mindre stikkvegar/ lommer), eller på parkeringsplass i nærleiken. Det nye planframlegget legg opp til at ein kan halde fram med dette, i dei områda som er utbygde, medan nye tomter skal byggjast ut med veg fram og parkering på tomta.

Eksisterande utbygde område, som er bygd etter tidlegare disposisjonsplan, og som ikkje har regulert inn vegar, er i planframlegget regulert som byggjeområde utan nærare detaljering. Dette fordi stikkvegar o.l. vil vere nært sagt umogleg å planlegge der det ligg store tomter som ikkje er kartfesta. Dersom det er ynskje om å ført fram veg internt i desse områda, må dette søkjast om særskild, der nabovarsling og byggjesøknadsprosessen avklarar interne grenser og tilhøve mellom hytteeigarane.

Planframlegget legg opp til ein ny tilkomstveg til Tjønnhomen, som går over nedre del av ei hyttetomt. Grunneigar har vore i kontakt med hytteeigaren om veg og evt. moglegheit for makebyte, utan at det har kome fram løysing. Frå grunneigar si side, er denne vegtraseen einaste moglegheit for å få ført fram veg til nye tomter som ligg delvis i eksisterande utbyggingsområde. Vegen vil òg verte tilkomst til fleire eksisterande tomter. Vegen er regulert inn i planframlegget og grunneigar vil vurdere jordskifte for å finne løysingar.

Kommunen har gjeve positive signal om nye tomter i denne "kilen" mellom austre og vestre Gautestad.

#### **4.4 Stiar, løypenett og grøntstruktur**

Vedlagt kart syner konsekvensane av planlagt utbygging i høve til grøntstruktur og løypenett.

I plankartet har ein i tillegg til eksisterande og nye stiar og skiløyper, lagt inn informasjon om vatn med fiskemoglegheiter og badeplassar. Dette for å synleggjere kvalitetar og område gjev høve for rekreasjon og aktivitetar lokalt i området.

Ved Rennansbekken har eldre tid vore ein ein sagdam. Det er ynskje om å kunne restaurere denne og få fram att ein vannspegel ovanfor, og evt. setje ut fisk. Dette vil vere eit tiltak som vil auke opplevingskvaliteten i friluftsområdet.

I høve til føresegna i arealdelen om byggjegrænse på 50 meter mot vatn større enn 2 daa, avvik planframlegget frå dette i enkelte område. Ein meiner likevel at omsynet til ferdsel langs vassdrag er ivareteke gjennom regulert sti- og løypenett, ivareteke grøntstruktur/ friluftsområde og at terrenget/ høgdeskilnad ned mot nokre av tjørnane (t.d. Tvitjønna) er slik at ferdsel langs vatnet ikkje vert hindra ved planlagt utbygging.

#### **4.5 Konsekvensar for born og unge**

Reguleringsframlegget legg til rette for etablering av skileik - anlegg med tilhøyrande varmestoge ved Tvitjønna, samt område regulert til leik, stiar og skiløyper, markerte badeplassar og informasjon knytt til friluftsliv lokalt (fiskeplassar). Mindre område ved småtjønna innafor område er lagt ut til leik/ aktivitetsareal, med tanke på å kunne etablere benkar og anna enkel tilrettelegging. Planen både stadfestar eksisterande bruk av områda som er viktige for friluftsliv samstundes som det er regulert inn nye areal som kan tilretteleggast for leik og rekreasjon. Ein meiner difor at omsynt til born og unge er godt ivareteke i planframlegget.

#### **4.6 Landbruksinteresser**

Området kring utbyggingsområda er marginale i høve til landbruk. Områda ikring er likevel nytta til noko skogsdrift, vedhogst, beite og jakt/ fiske. Grunneigar Bernt Gautestad ynskjer å få oppført driftshytte på Tvitjønnaåsen, knytt til drift og bruk av området. Gautestad har tidlegare fått positive signal frå kommunen om driftshytte i dette området. Hytta er markert i kartet og det er gjeve retningslinjer til bygging.

Omsynet til landbruksinteressene er elles ivareteke gjennom føresegner i planen om gjerding, bruk av tilkomstvegane m.m.

#### **4.7 Konsekvensar for miljø, naturressursar og samfunn**

Planframlegget legg til rette for vidare utvikling av Gautestad, på grunnlag av den etablerte bruken og utbygginga som området ber preg av i dag. Planframlegget vil gje etablerte hytteeigarar forutsigbarheit, der kvalitetane i området er teke omsyn til.

For grunneigarane inneber planframlegget høve for næringsutvikling i lang tid framover, i eit område som elles er marginalt og usikkert i høve til å satse på tradisjonelt landbruk. For næringslivet i kommunen vil vidare utbygging på Gautestad vere positivt i mange år framover.

Det å utvide eksisterande utbyggingsområde noko i høve til gjeldande planverk, bør vere samfunnsmessig nyttig i høve til å ta i bruk nye, urørde område til utbygging. At det for etablerte hytteeigarar kan vere lite ynskjeleg med fleire tomter, er forståeleg. Planframlegget legg likevel vekt på at innspela frå eksisterande hytter, ved at ein i liten grad har nytta fortettingspotensialet.

AT Plan meiner ei utviding av planområdet, slik framlegget legg opp til, ikkje er i konflikt med natur- og miljøinteressene. Dette meiner ein er dokumentert gjennom vedlagte temakart, samt utdrag av natur- og miljødatabasane til DN. Ein har sjølv sagt forståing for Fylkesmannen og Fylkeskommunen sitt standpunkt om at ei utviding av byggeområda primært skal skje gjennom revisjon av arealdelen. Situasjonen er likevel at kommunen har gjeve positive signal om at det vert fremja ein samla reguleringsplan for området, utan å gå vegen gjennom revisjon. Dette har grunneigarane og planleggjarane halde seg til i planarbeidet.

Fyresdal 23.09.08

**For AT Plan as**



Gunhild Slyngstad  
Arealplanleggar/ Jordskifte kandidat



Kathrin Hinz  
Sivilingeniør

**For matrikkelenhet:**

Kommune:

0937 - EVJE OG HORNNES

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.06.2019 kl. 13:36

Gårdsnummer:

64

Produsert av: Sigve Bruun Jacob

Bruksnummer:

3

Attestert av: Evje og Hornnes kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: GAUTESTAD  
Etableringsdato: 29.09.1859  
Skylid: 1,34  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Ja  
Er seksjonert: Nei

## Tilhørende festegrunner

### Matrikkelenhet

64 / 3 / 1, 64 / 3 / 2, 64 / 3 / 3, 64 / 3 / 4, 64 / 3 / 5, 64 / 3 / 6, 64 / 3 / 7, 64 / 3 / 8, 64 / 3 / 9, 64 / 3 / 10, 64 / 3 / 11, 64 / 3 / 12 (punktfeste), 64 / 3 / 13 (punktfeste), 64 / 3 / 14 (punktfeste), 64 / 3 / 15 (punktfeste), 64 / 3 / 16 (punktfeste), 64 / 3 / 17 (punktfeste), 64 / 3 / 18 (punktfeste), 64 / 3 / 19 (punktfeste), 64 / 3 / 20 (punktfeste), 64 / 3 / 21 (punktfeste)

## Jordskifte krevd

### Matrikkelenheter

Dato	Referanse
19.06.2017	17/627

0937 - 64/3, 0937 - 64/3/1, 0937 - 64/3/2, 0937 - 64/3/3, 0937 - 64/3/4, 0937 - 64/3/5, 0937 - 64/3/6, 0937 - 64/3/7, 0937 - 64/3/8, 0937 - 64/3/9, 0937 - 64/3/10, 0937 - 64/3/13, 0937 - 64/3/14, 0937 - 64/3/15, 0937 - 64/3/16, 0937 - 64/3/17, 0937 - 64/3/18, 0937 - 64/3/19, 0937 - 64/3/21, 0937 - 64/4/1, 0937 - 64/11, 0937 - 64/18, 0937 - 64/44, 0937 - 64/61, 0937 - 64/71, 0937 - 64/73, 0937 - 64/81, 0937 - 64/88, 0937 - 64/92, 0937 - 64/101, 0937 - 64/103, 0937 - 64/126, 0937 - 64/127, 0937 - 64/129, 0937 - 64/132, 0937 - 64/133, 0937 - 64/134, 0937 - 64/135, 0937 - 64/136, 0937 - 64/137, 0937 - 64/138, 0937 - 64/142, 0937 - 64/143, 0937 - 64/144, 0937 - 64/146, 0937 - 64/147, 0937 - 64/149, 0937 - 64/150, 0937 - 64/151, 0937 - 64/153, 0937 - 64/154, 0937 - 64/155, 0937 - 64/156, 0937 - 64/174, 0937 - 64/177, 0937 - 64/178, 0937 - 64/180, 0937 - 64/181, 0937 - 64/182, 0937 - 64/183, 0937 - 64/184, 0937 - 64/185, 0937 - 64/194, 0937 - 64/198, 0937 - 64/203, 0937 - 64/204, 0937 - 64/205, 0937 - 64/212, 0937 - 64/214, 0937 - 64/216, 0937 - 64/228, 0937 - 64/229, 0937 - 64/230, 0937 - 64/231, 0937 - 64/232, 0937 - 64/233, 0937 - 64/234, 0937 - 64/235, 0937 - 64/237, 0937 - 64/239, 0937 - 64/240, 0937 - 64/241, 0937 - 64/242, 0937 - 64/243, 0937 - 64/244, 0937 - 64/245, 0937 - 64/246, 0937 - 64/249, 0937 - 64/250, 0937 - 64/251, 0937 - 64/252, 0937 - 64/254, 0937 - 64/255, 0937 - 64/259, 0937 - 64/262, 0937 - 64/263, 0937 - 64/266, 0937 - 64/267, 0937 - 64/268, 0937 - 64/269, 0937 - 64/270, 0937 - 64/277, 0937 - 64/279, 0937 - 64/280, 0937 - 64/281, 0937 - 64/282, 0937 - 64/283, 0937 - 64/284, 0937 - 64/285, 0937 - 64/286, 0937 - 64/287, 0937 - 64/288, 0937 - 64/289, 0937 - 64/290, 0937 - 64/291, 0937 - 64/292, 0937 - 64/293, 0937 - 64/294, 0937 - 64/295, 0937 - 64/298, 0937 - 64/299, 0937 - 64/300, 0937 - 64/301, 0937 - 64/302, 0937 - 64/303, 0937 - 64/304, 0937 - 64/305, 0937 - 64/306, 0937 - 64/307, 0937 - 64/308, 0937 - 64/315, 0937 - 64/316, 0937 - 64/317, 0937 - 64/318, 0937 - 64/319, 0937 - 64/320, 0937 - 64/321, 0937 - 64/322, 0937 - 64/323, 0937 - 64/482, 0937 - 64/483, 0937 - 64/484 og 0937 - 64/486

## Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registrert Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetnr	Kulturminne art	Vernetyppe	Kategori
10802	Bosetting-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
222419	Funnsted	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

### Tekst

Areal (m2) Kommentar

Beregna areal for 64 / 3 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal  
Beregna areal for 64 / 3 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal  
Beregna areal av teig(er) med flere matrikkelenheter der 64 / 3 inngår

1 536 499,9 Usikkert areal, Har punktffeste  
1 535 069,9 Usikkert areal, Har punktffeste  
101 Usikkert areal

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		010450	KNUTSEN RANDI MARI		GAUTESTADVEGEN 1488 4735 EVJE	1 / 1

## Forretninger

### Forretningstype

Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
-----------------------	-------------------	-----------------------	-----------------	----------------------	----------

Annen forretningstype

11.07.2018 12.07.2018 0937zed

Oppmålingsforretning

Tinglyst

31.01.2018 30.01.2018 30.01.2018 0937zed

38

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-980,5
Mottaker	0937 - 64/466	980,5

28.05.2018 30.05.2018 0937zed

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-999,8
Mottaker	0937 - 64/466	999,8

Annen forretningstype

31.10.2017 07.12.2017 0937zed

Oppmålingsforretning/grensejustering

14.09.2017 14.09.2017 0937zed

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/489	-59
Mottaker	0937 - 64/487	59

Annen forretningstype

14.09.2017 14.09.2017 0937zed

Oppmålingsforretning

14.09.2017 14.09.2017 0937zed

Oppmålingsforretning

01.06.2017 01.06.2017 0937zed

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	19.05.2017	04.05.2017	19.05.2017	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/3		-881,6
			Mottaker	0937 - 64/496		881,6
Oppmålingsforretning		Tinglyst	19.05.2017	04.05.2017	19.05.2017	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/3		-963,6
			Mottaker	0937 - 64/494		963,6
Oppmålingsforretning		Tinglyst	19.05.2017	04.05.2017	19.05.2017	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/3		-938,8
			Mottaker	0937 - 64/493		938,8
Oppmålingsforretning		Tinglyst	17.03.2017	09.03.2017	09.03.2017	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/3		-919,1
			Mottaker	0937 - 64/495		919,1
Annen forretningstype				16.01.2017	13.03.2017	0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	17.03.2017	11.01.2017	10.03.2017	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/483		-294,6
			Mottaker	0937 - 64/524		294,5
Oppmålingsforretning		Tinglyst	17.03.2017	11.01.2017	09.03.2017	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/3		-365,8
			Mottaker	0937 - 64/523		365,9
Annen forretningstype				11.01.2017	09.03.2017	0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.01.2017	08.08.2016	10.08.2016	0937zed
Annen forretningstype				22.06.2016	22.06.2016	0937zed
Annen forretningstype				10.06.2016	16.06.2016	0937zed

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype			03.06.2016	07.06.2016	0937zed
Annen forretningstype			03.12.2015	08.01.2016	0937zed
Oppmålingsforretning/grensejustering			25.11.2015	04.12.2015	0937zed
Annen forretningstype			15.10.2015	10.11.2015	jacosigv
Oppmålingsforretning		Tinglyst	04.10.2014	30.09.2014	0937zed
			<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
			Avgiver	0937 - 64/176	-1
			Mottaker	0937 - 64/310	1
Oppmålingsforretning		Tinglyst	04.10.2014	30.09.2014	0937zed
			<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
			Avgiver	0937 - 64/3	-607,1
			Mottaker	0937 - 64/522	607,1
Annen forretningstype			18.08.2014	18.08.2014	0937zed
Annen forretningstype			18.08.2014	18.08.2014	0937zed
Annen forretningstype			18.08.2014	18.08.2014	0937zed
Annen forretningstype			18.08.2014	18.08.2014	0937zed
Annen forretningstype			18.08.2014	18.08.2014	0937zed
Annen forretningstype			18.08.2014	18.08.2014	0937zed
Oppmålingsforretning			08.08.2014	05.09.2014	0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.09.2014	05.09.2014	0937zed
			<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
			Avgiver	0937 - 64/3	-801
			Mottaker	0937 - 64/521	801
Oppmålingsforretning			08.08.2014	05.09.2014	0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	28.08.2014	20.08.2014	0937zed
			<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
			Avgiver	0937 - 64/3	-649,6
			Mottaker	0937 - 64/520	649,6

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning			08.08.2014	20.08.2014		0937zed
Oppmålingsforretning			06.09.2013	10.09.2013		0937zed
Jordskifte			22.08.2013	14.11.2013		0937zed
Annen forretningstype			22.08.2013	03.09.2013		0937zed
Annen forretningstype			07.02.2013	07.02.2013		0937zed
Annen forretningstype			02.05.2012	07.05.2012		0937zed
Annen forretningstype			26.04.2012	26.04.2012		0937zed
Annen forretningstype			26.04.2012	26.04.2012		0937zed
Annen forretningstype			24.04.2012	24.04.2012		0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	14.12.2011	16.01.2012		0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	0937 - 64/3	-497,4	
			Mottaker	0937 - 64/516	497,4	
Oppmålingsforretning			14.12.2011	12.01.2012		0937zed
Annen forretningstype			12.08.2011	18.05.2012		0937zed
Annen forretningstype			06.06.2011	06.12.2011		0937zed
Annen forretningstype			15.04.2011	15.04.2011		0937zed
Annen forretningstype			15.04.2011	15.04.2011		0937zed
Feilretting	Feilføring		28.03.2011	28.03.2011		0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	18.03.2011	18.03.2011		0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	0937 - 64/4	-907,9	
			Mottaker	0937 - 64/425	907,9	
Feilretting	Feilføring		18.03.2011	18.03.2011		0937zed
Oppmålingsforretning		Tinglyst	28.02.2011	18.03.2011		0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	0937 - 64/3	-1 041,2	

Mottaker      0937 - 64/461      1 041,2

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 448	
		Mottaker	0937 - 64/489	1 448	
			13.10.2011	15.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 445,2	
		Mottaker	0937 - 64/489	1 445,2	

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-976	
		Mottaker	0937 - 64/488	975,9	
			13.10.2011	15.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-980,8	
		Mottaker	0937 - 64/488	980,8	

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-988,6	
		Mottaker	0937 - 64/487	988,6	
			13.10.2011	15.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-993,1	
		Mottaker	0937 - 64/487	993,1	

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 102,7	
		Mottaker	0937 - 64/486	1 102,7	
			13.10.2011	15.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 103,1	
		Mottaker	0937 - 64/486	1 103,1	

**Forretningsstatus**      **Årsak til feilretting**      **Tinglysingsstatus**      **Tinglysingsstatusdato**      **Forretningsdato**      **Matrikkelføringsdato**      **Signatur**

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 130,8	
		Mottaker	0937 - 64/485	1 130,8	
			13.10.2011	14.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 131,6	
		Mottaker	0937 - 64/485	1 131,6	

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-964,2	
		Mottaker	0937 - 64/484	964,1	
			13.10.2011	14.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 173,5	
		Mottaker	0937 - 64/484	1 173,5	

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-903,7	
		Mottaker	0937 - 64/483	903,8	
			13.10.2011	14.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-903,6	
		Mottaker	0937 - 64/483	903,6	

Oppmålingsforretning	Tinglyst	03.03.2011	25.02.2011	25.02.2011	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-799,6	
		Mottaker	0937 - 64/482	799,6	
			13.10.2011	14.05.2012	0937zed
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-783,6	
		Mottaker	0937 - 64/482	783,6	

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype			24.02.2011	24.02.2011	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	0937 - 64/3	0
Annen forretningstype			24.02.2011	24.02.2011	0937zed
Annen forretningstype			23.09.2010	23.09.2010	0937zed
Annen forretningstype			09.06.2010	09.06.2010	0937zed
Feilretting	Feilføring		06.04.2010	06.04.2010	0937zed
Kart- og delingsforretning med grensejustering		Tinglyst	16.05.2018	19.04.2010	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	0937 - 65/1	-280,8
			Mottaker	0937 - 65/56	280,9
	Nektet tinglyst		28.04.2010	28.04.2010	0937zed
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	0937 - 65/1	0
			Mottaker	0937 - 65/56	0
Feilretting	Feilføring		12.11.2009	12.11.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		09.10.2009	09.10.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		09.10.2009	09.10.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		09.10.2009	09.10.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		04.09.2009	04.09.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		30.06.2009	30.06.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		12.05.2009	12.05.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		06.04.2009	06.04.2009	0937zed
Feilretting	Feilføring		16.03.2009	16.03.2009	0937zed
Kartforretning			12.12.2008	14.01.2009	0937zed
Feilretting			25.06.2008	25.06.2008	0937zed

Kart- og delingsforretning

22.12.2006

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 146
Mottaker	0937 - 64/316	1 146

Kart- og delingsforretning

10.01.2006

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-846
Mottaker	0937 - 64/306	846

Kart- og delingsforretning

22.12.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-883
Mottaker	0937 - 64/317	883

Kart- og delingsforretning

14.11.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-911
Mottaker	0937 - 64/323	911

Kart- og delingsforretning

14.11.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-999
Mottaker	0937 - 64/322	999

Kart- og delingsforretning

14.11.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-920
Mottaker	0937 - 64/321	920

Kart- og delingsforretning

11.11.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-987
Mottaker	0937 - 64/320	987

Kart- og delingsforretning

11.11.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-787

Mottaker 0937 - 64/319 787

Kart- og delingsforretning

11.11.2005

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 000
Mottaker	0937 - 64/318	1 000

Kart- og delingsforretning

18.10.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-841
Mottaker	0937 - 64/295	841

Kart- og delingsforretning

18.10.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-954
Mottaker	0937 - 64/299	954

Kart- og delingsforretning

27.09.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 634
Mottaker	0937 - 64/314	1 634

46

Kart- og delingsforretning

23.06.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 241
Mottaker	0937 - 64/297	1 241

Kart- og delingsforretning

23.06.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 159
Mottaker	0937 - 64/293	1 159

Kart- og delingsforretning

26.01.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-2 364
Mottaker	0937 - 64/303	2 364

Kart- og delingsforretning

26.01.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 837
Mottaker	0937 - 64/304	1 837

Kart- og delingsforretning

26.01.2004

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 028
Mottaker	0937 - 64/305	1 028

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-749
Mottaker	0937 - 64/296	749

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-860
Mottaker	0937 - 64/300	860

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-925
Mottaker	0937 - 64/307	925

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-607
Mottaker	0937 - 64/291	607

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-598
Mottaker	0937 - 64/290	598

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-698
Mottaker	0937 - 64/289	698

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-947
Mottaker	0937 - 64/288	947

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-566
Mottaker	0937 - 64/287	566

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-725
Mottaker	0937 - 64/286	725

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-965
Mottaker	0937 - 64/285	965

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 019
Mottaker	0937 - 64/284	1 019

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-879
Mottaker	0937 - 64/283	879

Kart- og delingsforretning

10.09.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 149
Mottaker	0937 - 64/308	1 149

Kart- og delingsforretning

16.07.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 212

Mottaker 0937 - 64/298 1 212

## Kart- og delingsforretning

16.07.2003

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 359
Mottaker	0937 - 64/292	1 359

## Kart- og delingsforretning

06.11.2002

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-746,1
Mottaker	0937 - 64/280	746,1

## Kart- og delingsforretning

06.11.2002

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-963,5
Mottaker	0937 - 64/279	963,5

## Kart- og delingsforretning

06.11.2002

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-677,5
Mottaker	0937 - 64/282	677,5

49

## Kart- og delingsforretning

03.08.2001

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 500
Mottaker	0937 - 64/277	1 500

## Kart- og delingsforretning

15.08.1989

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 267
Mottaker	0937 - 64/273	1 267

## Kart- og delingsforretning

02.05.1988

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-650
Mottaker	0937 - 64/270	650

## Etablering av feste

07.09.1987

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/21	0

Etablering av feste

07.09.1987

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/20	0

Etablering av feste

18.03.1985

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/19	0

Etablering av feste

18.03.1985

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/17	0

Etablering av feste

18.03.1985

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/16	0

Etablering av feste

18.03.1985

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/18	0

Sammenlåing

13.02.1985

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/131	-7 300
Mottaker	0937 - 64/3	7 300

Etablering av feste

18.02.1983

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/15	0

Etablering av feste	13.07.1982				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	0		
	Mottaker	0937 - 64/3/14	0		
Etablering av feste	16.12.1981				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	0		
	Mottaker	0937 - 64/3/13	0		
Etablering av feste	16.12.1981				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	0		
	Mottaker	0937 - 64/3/12	0		
Kart- og delingsforretning	13.01.1981				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	-767		
	Mottaker	0937 - 64/269	767		
Kart- og delingsforretning	12.01.1981				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	-1 898		
	Mottaker	0937 - 64/268	1 898		
Kart- og delingsforretning	06.11.1980				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	-707		
	Mottaker	0937 - 64/267	707		
Kart- og delingsforretning	05.11.1980				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	-707		
	Mottaker	0937 - 64/266	707		
Etablering av feste	27.08.1980				
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
	Avgiver	0937 - 64/3	0		
	Mottaker	0937 - 64/266	0		

Mottaker      0937 - 64/3/11      0

Etablering av feste

04.03.1980

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/10	0

Skylddeling

15.02.1980

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-900
Mottaker	0937 - 64/265	900

Etablering av feste

22.11.1979

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/9	0

Etablering av feste

31.08.1979

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/7	0

52

Etablering av feste

23.08.1979

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/5	0

Etablering av feste

05.10.1978

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/4	0

Skylddeling

24.04.1978

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-650
Mottaker	0937 - 64/259	650

Skylddeling

13.10.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-650
Mottaker	0937 - 64/255	650

Etablering av feste

11.10.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/3	0

Etablering av feste

29.08.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/2	0

Etablering av feste

29.08.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/1	0

Skylddeling

05.07.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-700
Mottaker	0937 - 64/254	700

Skylddeling

16.03.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-700
Mottaker	0937 - 64/252	700

Skylddeling

05.01.1977

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-800
Mottaker	0937 - 64/251	800

Skylddeling

22.11.1976

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-650
Mottaker	0937 - 64/250	650

Skylldeling	10.11.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-650	
		Mottaker	0937 - 64/249	650	
Skylldeling	06.08.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	0	
		Mottaker	0937 - 64/246	0	
Skylldeling	28.07.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	0	
		Mottaker	0937 - 64/245	0	
Skylldeling	27.07.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-650	
		Mottaker	0937 - 64/244	650	
Skylldeling	28.06.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-650	
		Mottaker	0937 - 64/243	650	
Skylldeling	16.02.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	0	
		Mottaker	0937 - 64/242	0	
Skylldeling	26.01.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-950	
		Mottaker	0937 - 64/241	950	
Skylldeling	26.01.1976				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-850	

Skylldeling    Mottaker    0937 - 64/240    08.12.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-750
Mottaker	0937 - 64/239	750

Skylldeling    17.11.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/237	0

Skylldeling    04.11.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/235	0

Skylldeling    03.11.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-500
Mottaker	0937 - 64/234	500

51

Skylldeling    30.10.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-600
Mottaker	0937 - 64/232	600

Skylldeling    29.10.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-950
Mottaker	0937 - 64/231	950

Skylldeling    27.10.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-450
Mottaker	0937 - 64/230	450

Skylldeling    21.10.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-700
Mottaker	0937 - 64/229	700

Skylddeling

06.10.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-800
Mottaker	0937 - 64/228	800

Skylddeling

06.06.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/216	0

Skylddeling

06.05.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/214	0

Skylddeling

30.12.1974

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/206	0

Skylddeling

13.12.1974

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-750
Mottaker	0937 - 64/205	750

Skylddeling

03.12.1974

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-840
Mottaker	0937 - 64/204	840

Skylddeling

27.11.1974

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/203	0

Årsak til feilretting Tinglysingsstatus

Tinglysingsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato Signatur

Forretningsstype	26.08.1974		
Skylddeling	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	-1 000
	Mottaker	0937 - 64/185	1 000
Skylddeling	26.08.1974		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	-1 000
	Mottaker	0937 - 64/183	1 000
Skylddeling	26.08.1974		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	-1 000
	Mottaker	0937 - 64/182	1 000
Skylddeling	08.08.1974		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	0
	Mottaker	0937 - 64/184	0
Skylddeling	29.11.1973		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	-1 350
	Mottaker	0937 - 64/174	1 350
Skylddeling	30.08.1973		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	-430
	Mottaker	0937 - 64/155	430
Skylddeling	24.07.1973		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	0
	Mottaker	0937 - 64/154	0
Skylddeling	21.05.1973		
	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	0937 - 64/3	-600

Mottaker      0937 - 64/153      600

Skylldeling

05.03.1973

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/147	0

Skylldeling

23.02.1973

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/144	0

Skylldeling

19.02.1973

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/142	0

Skylldeling

18.04.1972

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/136	0

58

Skylldeling

18.04.1972

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 350
Mottaker	0937 - 64/135	1 350

Skylldeling

18.04.1972

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 100
Mottaker	0937 - 64/134	1 100

Skylldeling

18.04.1972

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 300
Mottaker	0937 - 64/133	1 300

Skylldeling

18.04.1972

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 400
Mottaker	0937 - 64/132	1 400

Skylldeling

18.04.1972

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-7 300
Mottaker	0937 - 64/131	7 300

Skylldeling

26.11.1971

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 140
Mottaker	0937 - 64/130	1 140

Skylldeling

26.11.1971

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-950
Mottaker	0937 - 64/129	950

Skylldeling

26.11.1971

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-730
Mottaker	0937 - 64/128	730

Skylldeling

26.11.1971

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 080
Mottaker	0937 - 64/127	1 080

Skylldeling

04.06.1969

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/103	0

Skylldeling

03.01.1969

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 000
Mottaker	0937 - 64/99	1 000

Skylldeling	09.09.1968				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-200	
		Mottaker	0937 - 64/96	200	
Skylldeling	09.09.1968				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-650	
		Mottaker	0937 - 64/95	650	
Skylldeling	29.08.1966				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 000	
		Mottaker	0937 - 64/73	1 000	
Skylldeling	29.08.1966				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	0	
		Mottaker	0937 - 64/72	0	
Skylldeling	16.10.1965				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-1 300	
		Mottaker	0937 - 64/65	1 300	
Skylldeling	16.10.1965				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-700	
		Mottaker	0937 - 64/64	700	
Skylldeling	16.10.1965				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	-600	
		Mottaker	0937 - 64/63	600	
Skylldeling	16.10.1965				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	0937 - 64/3	0	

Mottaker 0937 - 64/62 0

## Skylddeling

16.10.1965

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/61	0

## Skylddeling

16.10.1965

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-700
Mottaker	0937 - 64/60	700

## Skylddeling

16.10.1965

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-600
Mottaker	0937 - 64/59	600

## Skylddeling

16.10.1965

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 700
Mottaker	0937 - 64/58	1 700

91

## Kart- og delingsforretning

10.09.1962

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-2 586,1
Mottaker	0937 - 64/11	2 586,1

## Skylddeling

29.09.1859

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/1	0
Mottaker	0937 - 64/3	0

## Jordskifte

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/4	0
Mottaker	0937 - 64/5	0

Jordskifte

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	0937 - 64/1	0
Mottaker	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/4	0
Mottaker	0937 - 64/80	0
Mottaker	0937 - 64/163	0
Mottaker	0937 - 64/310	0
Mottaker	0937 - 601/306	0

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 083
Mottaker	0937 - 64/302	1 083

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	-1 266,8
Mottaker	0937 - 64/281	1 266,8

8

Etablering av feste

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/3/6	0

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0937 - 64/3	0
Mottaker	0937 - 64/233	0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Sandkilvegen	1539	1	Grunnkrets Valgkrets: 0107 GAUTESTAD Kirkesogn: 1 EVJE Postnr.område: 05050204 Evje og Hornnes Tettsted: 4735 EVJE

## Bygning og bygningssending

Bygningsnr:	8 869 723	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:	
Løpnr:	1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	23.12.1997
Bygningssendingkode:	Tilbygg	BRA annet:	98	Vannforsyning:		Igangsettningstillatelse:	
Bygningstype:	Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruksareal totalt:	98	Avløp:		Tatt i bruk:	12.12.2001
Næringsgruppe:	Jordbruk, skogbruk og fiske	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Bygningssstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0	Oppvarming:		Ferdigattest:	
Energikilder:							

## Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
3H01	0	0.0	98.0	98.0

## Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	64/3

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KNUTSEN RANDI		

**Bygningsnr:** 167 808 085  
**Løpenr:**  
 Bygningssendingskode:  
 Bygningstype: Våningshus  
 Næringsgruppe: Bolig  
 Bygningssstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:

Bebygd areal: 0  
 Bruksareal bolig: 0  
 BRA annet: 0  
 Bruksareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0  
 Oppvarming:

Ant. boliger: 1  
 Ant. etasjer: 1  
 Vannforsyning:  
 Avløp:  
 Har heis: Nei

Datoer:  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettningstillatelse:  
 Tatt i bruk:  
 Midl. brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse	1539 Sandkilvegen 1	Bolig	0	0	0	0	0	64/3

**Bygningsnr:** 167 808 093  
**Løpenr:**  
 Bygningssendingskode:  
 Bygningstype: Annen landbruksbygning  
 Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske  
 Bygningssstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:

Bebygd areal: 0  
 Bruksareal bolig: 0  
 BRA annet: 0  
 Bruksareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0  
 Oppvarming:

Ant. boliger: 0  
 Ant. etasjer: 0  
 Vannforsyning:  
 Avløp:  
 Har heis: Nei

Datoer:  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettningstillatelse:  
 Tatt i bruk:  
 Midl. brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse	1539 Sandkilvegen 1	Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	64/3

**Bygningsnr:** 167 808 093  
**Løpenr:** 1  
 Bygningssendingskode: Tilbygg  
 Bygningstype: Annen landbruksbygning  
 Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske  
 Bygningssstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:

Bebygd areal: 0  
 Bruksareal bolig: 0  
 BRA annet: 98  
 Bruksareal totalt: 98  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0  
 Oppvarming:

Ant. boliger: 0  
 Ant. etasjer: 1  
 Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk  
 Avløp:  
 Har heis: Nei

Datoer:  
 Rammetillatelse: 27.01.1998  
 Igangsettningstillatelse:  
 Tatt i bruk: 12.12.2001  
 Midl. brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	98.0	98.0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse	1539 Sandkilvegen 1	Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	64/3

Adresse 1539 Sandkilvegen 1 Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet  
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 64/3

**Bygningsnr:** 167 808 107

**Løpenr:**

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Annen landbruksbygning

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebyggd areal: 0  
Bruksareal bolig: 0  
BRA annet: 0  
Bruksareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0  
Oppvarming:

Ant. boliger: 0  
Ant. etasjer: 0  
Vannforsyning: 0  
Avløp: 0  
Har heis: 0

Datoer:  
Rammetillatelse:  
Igangsettningstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

## Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet  
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 64/3

**Bygningsnr:** 300 188 581

**Løpenr:**

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Driftsb. fiske/fangst/oppdr

Næringsgruppe: Omsetning og drift av fast eiendom

Bygningsstatus: Meldingssak tiltak fullført

Energikilder:

Ant. boliger: 35  
Ant. etasjer: 0  
Vannforsyning: 0  
Avløp: 0  
Har heis: 0

Datoer:  
Rammetillatelse:  
Igangsettningstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

## Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet  
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 64/3

## Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse

Tiltakshaver Setesdal Miljø og Gjenvinning Syrtveit  
4735 EVJE

**Bygningsnr:** 300 188 848

**Løpenr:**

Bygningsendringstype: Annen lagerbygning

Næringsgruppe: Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet

Bygningsstatus: Meldingssak tiltak fullført

Energikilder:

Bebygd areal:  
Bruksareal bolig:  
BRA annet:  
Bruksareal totalt:  
Alternativt areal:  
Alternativt areal 2:  
Oppvarming:

15 Ant. boliger: 0  
0 Ant. etasjer: 0  
0 Vannforsyning:  
0 Avløp:  
0 Har heis: Nei  
0

Datoer:

Rammeinstallatelse:  
Igangsettningstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Unummerert bruksenhet	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			0	0	0	0	0	0	64/3

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	988575941	SETESDAL MILJØ &		Setesdalsvegen 1073 4735 EVJE

**Bygningsnr:** 300 510 434

**Løpenr:**

Bygningsendringstype: Annen lagerbygning

Næringsgruppe: Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal:  
Bruksareal bolig:  
BRA annet:  
Bruksareal totalt:  
Alternativt areal:  
Alternativt areal 2:  
Oppvarming:

15 Ant. boliger: 0  
0 Ant. etasjer: 0  
0 Vannforsyning:  
0 Avløp:  
0 Har heis: Nei  
0

Datoer:

Rammeinstallatelse:  
Igangsettningstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Unummerert bruksenhet	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			0	0	0	0	0	0	64/3

**Bygningsnr:** 300 517 385  
**Løpenr:** 0  
 Bygningssendingskode: 0  
 Bygningstype: Garasjeuth. anneks til fritidb  
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring  
 Bygningssstatus: Igangsettningstillatelse  
 Energikilder: 0

Bebyggd areal: 120  
 Bruksareal bolig: 0  
 BRA annet: 120  
 Bruksareal totalt: 120  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0  
 Oppvarming: 0

Ant. boliger: 0  
 Ant. etasjer: 1  
 Vannforsyning: Nei  
 Har heis: Nei  
 Ant. rom: 0  
 Kjøkkentilgang: 0  
 Bad: 0  
 WC: 0

Datoer:  
 Rammetillatelse: 03.09.2015  
 Igangsettningstillatelse: 03.09.2015  
 Tatt i bruk:  
 Midl. brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

**Etasje**  
 Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt  
 H01 0 0.0 120.0 120.0

**Bruksenheter**  
 Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetsstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet  
 Unummerert bruksenheter 0 0 0 0 0 64/3

**Kontaktpersoner**  
 Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhetsnr Adresse  
 Tiltakshaver 010450 KNUITSEN RANDI MARI GAUTESTADVEGEN 1488  
 4735 EVJE

**Bygningsnr:** 300 555 325  
**Løpenr:** 0  
 Bygningssendingskode: 0  
 Bygningstype: Annen lagerbygning  
 Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske  
 Bygningssstatus: Igangsettningstillatelse  
 Energikilder: 0

Bebyggd areal: 80  
 Bruksareal bolig: 0  
 BRA annet: 73  
 Bruksareal totalt: 73  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0  
 Oppvarming: 0

Ant. boliger: 0  
 Ant. etasjer: 1  
 Vannforsyning: Privat ikke innlagt  
 Ingen kloakk  
 Har heis: Nei  
 Ant. rom: 0  
 Kjøkkentilgang: 0  
 Bad: 0  
 WC: 0

Datoer:  
 Rammetillatelse: 25.04.2016  
 Igangsettningstillatelse: 25.04.2016  
 Tatt i bruk:  
 Midl. brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

**Etasje**  
 Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt  
 H01 0 0.0 73.0 73.0

**Bruksenheter**  
 Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetsstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet  
 Unummerert bruksenheter 0 0 0 0 0 64/3

**Kontaktpersoner**  
 Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhetsnr Adresse  
 Tiltakshaver 010450 KNUITSEN RANDI MARI GAUTESTADVEGEN 1488  
 4735 EVJE

**Bygningsnr:** 300 735 274

**Løpenr:**

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuth. anneks til fritidb

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Fritatt for søknadsplikt

Energikilder:

Datoer:

Rammeåttatelse:

Igangsettngsttlatelse:

Tatt i bruk:

Midl. bruksttlatelse:

Ferdigattest:

Bebygd areal: 20

Bruksareal bolig: 0

BRA annet: 20

Bruksareal totalt: 20

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Ant. boliger: 0

Ant. etasjer: 1

Vannforsyning:

Avløp:

Har heis:

Nei

**Etasje**

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	20.0	20.0

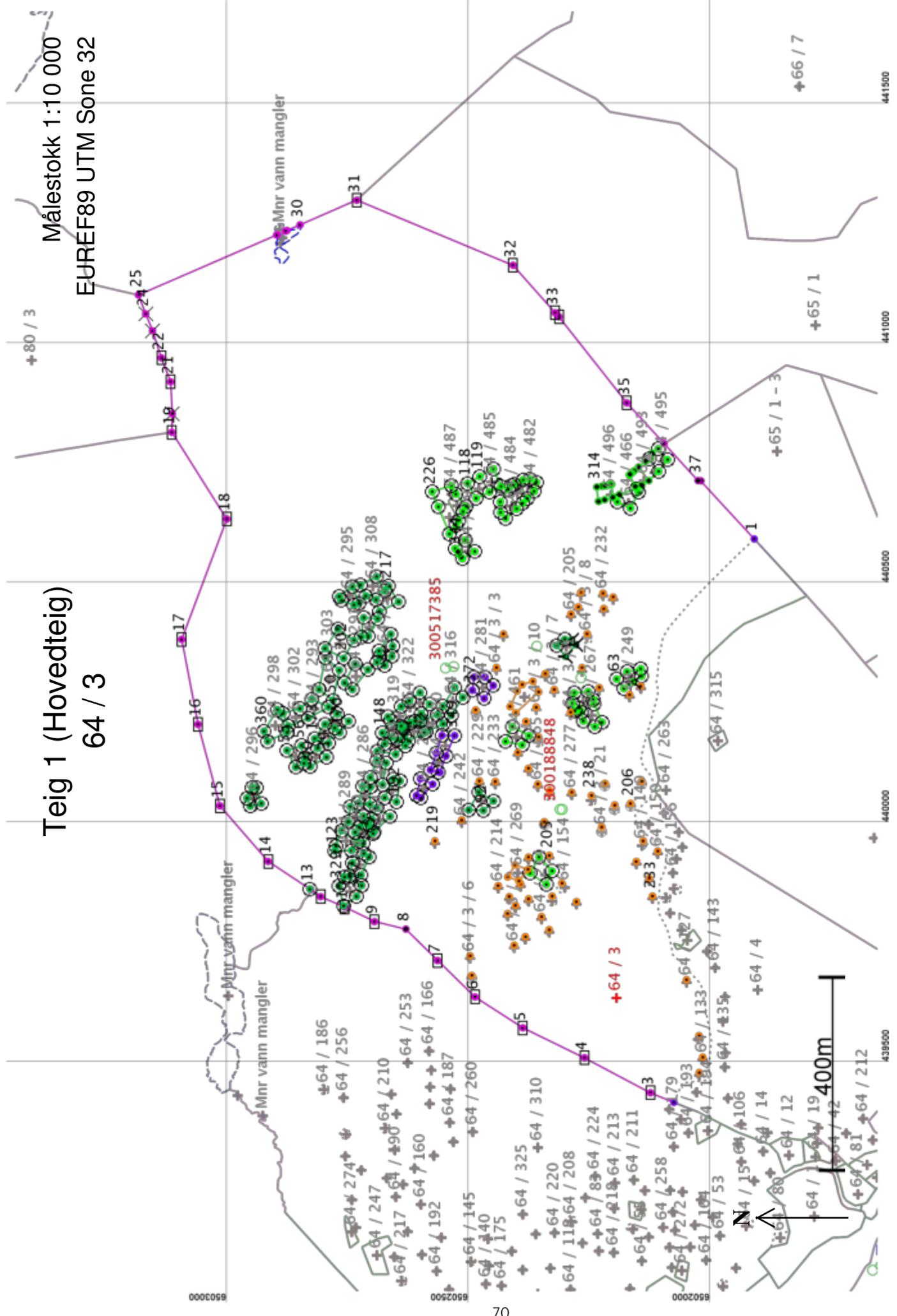
**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	64/3

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	150853	JOHANSEN LARS HELGE	FÅMYRÅSEN 7	4640 SØGNE





## Areal og koordinater

Areal: 1 373 559,9

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant, Har punktfeuster

Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6502202

Øst: 439632

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501917,42	440588,91	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 1391,17 Fiktiv grense	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	36	36
2	6502083,48	439414,03	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 52,61 Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	36	36
3	6502132,16	439433,98	Ikke spesifisert Stein eller røys 154,61 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
4	6502268,41	439507,05	Ikke spesifisert Stein eller røys 141,75 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
5	6502395,72	439569,39	Ikke spesifisert Stein eller røys 118,03 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
6	6502494,61	439633,82	Ikke spesifisert Stein eller røys 108,60 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
7	6502572,23	439709,77	Ikke spesifisert Stein eller røys 92,62 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
8	6502637,62	439775,36	Ikke spesifisert Annen detalj 66,81 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
9	6502702,59	439790,93	Ikke spesifisert Stein eller røys 69,06 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
10	6502764,54	439821,45	Ikke spesifisert Stein eller røys 53,83 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
11	6502813,86	439843,01	Ikke spesifisert Stein eller røys 25,24 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
12	6502834,34	439857,76	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 2,02 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
13	6502835,98	439858,94	Jord Offentlig godkjent grensemerke 103,71 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	15	15

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6502922,33	439916,38	Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
15	6503021,88	440032,35	152,84 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
16	6503067,53	440202,27	175,95 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
17	6503101,21	440379,46	180,36 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
18	6503007,68	440630,52	267,92 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
19	6503121,46	440811,25	213,56 Ikke hjelpelinje Jord Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
20	6503120,51	440849,89	38,65 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
21	6503124,08	440916,62	66,83 Ikke hjelpelinje Jord Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
22	6503143,07	440966,74	53,60 Ikke hjelpelinje Jord Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
23	6503161,40	441023,08	59,25 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
24	6503175,46	441058,30	37,92 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
25	6503190,64	441097,72	42,24 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
26	6502904,88	441222,87	311,96 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
27	6502903,51	441223,47	1,50 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
28	6502886,66	441230,83	225,38 Vannkant Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	56 Digitalisert på skjerm fra scannet samkopi (raster)	200	
			3,56 Ikke hjelpelinje		200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
29	6502883,40	441232,25	Ikke spesifisert Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
30	6502856,32	441244,10	29,56 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
31	6502739,09	441295,36	127,95 Ikke hjelpelinje Jord Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
32	6502416,13	441159,74	350,28 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
33	6502329,02	441060,61	131,97 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
34	6502321,08	441052,18	11,58 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
35	6502181,00	440872,71	227,67 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
36	6502103,98	440787,96	114,52 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
37	6502033,80	440710,58	104,46 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Annen detalj	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
38	6502027,85	440710,15	5,97 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Annen detalj	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	

### Indre avgrensing 1

### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
39	6502801,65	440134,10	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
40	6502835,21	440114,16	39,04 Ikke hjelpelinje Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
41	6502846,73	440132,33	21,51 Ikke hjelpelinje Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
42	6502820,21	440152,85	33,53 Ikke hjelpelinje Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 2**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
43	6502237,89	440279,06	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 3**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
44	6502363,32	440175,64	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 63,06 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 4**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
45	6502560,66	440203,51	Jord Offentlig godkjent grensemerke 39,06 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
46	6502595,78	440186,41	Jord Offentlig godkjent grensemerke 26,32 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
47	6502604,98	440211,07	Jord Offentlig godkjent grensemerke 34,02 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
48	6502572,88	440222,34	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 22,45 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 5**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
49	6502775,17	440315,20	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 64,16 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
50	6502788,49	440252,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 36,65 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
51	6502817,10	440275,34	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 67,16 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
52	6502803,92	440341,19	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 38,76 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 6

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
53	6502848,13	440121,10	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 19,06 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
54	6502865,37	440112,98	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 39,38 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
55	6502883,41	440147,99	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 31,61 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
56	6502853,40	440157,91	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 37,19 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 7

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
57	6502273,62	440320,67	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 51,47 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 8

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
58	6502146,97	439959,31	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 51,48 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 9

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
59	6502226,18	440079,28	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Punktteste	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 10**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
60	6502150,37	440302,66	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 21,00 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
61	6502167,30	440290,23	Jordfast stein Bolt 23,70 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
62	6502187,02	440277,08	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 24,87 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
63	6502202,17	440296,80	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 26,40 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
64	6502180,60	440312,03	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 29,31 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
65	6502151,99	440318,39	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 15,81 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 11**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
66	6502450,44	440320,98	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 12**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
67	6502504,90	439719,67	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 13**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
68	6502367,75	440707,31	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 19,76 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
69	6502372,31	440688,08	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 20,98 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
70	6502386,88	440672,99	Jord Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 13,07 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
71	6502395,86	440663,50	Jord Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 17,45 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
72	6502408,52	440651,49	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 30,16 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
73	6502431,31	440631,73	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 16,17 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
74	6502441,60	440644,20	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 21,85 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
75	6502442,31	440666,04	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 31,15 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
76	6502426,08	440692,63	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 9,85 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
77	6502419,75	440700,18	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 6,44 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
78	6502413,97	440703,03	Jord Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 20,64 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
79	6502395,44	440712,13	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 13,97 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
80	6502381,52	440713,31	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 15,02 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 14

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
81	6502582,11	440077,49	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 37,51 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
82	6502606,68	440049,15	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 10,18 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
83	6502615,70	440053,86	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		36	
			35,92	Ikke hjelpelinje			
84	6502607,56	440088,85	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		36	
			27,87	Ikke hjelpelinje			

#### Indre avgrensing 15

#### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
85	6502713,45	439925,67	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			40,97	Ikke hjelpelinje			
86	6502730,41	439888,38	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			23,91	Ikke hjelpelinje			
87	6502754,15	439885,51	Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			28,64	Ikke hjelpelinje			
88	6502748,43	439913,57	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			30,53	Ikke hjelpelinje			
89	6502725,02	439933,16	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			13,78	Ikke hjelpelinje			

#### Indre avgrensing 16

#### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
90	6502230,09	440475,92	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent		Ingen nøyaktighet	
			34,54	Fiktiv grense			

#### Indre avgrensing 17

#### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
91	6502456,65	440042,45	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			28,80	Ikke hjelpelinje			
92	6502477,46	440022,54	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			30,11	Ikke hjelpelinje			

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
93	6502507,55	440023,72	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
94	6502487,01	440060,69	42,29	Ikke hjelpelinje				
			Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			35,42	Ikke hjelpelinje				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 18

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
95	6502232,77	439988,40	Ikke spesifisert	Geometrisk	hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet
			63,06	Punktfeste			Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 19

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
96	6502341,46	439774,16	Ikke spesifisert	Geometrisk	hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet
			34,54	Fiktiv grense				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 20

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
97	6502330,90	440274,91	Ikke spesifisert	Geometrisk	hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet
			34,54	Fiktiv grense				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 21

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
98	6502383,40	440178,59	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	5	
			23,70	Ikke hjelpelinje				
99	6502397,36	440159,44	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	5	
			35,04	Ikke hjelpelinje				
100	6502431,69	440166,45	Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	5	
			34,14	Ikke hjelpelinje				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
101	6502417,50	440197,50	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 38,99 Ikke hjelpelinje		5	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 22

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
102	6502286,63	440368,59	Fjell Bolt	10 Terrengmålt	13	
103	6502308,00	440344,01	32,57 Ikke hjelpelinje Fjell Bolt	10 Terrengmålt	13	
104	6502326,11	440366,76	29,08 Ikke hjelpelinje Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
105	6502309,29	440379,70	21,22 Ikke hjelpelinje Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
106	6502295,62	440378,56	13,72 Ikke hjelpelinje Fjell Bolt	10 Terrengmålt	13	
			13,42 Ikke hjelpelinje			

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 23

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
107	6502383,86	439838,53	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense		Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 24

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
108	6502797,50	440238,29	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 47,79 Ikke hjelpelinje		13	
109	6502839,32	440215,17	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 44,17 Ikke hjelpelinje		13	
110	6502880,35	440198,82	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 28,87 Ikke hjelpelinje		13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
111	6502891,73	440225,35		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			36,68	Ikke hjelpelinje			
112	6502856,48	440235,49		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			31,15	Ikke hjelpelinje			
113	6502832,03	440254,79		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			38,27	Ikke hjelpelinje			

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 25

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
114	6502406,07	440143,64		Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	
			34,54	Fiktiv grense			

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 26

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
115	6502441,32	440698,53		Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			26,27	Ikke hjelpelinje			
116	6502464,89	440686,94		Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			30,47	Ikke hjelpelinje			
117	6502492,26	440673,55		Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			36,03	Ikke hjelpelinje			
118	6502510,34	440704,71		Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			29,38	Ikke hjelpelinje			
119	6502484,76	440719,16		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			32,40	Ikke hjelpelinje			
120	6502456,53	440735,07		Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			39,58	Ikke hjelpelinje			

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 27

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
121	6502737,39	439955,61	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 20,57 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
122	6502749,86	439939,25	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 34,56 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
123	6502784,40	439938,14	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 10,56 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
124	6502782,57	439948,54	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 34,42 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
125	6502770,39	439980,73	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 41,47 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 28

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
126	6502031,63	439553,26	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 51,48 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 29

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
127	6502297,34	440227,62	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 30

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
128	6502522,32	440002,74	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 31

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
129	6502599,95	440184,22	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 36,76 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
130	6502632,69	440167,51	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 29,59 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
131	6502642,23	440195,52	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 35,16 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
132	6502609,61	440208,63	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 26,25 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 32

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
133	6502712,27	440035,26	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 23,79 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
134	6502735,91	440037,95	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 35,98 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
135	6502727,00	440072,81	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 16,54 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
136	6502710,51	440071,56	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 36,34 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 33

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
137	6502057,51	439669,61	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 34

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
138	6502725,06	440010,97	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 24,64 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
139	6502733,81	439987,94			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			25,48	Ikke hjelpelinje				
140	6502756,88	439998,75			Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			32,13	Ikke hjelpelinje				
141	6502752,57	440030,59			Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			33,79	Ikke hjelpelinje				

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 35

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
142	6502023,99	439508,36			Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	
			34,54	Fiktiv grense				

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 36

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
143	6502638,68	440157,73			Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			26,79	Ikke hjelpelinje				
144	6502658,66	440139,88			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			38,41	Ikke hjelpelinje				
145	6502696,51	440146,44			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			21,32	Ikke hjelpelinje				
146	6502681,50	440161,58			Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			19,79	Ikke hjelpelinje				
147	6502667,57	440175,63			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			20,64	Ikke hjelpelinje				
148	6502686,23	440184,44			Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			30,09	Ikke hjelpelinje				
149	6502668,59	440208,82			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			26,45	Ikke hjelpelinje				
150	6502646,12	440194,87			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			16,68	Ikke hjelpelinje				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
151	6502640,77	440179,07	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 16,37 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
152	6502654,55	440170,23	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 20,20 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 37**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
153	6502349,59	440308,07	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 38**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
154	6502209,18	440467,74	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 39**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
155	6502340,22	440064,31	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 63,06 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 40**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
156	6502664,91	440365,45	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 21,17 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
157	6502666,62	440344,35	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 24,16 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
158	6502681,09	440325,00	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 17,71 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
159	6502697,44	440331,80	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			13,31 Ikke hjelpelinje				
160	6502691,63	440343,77	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			11,58 Ikke hjelpelinje				
161	6502693,13	440355,25	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			42,85 Ikke hjelpelinje				
162	6502668,86	440390,57	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			25,43 Ikke hjelpelinje				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 41

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
163	6502435,81	440390,83	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent		Ingen nøyaktighet	
			34,54 Fiktiv grense				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 42

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
164	6502678,38	440121,70	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			46,28 Ikke hjelpelinje				
165	6502685,79	440076,02	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			29,79 Ikke hjelpelinje				
166	6502711,29	440091,42	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			37,95 Ikke hjelpelinje				
167	6502697,78	440126,88	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		13	
			20,08 Ikke hjelpelinje				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 43

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
168	6502452,61	440083,08	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent		Ingen nøyaktighet	
			34,54 Fiktiv grense				

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 44**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
169	6502755,70	440208,99	Jord Offentlig godkjent grensemerke 30,49 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
170	6502774,52	440185,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,95 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
171	6502784,55	440194,70	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 34,29 Ikke hjelpelinje	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
172	6502797,58	440162,98	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 29,97 Ikke hjelpelinje	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
173	6502826,03	440172,41	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 36,79 Ikke hjelpelinje	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
174	6502804,70	440202,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke 33,55 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
175	6502779,40	440224,41	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 28,27 Ikke hjelpelinje	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 45**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
176	6502705,56	439974,78	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 29,23 Ikke hjelpelinje	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
177	6502726,52	439954,40	Jord Offentlig godkjent grensemerke 27,57 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
178	6502742,67	439976,75	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 30,38 Ikke hjelpelinje	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13
179	6502718,17	439994,71	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 23,58 Ikke hjelpelinje	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	13	13

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 46**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
180	6502262,78	440391,43	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 63,06 Fiktiv grense	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
						Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 47**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
181	6502294,86	440060,65	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 48**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
182	6502501,28	439678,65	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Punktteste	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 49**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
183	6502281,34	440447,40	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 50**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
184	6502134,55	439881,24	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### **Grensepunkt / Grenselinje**

#### **Indre avgrensing 51**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
185	6502670,24	440010,39	Jord Offentlig godkjent	grensemerke 10 Terrengmålt 46,01 Ikke hjelpelinje	10	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
186	6502703,09	439978,18	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 17,79 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
187	6502713,89	439992,32	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 13,34 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
188	6502708,54	440004,54	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 26,41 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
189	6502697,92	440028,72	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 33,20 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 52

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
190	6502161,22	439916,48	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 53

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
191	6502649,49	440084,23	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 44,25 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
192	6502657,22	440040,66	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 26,14 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
193	6502681,84	440049,43	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 42,96 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
194	6502663,47	440088,26	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 14,55 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 54

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
195	6502276,07	440477,34	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 55**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
196	6502936,64	440036,84	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 23,19 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
197	6502959,26	440031,74	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 18,18 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
198	6502966,01	440048,62	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 24,29 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
199	6502955,60	440070,57	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 9,36 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
200	6502946,24	440070,49	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 34,99 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 56**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
201	6502745,15	440377,50	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 43,08 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
202	6502766,24	440339,93	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 43,74 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
203	6502804,85	440360,48	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 48,63 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
204	6502778,12	440401,11	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 40,55 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 57**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
205	6502341,05	439929,11	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 58**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
206	6502173,11	440037,55	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Punktteste	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 59

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
207	6502351,40	439999,18	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Punktteste	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 60

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
208	6502335,50	439896,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 30,41 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
209	6502347,23	439868,38	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 41,24 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
210	6502380,83	439892,30	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 38,22 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
211	6502362,07	439925,60	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 39,45 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 61

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
212	6502151,89	440282,27	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 62

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
213	6502652,76	440457,63	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 44,11 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
214	6502692,07	440437,62	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 25,83 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
215	6502699,55	440462,34	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 26,23 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
216	6502680,97	440480,85	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 12,30 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
217	6502673,81	440490,85	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 39,33 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 63

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
218	6502315,22	439871,20	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpепunkt 63,06 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 64

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
219	6502577,69	439959,26	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpепunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 65

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
220	6502512,86	440656,72	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 12,55 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
221	6502519,49	440646,07	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 20,71 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
222	6502528,42	440627,38	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 11,95 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	
223	6502533,87	440616,74	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 21,98 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	5	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
224	6502547,51	440599,51	Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			61,44	Ikke hjelpelinje				
225	6502570,66	440656,42	Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			33,49	Ikke hjelpelinje				
226	6502583,27	440687,45	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			41,38	Ikke hjelpelinje				
227	6502543,80	440699,88	Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			19,73	Ikke hjelpelinje				
228	6502534,01	440682,75	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	5	
			33,54	Ikke hjelpelinje				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 66

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
229	6502680,97	440480,85	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			40,72	Ikke hjelpelinje				
230	6502720,23	440470,06	Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			25,43	Ikke hjelpelinje				
231	6502731,58	440492,82	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			37,41	Ikke hjelpelinje				
232	6502698,51	440510,30	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			34,28	Ikke hjelpelinje				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 67

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
233	6502127,89	439844,20	Ikke spesifisert	Geometrisk	hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	
			34,54	Fiktiv grense				

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 68

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
234	6502519,85	440258,55	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 44,38 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
235	6502543,84	440221,21	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 25,80 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
236	6502561,41	440240,10	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 46,73 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
237	6502536,45	440279,61	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 26,82 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 69

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
238	6502254,20	440053,87	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 63,05 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 70

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
239	6502150,14	440083,76	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Punktteste	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 71

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
240	6502413,73	439741,83	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 72

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
241	6502364,63	440077,72	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 36,41 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
						nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 73

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
242	6502446,59	439866,10	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 74

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
243	6502389,53	440208,35	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 51,49 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 75

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
244	6502232,13	440206,63	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 17,72 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	
245	6502247,14	440197,21	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 26,61 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	
246	6502270,87	440209,24	Jord	Offentlig godkjent grensemerke 19,24 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	
247	6502274,76	440228,08	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 9,12 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	
248	6502279,67	440235,77	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 9,88 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	
249	6502288,03	440230,51	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 16,51 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	
250	6502292,94	440246,27	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 22,03 Ikke hjelpe-linje	96 GPS kinematisk	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
251	6502289,67	440268,06	Fjell	Offentlig godkjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			28,94	Ikke hjelpelinje			
252	6502260,86	440270,82	Jord	Offentlig godkjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			19,72	Ikke hjelpelinje			
253	6502250,09	440254,30	Fjell	Offentlig godkjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			9,75	Ikke hjelpelinje			
254	6502248,59	440244,67	Fjell	Offentlig godkjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			41,45	Ikke hjelpelinje			

#### Indre avgrensing 76

#### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
255	6502228,39	440443,92	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	
			34,54	Fiktiv grense			

#### Indre avgrensing 77

#### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
256	6502384,07	439925,51	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	
			34,54	Fiktiv grense			

#### Indre avgrensing 78

#### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
257	6502096,70	440754,06	Jord	Offentlig godkjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			30,80	Ikke hjelpelinje			
258	6502115,21	440729,44	Jord	Offentlig godkjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,64	Ikke hjelpelinje			
259	6502135,42	440710,58	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			17,73	Ikke hjelpelinje			
260	6502150,09	440700,62	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			12,74	Ikke hjelpelinje			

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
261	6502160,63	440693,46	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
262	6502163,08	440698,10	5,25 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
263	6502175,75	440722,25	27,27 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
264	6502175,30	440722,61	0,58 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
265	6502174,25	440723,45	1,34 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
266	6502174,13	440723,54	0,15 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
267	6502173,31	440724,25	1,08 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
268	6502172,60	440724,87	0,94 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
269	6502170,30	440726,91	3,07 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
270	6502165,80	440730,90	6,01 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
271	6502156,72	440738,95	12,13 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
272	6502142,11	440751,88	19,51 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
273	6502142,03	440751,96	0,11 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
274	6502141,95	440752,02	0,10 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
275	6502140,00	440753,50	2,45 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket 0,32 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
276	6502139,73	440753,68	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
277	6502139,51	440753,82	0,26	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
278	6502137,74	440754,79	2,02	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
279	6502137,32	440754,99	0,47	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
280	6502134,97	440755,90	2,52	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
281	6502134,82	440755,89	0,15	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
282	6502132,24	440756,68	Jord Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
283	6502128,69	440768,01	2,70	Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	-7,50
284	6502116,19	440777,17	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			13,70	Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
			15,50	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			Jord Offentlig godkjent	grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			30,23	Ikke hjelpelinje			

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 79

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
285	6502734,78	440454,71	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
286	6502744,70	440451,03	10,58	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
287	6502771,58	440461,05	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
288	6502775,46	440469,16	28,69	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
289	6502748,45	440489,30	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			8,99	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
			Fjell Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			33,69	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
			Fjell Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			37,19	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 80**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
290	6502695,90	440422,47	Fjell Offentlig godkjent grensemerke / 10 Terrengmålt 41,11 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
291	6502715,22	440386,18	Jord Offentlig godkjent grensemerke / 10 Terrengmålt 14,95 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
292	6502730,10	440384,71	Fjell Offentlig godkjent grensemerke / 10 Terrengmålt 40,41 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
293	6502725,00	440424,80	Fjell Offentlig godkjent grensemerke / 10 Terrengmålt 29,19 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 81**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
294	6502031,26	439476,14	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt / 36,41 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 82**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
295	6502284,95	439832,63	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt / 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 83**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
296	6502588,64	440244,30	Jord Offentlig godkjent grensemerke / 26,26 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
297	6502605,82	440224,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke / 19,95 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
298	6502618,70	440209,21	Fjell Offentlig godkjent grensemerke / 10,32 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
299	6502628,51	440206,01	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 20,36 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
300	6502647,73	440199,28	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 32,76 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
301	6502674,61	440218,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 34,24 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
302	6502647,68	440239,15	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 21,49 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
303	6502630,24	440251,71	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 27,70 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
304	6502608,32	440268,65	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 31,31 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 84

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
305	6502485,58	440084,38	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 85

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
306	6502384,38	440110,45	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 86

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
307	6502335,31	439844,03	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 63,06 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 87**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
308	6502205,89	440034,22	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 63,06 Punktfeste	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 88**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
309	6502368,22	440238,26	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 89**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
310	6502209,62	440675,37	Ikke spesifisert Umerket 17,47 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
311	6502226,51	440670,90	Ikke spesifisert Umerket 12,04 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
312	6502238,15	440667,82	Ikke spesifisert Umerket 1,40 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
313	6502239,50	440667,46	Ikke spesifisert Umerket 30,03 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
314	6502242,91	440697,30	Ikke spesifisert Umerket 10,64 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
315	6502232,39	440698,91	Ikke spesifisert Umerket 2,96 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
316	6502229,46	440699,36	Ikke spesifisert Umerket 3,78 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
317	6502225,72	440699,93	Ikke spesifisert Umerket 0,10 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
318	6502225,62	440699,95	Ikke spesifisert Umerket 3,93 Ikke hjelpepunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
319	6502221,75	440700,62	Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
320	6502221,56	440700,66	0,19 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
321	6502215,31	440702,09	6,41 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
322	6502215,12	440702,14	0,20 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
323	6502212,10	440703,03	3,15 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,77 Ikke hjelpelinje			

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 90

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
324	6502357,21	439801,30	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 91

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
325	6502117,04	439938,07	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 92

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
326	6502728,72	439866,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 25,30 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
327	6502739,47	439843,54	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 33,40 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
328	6502766,21	439823,52	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 42,86 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
329	6502776,06	439865,23	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 21,99 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
330	6502764,81	439884,12	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 40,19 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 93

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
331	6502715,77	440316,45	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 52,42 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
332	6502748,07	440275,16	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 21,35 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
333	6502764,47	440288,83	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 45,31 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
334	6502742,75	440328,59	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10 Terrengmålt 29,59 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 94

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
335	6502400,57	439869,67	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 95

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
336	6502384,87	439899,71	Ikke spesifisert Ukjent 30,73 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	500	
337	6502404,15	439875,78	Ikke spesifisert Ukjent 24,45 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	500	
338	6502427,13	439884,12	Ikke spesifisert Ukjent 29,40 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	500	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
339	6502411,84	439909,23	Ikke spesifisert Ukjent 28,60 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	500	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 96

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
340	6502495,35	440562,57	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 29,64 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
341	6502520,80	440547,37	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 4,57 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
342	6502523,42	440551,12	Ikke spesifisert Umerket 7,78 Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
343	6502527,69	440557,62	Ikke spesifisert Umerket 5,49 Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	20,00
344	6502530,11	440562,53	Ikke spesifisert Umerket 8,98 Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	-10,00
345	6502536,11	440568,81	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 27,40 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
346	6502515,06	440586,35	Jord Offentlig godkjent grensemerke 30,89 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 97

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
347	6502296,47	440432,54	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

#### Grensepunkt / Grenselinje

#### Indre avgrensing 98

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
348	6502423,81	439842,89	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 99**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
349	6502536,81	440179,00	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 46,34 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36
350	6502554,79	440136,29	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 36,57 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36
351	6502567,51	440102,00	Ikke spesifisert Umerket 3,00 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36
352	6502570,40	440102,81	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 16,94 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36
353	6502586,71	440107,38	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 36,85 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36
354	6502574,68	440142,21	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 38,75 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36
355	6502563,00	440179,16	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) 26,19 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	36

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 100**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
356	6502410,98	439824,78	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 101**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
357	6502175,04	440264,49	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 99 Ukjent 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 102**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
358	6502883,23	440185,67	Fjell	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
359	6502923,33	440167,00	44,23	Ikke hjelpelinje	Offentlig godkjent	10 Terrengmålt	13	13
360	6502930,88	440187,91	Jordfast stein	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
361	6502903,17	440232,86	22,23	Ikke hjelpelinje	Offentlig godkjent	10 Terrengmålt	13	13
			Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
			52,80	Ikke hjelpelinje	Offentlig godkjent	10 Terrengmålt	13	13
			Jord	Offentlig godkjent	grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
			51,23	Ikke hjelpelinje	Offentlig godkjent	10 Terrengmålt	13	13

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 103

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
362	6502363,27	440269,87	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	10 Terrengmålt	500	500
363	6502410,16	440226,32	63,99	Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	10 Terrengmålt	500	500
364	6502422,06	440239,39	17,68	Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	10 Terrengmålt	500	500
365	6502407,86	440271,89	35,47	Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	10 Terrengmålt	500	500
366	6502397,38	440285,02	16,80	Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	10 Terrengmålt	500	500
367	6502375,28	440292,15	23,22	Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	10 Terrengmålt	500	500
			25,31	Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	10 Terrengmålt	500	500

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 104

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
368	6502493,23	440232,40	Ikke spesifisert	Geometrisk	hjelpepunkt	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	Ingen nøyaktighet
			34,54	Punktfeste				

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 105

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
369	6502390,58	439759,62	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 106

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
370	6502456,95	440283,22	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 32,96 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
371	6502475,73	440256,13	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 29,91 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
372	6502500,15	440273,40	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 27,61 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
373	6502496,66	440300,79	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 22,68 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
374	6502473,98	440300,74	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 24,43 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	

### Grensepunkt / Grenselinje

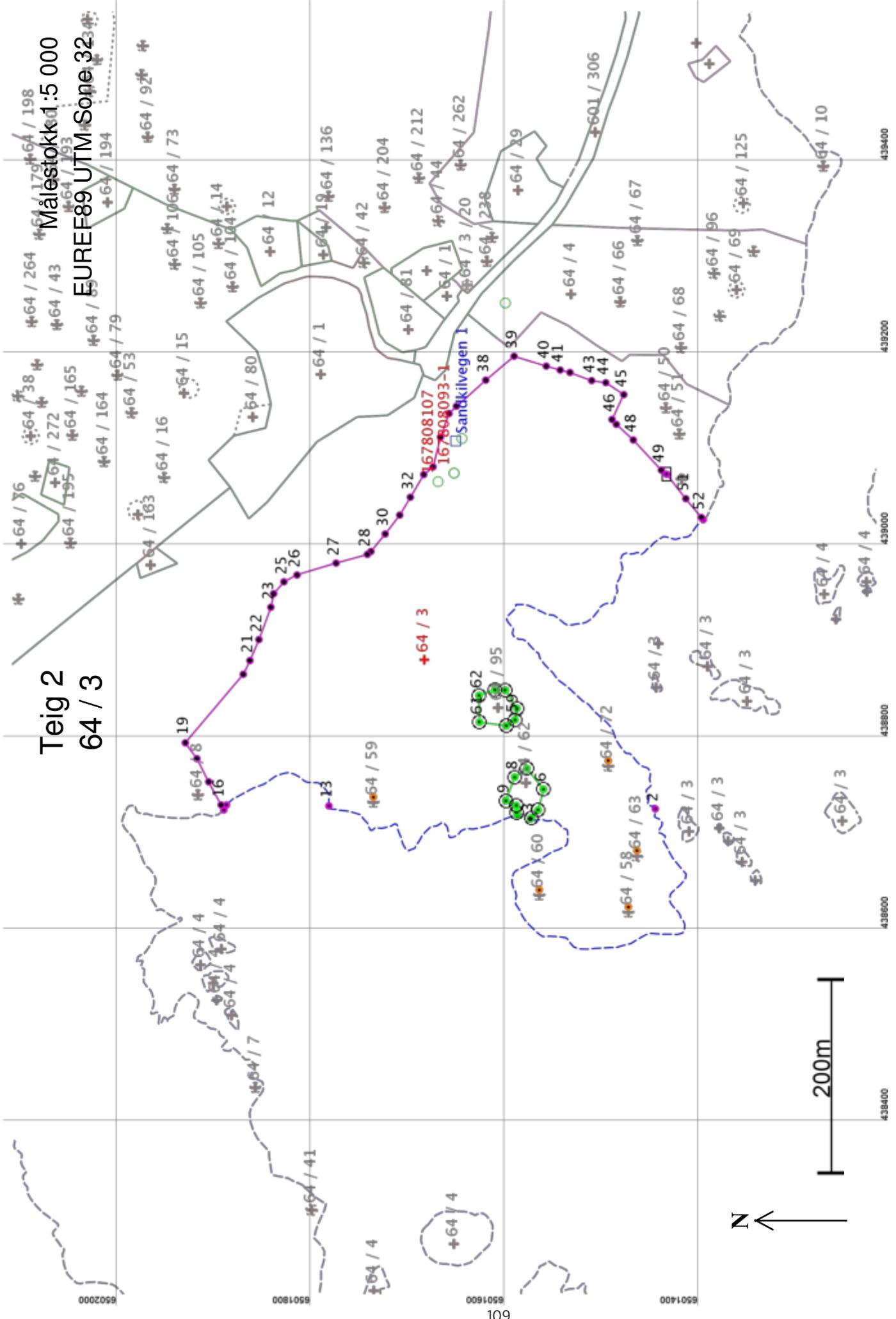
### Indre avgrensing 107

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
375	6502156,88	440686,30	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 37,09 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
376	6502173,26	440653,02	Jord Offentlig godkjent	grensemerke 30,21 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
377	6502200,50	440666,08	Fjell Offentlig godkjent	grensemerke 16,35 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-55,00
378	6502196,08	440681,76	Ikke spesifisert	Umerket 37,33 Ikke hjelpe- linje	18 Tatt fra plan	10	
379	6502160,63	440693,46	Jord Offentlig godkjent	grensemerke 8,08 Ikke hjelpe- linje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 108

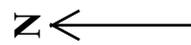
Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype / Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
380	6502427,12	439807,94	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	



Teig 2  
64 / 3

Målestokk 1:5 000

EUREF89 UTM Sone 32



200m

## Areal og koordinater

Areal: 158 059,3

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6501687

Øst: 438879

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501399,05	439024,57	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 562,92 Vannkant	30 Scannet fra kart	200	200
2	6501448,38	438723,73	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 509,15 Vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
3	6501577,21	438713,29	Ikke spesifisert Umerket 1,46 Ikke hjelpepinje	69 Beregnet	10	10
4	6501576,26	438714,40	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10,74 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
5	6501569,25	438722,54	Jord Offentlig godkjent grensemerke 22,35 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
6	6501563,80	438744,22	Jord Offentlig godkjent grensemerke 27,56 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
7	6501580,86	438765,87	Jord Offentlig godkjent grensemerke 15,46 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
8	6501593,40	438756,82	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 26,22 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
9	6501602,51	438732,23	Jord Offentlig godkjent grensemerke 11,76 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
10	6501591,88	438727,20	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 7,33 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
11	6501591,13	438719,91	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 2,31 Ikke hjelpepinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
12	6501590,89	438717,61	Ikke spesifisert Umerket 256,25 Vannkant	69 Beregnet	10	200
13	6501784,94	438726,80	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 135,27 Vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Geometrisk hjelpepunkt	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6501890,50	438727,76	Ikke spesifisert	Vannkant	30 Scannet fra kart	200	200
15	6501893,33	438722,66	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
16	6501896,06	438727,81	5,83 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
17	6501908,84	438751,87	27,24 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
18	6501920,98	438775,95	26,97 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
19	6501933,05	438792,42	20,42 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
20	6501873,20	438863,84	93,18 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
21	6501866,37	438878,01	15,73 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
22	6501857,09	438899,90	23,78 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
23	6501844,81	438933,46	35,74 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
24	6501841,92	438947,66	14,49 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
25	6501831,31	438960,02	16,29 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
26	6501817,82	438967,03	15,20 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
27	6501777,52	438979,44	42,17 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
28	6501745,24	438988,47	33,52 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
			4,68 Ikke hjelpe Steingjerde	Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
29	6501741,67	438991,50	Steingjerde Steingjerde 23,39 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
30	6501726,96	439009,68	Steingjerde Steingjerde 24,82 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
31	6501711,86	439029,38	Steingjerde Steingjerde 21,54 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
32	6501700,95	439047,95	Steingjerde Steingjerde 27,24 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
33	6501687,21	439071,47	Steingjerde Steingjerde 12,60 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
34	6501677,52	439079,53	Steingjerde Steingjerde 31,83 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
35	6501669,95	439110,45	Steingjerde Steingjerde 26,17 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
36	6501661,09	439135,07	Steingjerde Steingjerde 10,67 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
37	6501653,50	439142,57	Steingjerde Steingjerde 40,68 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
38	6501623,25	439169,77	Steingjerde Steingjerde 38,33 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
39	6501594,03	439194,58	Ikke spesifisert Annen detalj 34,72 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
40	6501560,86	439184,31	Steingjerde Steingjerde 14,97 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
41	6501546,44	439180,28	Steingjerde Steingjerde 10,32 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
42	6501536,43	439177,79	Steingjerde Steingjerde 23,96 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
43	6501514,04	439169,26	Steingjerde Steingjerde 14,85 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
44	6501499,34	439167,12	Steingjerde	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
45	6501480,90	439154,68	22,24 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
46	6501493,00	439128,87	28,51 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
47	6501488,59	439123,76	6,75 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
48	6501471,07	439107,52	23,89 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
49	6501442,11	439076,20	42,66 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
50	6501436,68	439071,85	6,96 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
51	6501416,94	439046,45	Ikke spesifisert Stein eller røys 32,17 Ikke hjelpelinje	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
52	6501400,96	439026,91	25,24 Ikke hjelpelinje Steingjerde	Steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
			3,02 Ikke hjelpelinje				

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 1

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
53	6501739,13	438736,02	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense		99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

### Grensepunkt / Grenselinje

### Indre avgrensing 2

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
54	6501496,86	438773,80	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense		99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 3**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
55	6501476,26	438821,66	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 4**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
56	6501467,35	438880,43	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 36,40 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

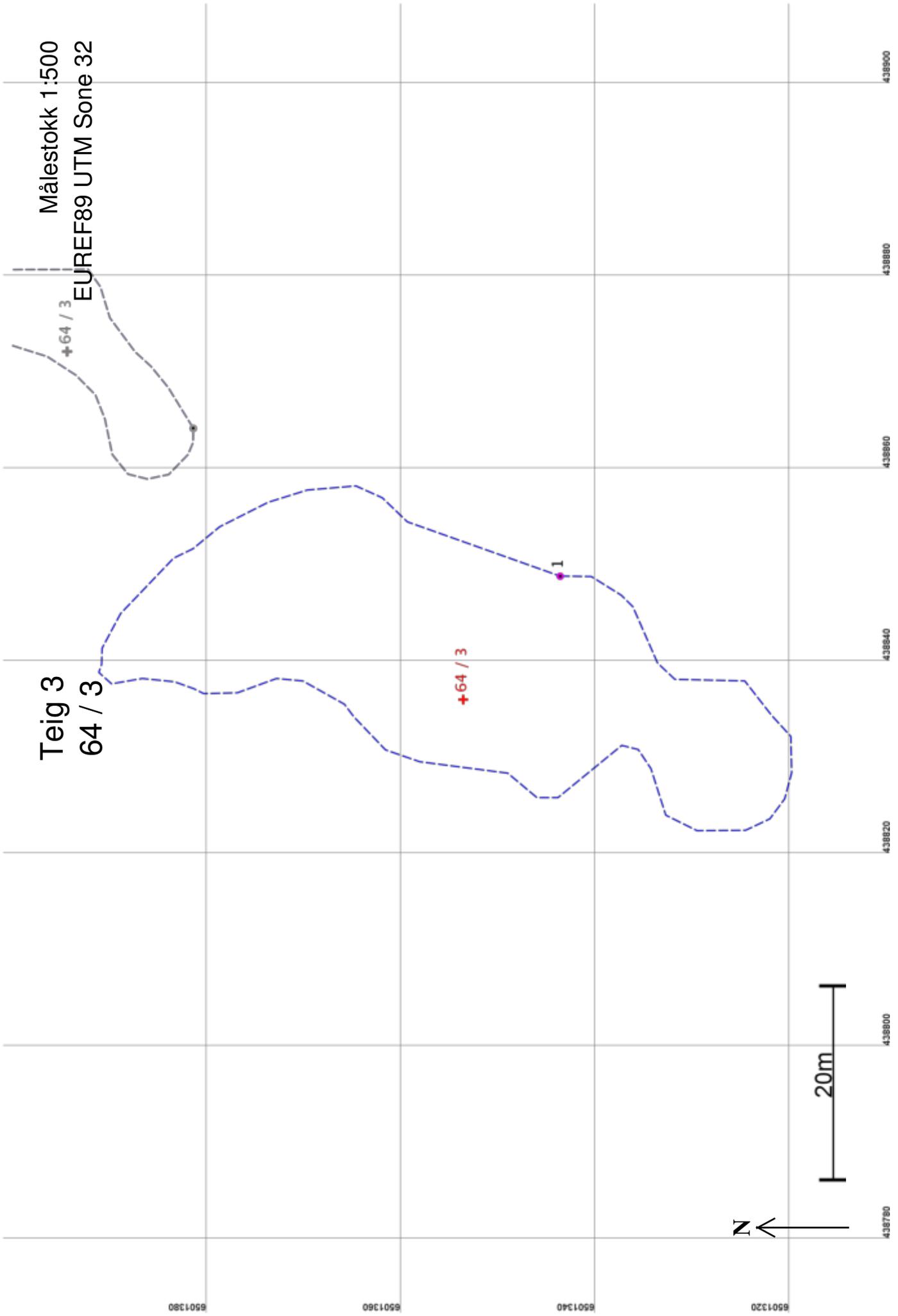
**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 5**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
57	6501568,06	438839,49	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 34,54 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	

**Grensepunkt / Grenselinje****Indre avgrensing 6**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
58	6501591,06	438828,33	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 12,10 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt		10
59	6501593,18	438816,42	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10,87 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt		10
60	6501602,07	438810,17	Jord Offentlig godkjent grensemerke 27,91 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt		10
61	6501629,71	438814,02	Jord Offentlig godkjent grensemerke 27,79 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt		10
62	6501630,11	438841,81	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 17,33 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt		10
63	6501613,77	438847,58	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 10,79 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt		10

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
64	6501602,99	438847,19	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 22,32 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	



## Areal og koordinater

Areal: 1 276,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

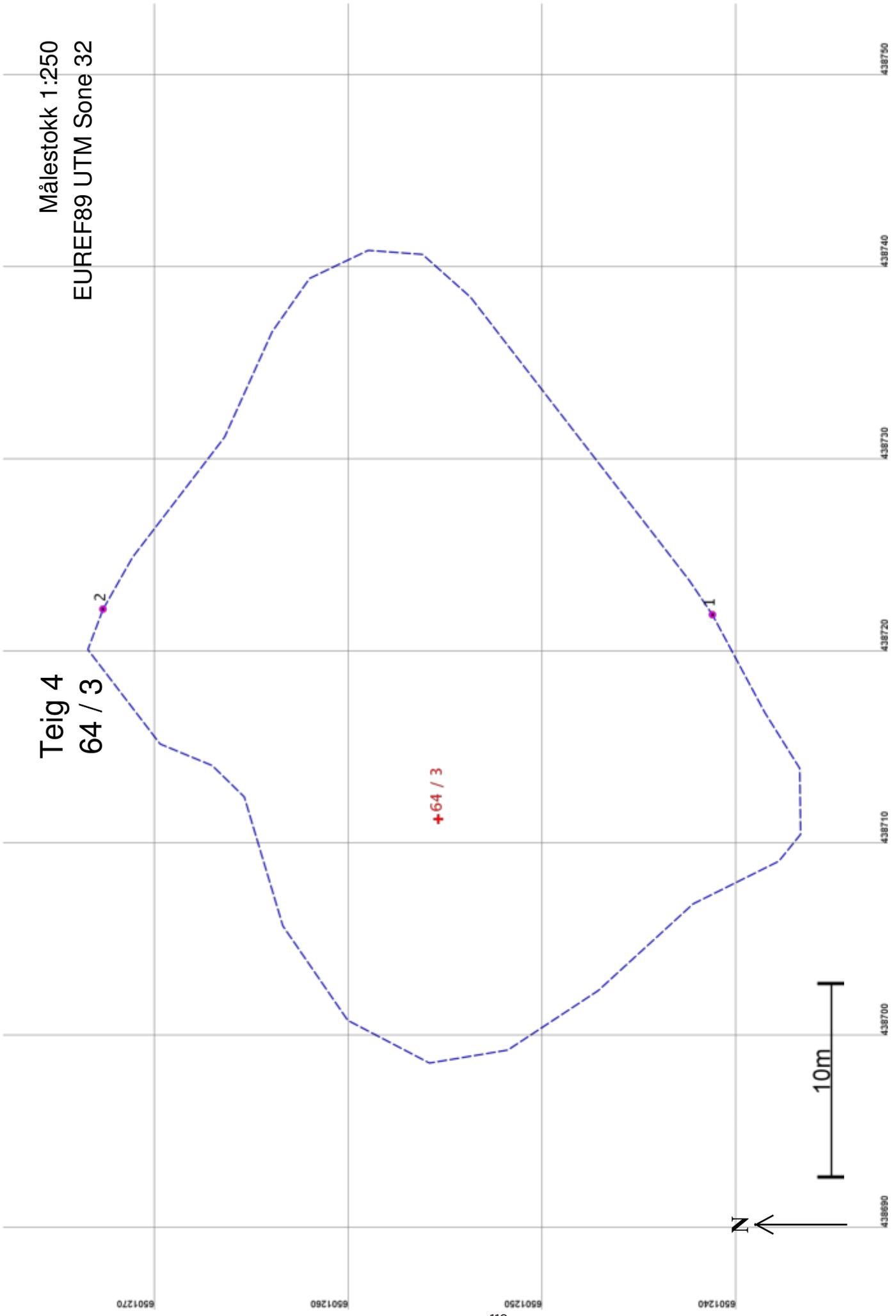
Nord: 6501354

Øst: 438836

## Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501343,98	438848,64	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 181,00 Vannkant	30 Scannet fra kart	200	200



Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 4  
64 / 3

+64 / 3

N

10m

## Areal og koordinater

Areal: 909,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

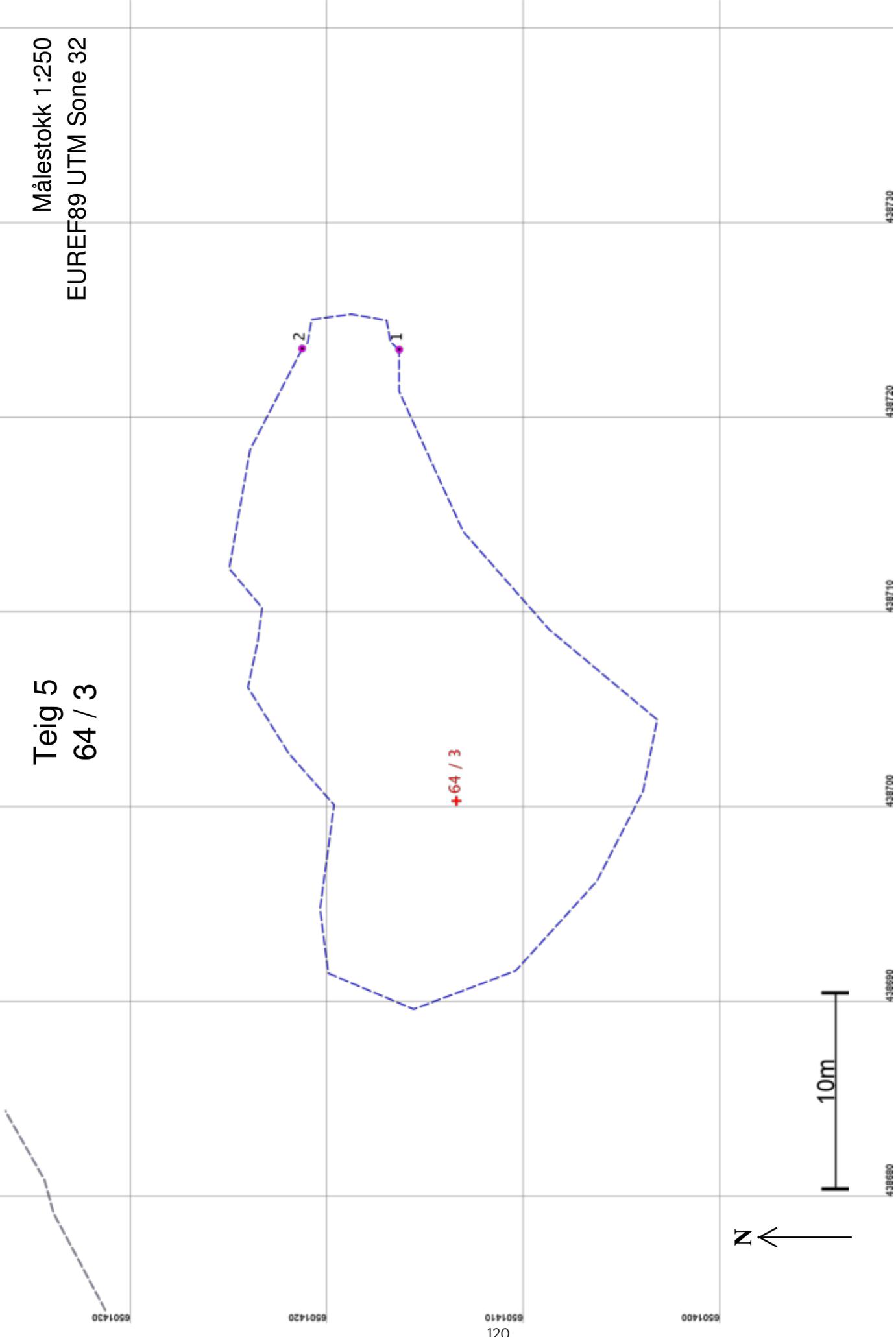
Nord: 6501256

Øst: 438711

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

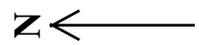
Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501241,44	438721,84	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
			67,05	Vannkant			200
2	6501272,86	438722,13	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
			50,51	Vannkant			200



Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 5  
64 / 3

+64 / 3



## Areal og koordinater

Areal: 432,2

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6501414

Øst: 438700

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501416,53	438723,44	Ikke spesifisert Geometrisk hjelperpunkt 84,23 Vannkant		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
2	6501421,47	438723,49	Ikke spesifisert Geometrisk hjelperpunkt 7,20 Vannkant		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 6  
64 / 3

5501410

5501400

5501390

5501380

438840

438850

438860

438870

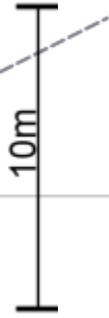
438880

438890

438900

+64 / 3

N



## Areal og koordinater

Areal: 318

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

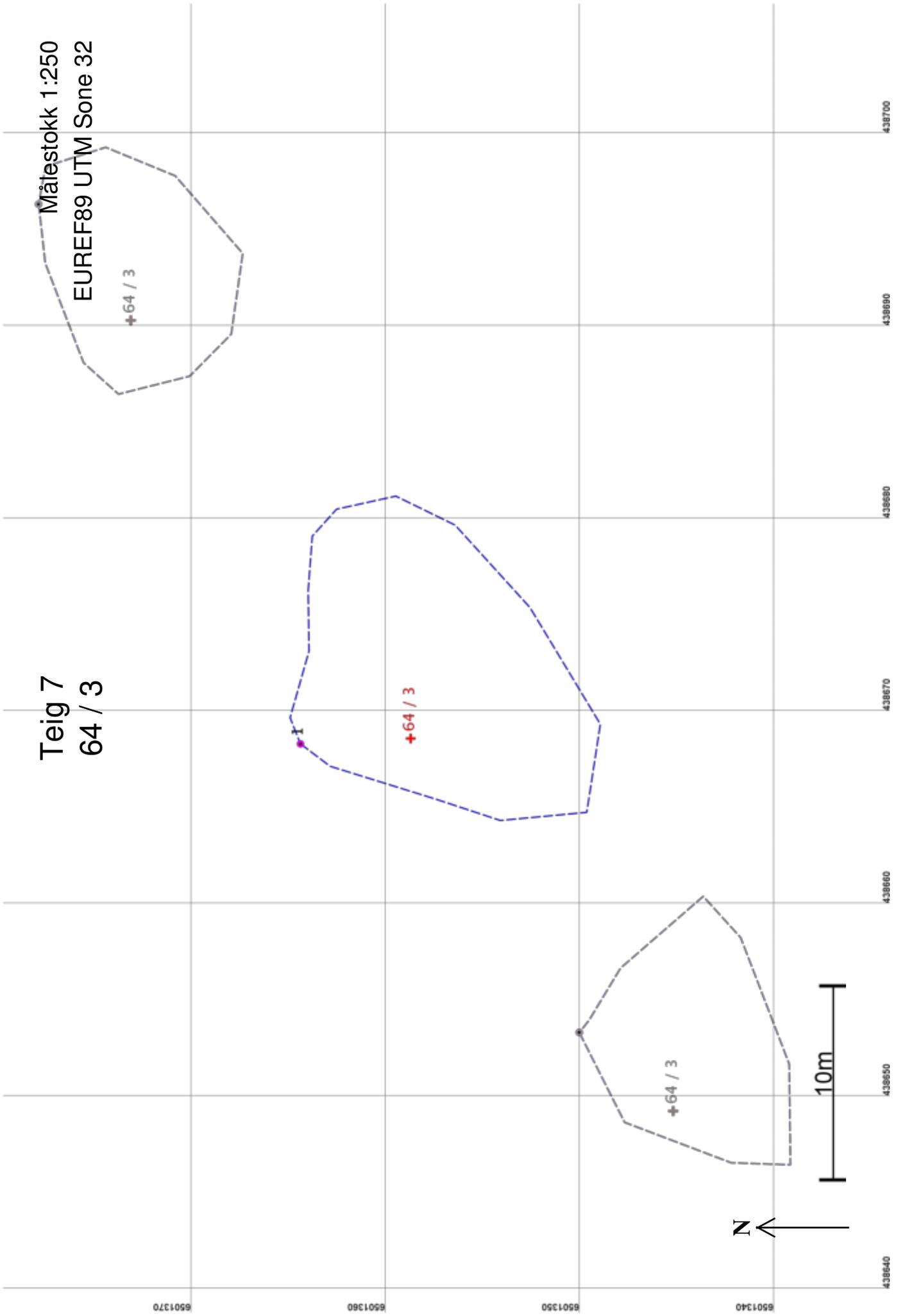
Nord: 6501395

Øst: 438872

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501381,73	438863,98	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 94,27 Vannkant	30 Scannet fra kart	200	200



## Areal og koordinater

Areal: 184,7

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6501359

Øst: 4386669

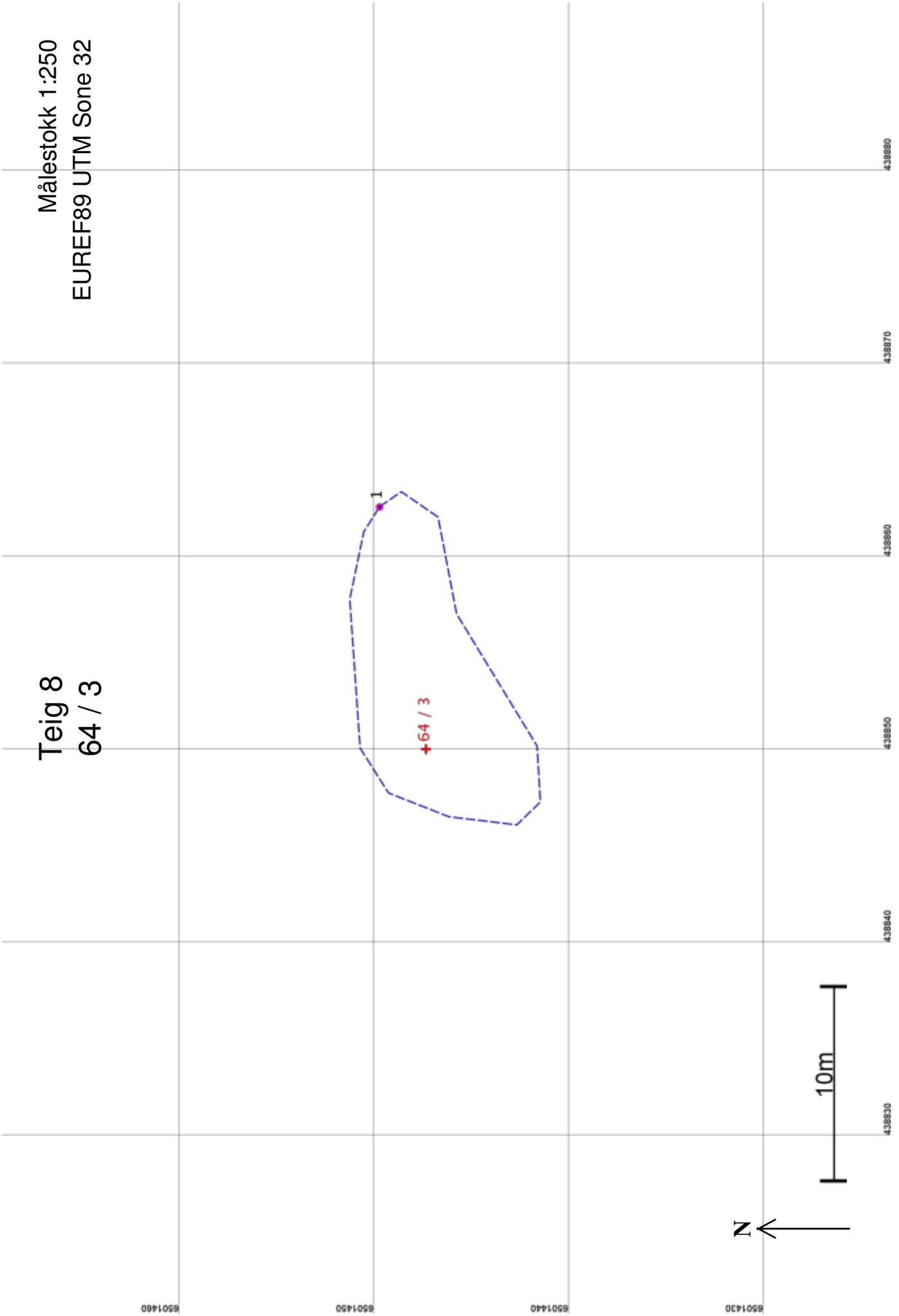
## Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501364,56	438668,24	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
			52,41	Vannkant			

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 8  
64 / 3



## Areal og koordinater

Areal: 104

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

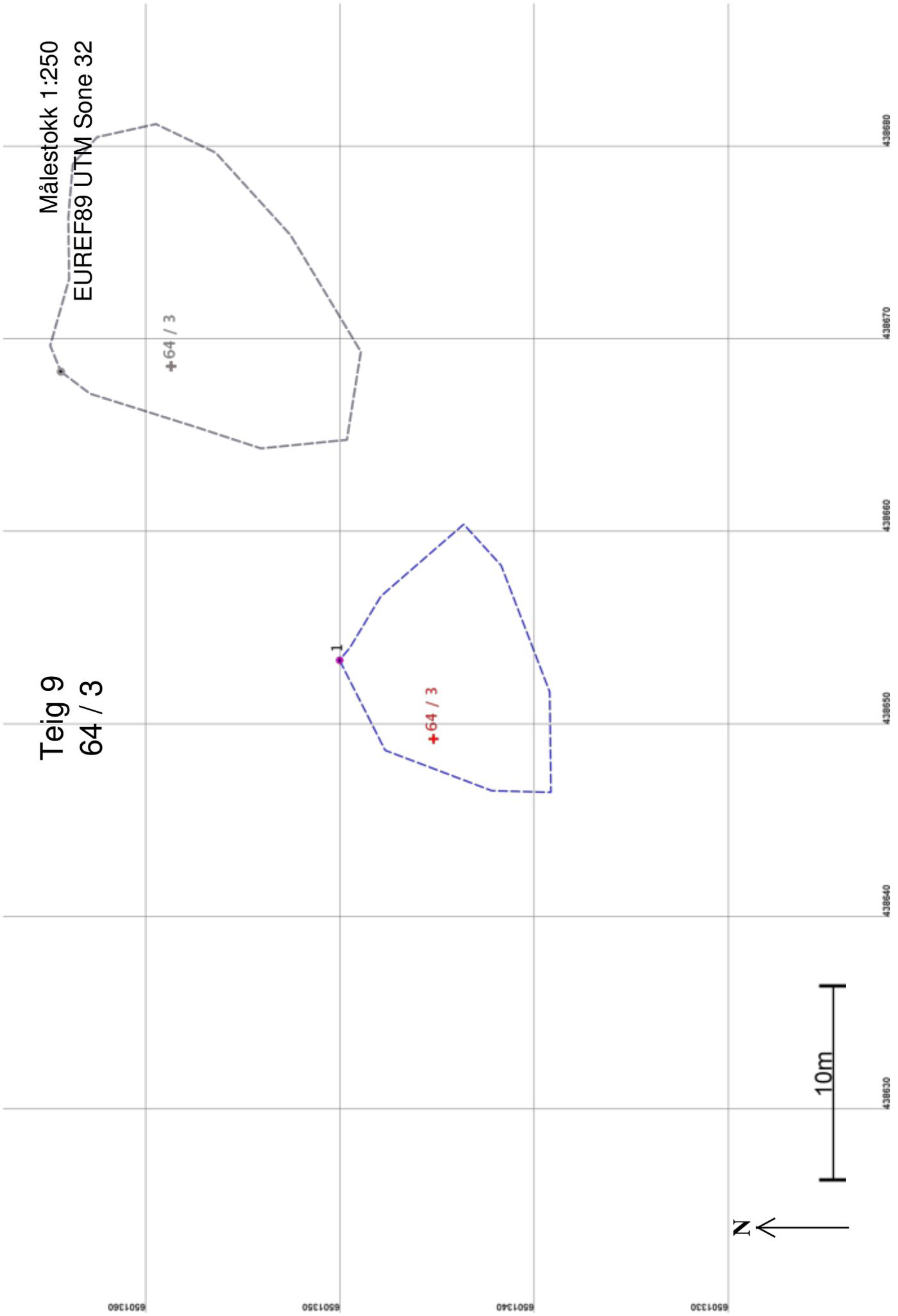
Nord: 6501448

Øst: 438850

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501449,92	438862,50	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 43,76 Vannkant	30 Scannet fra kart	200	200



## Areal og koordinater

Areal: 98,4

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6501345

Øst: 438649

## Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501350,22	438653,27	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 38,86 Vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 10  
64 / 3

6501390

6501380

6501370

6501360

438660

438670

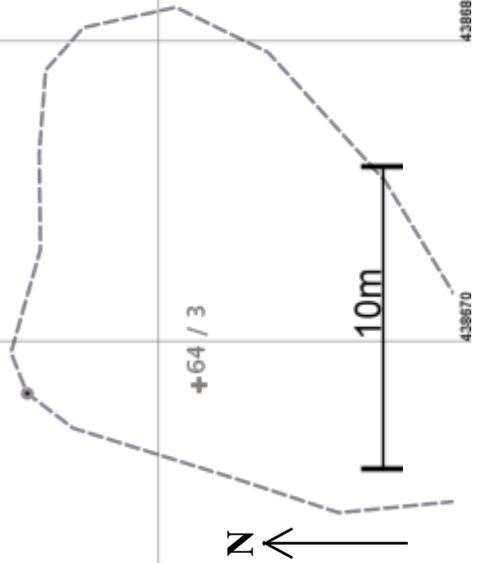
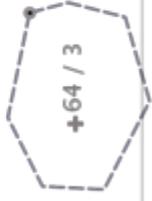
438680

438690

438700

438710

438720



## Areal og koordinater

Areal: 95,7

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6501373

Øst: 438690

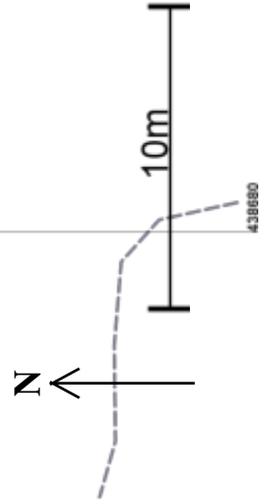
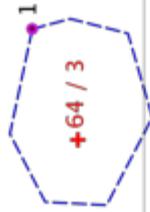
## Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501378,03	438696,24	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 36,46 Vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 11  
64 / 3



5501400

5501390

5501380

5501370

438680

438690

438700

438710

438720

438730

## Areal og koordinater

Areal: 21,7

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

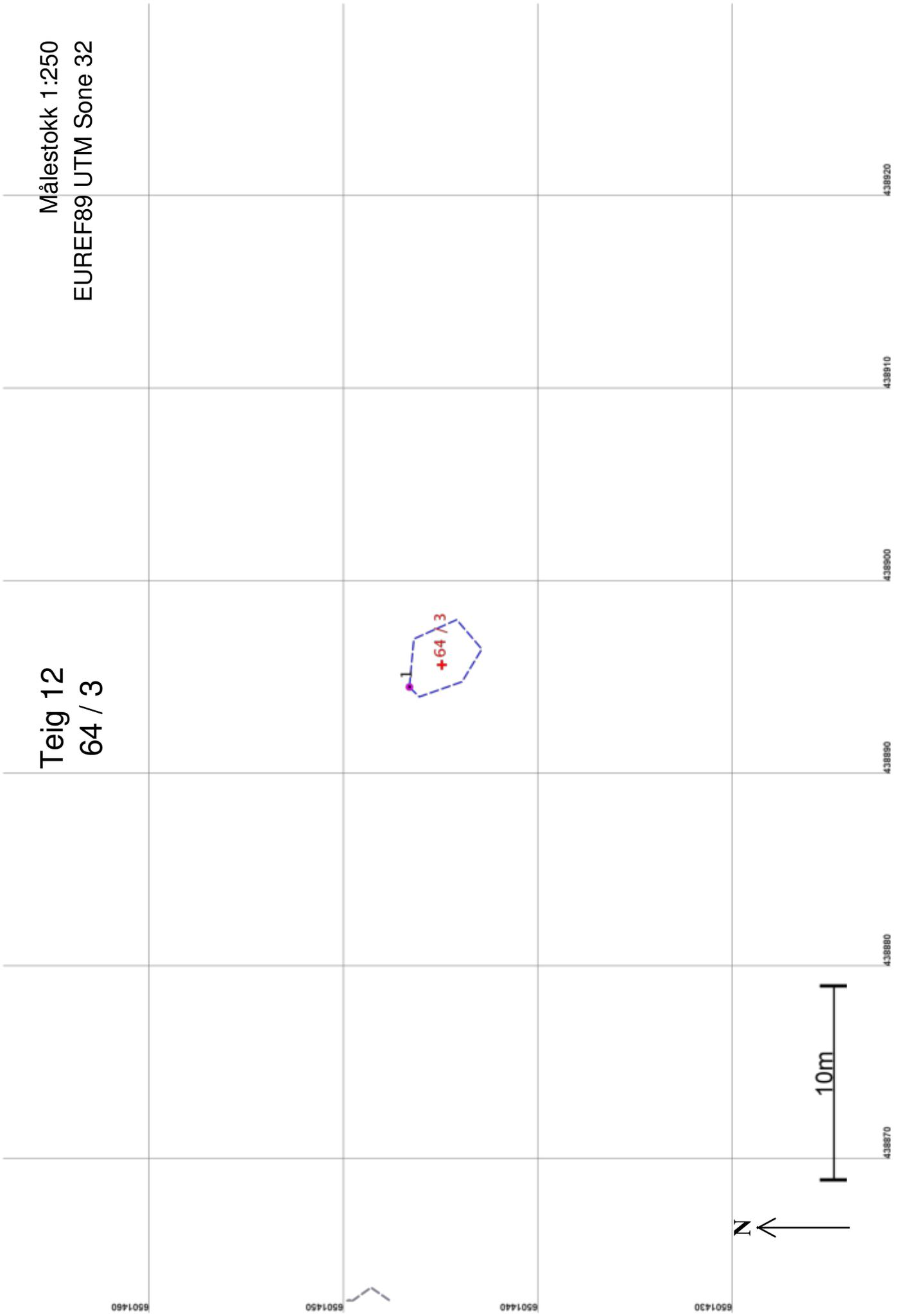
Nord: 6501382

Øst: 438704

## Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501383,91	438707,27	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	Papirkopi	200
			17,62	Vannkant			200



Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 12  
64 / 3

+64 / 3



## Areal og koordinater

Areal: 9,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

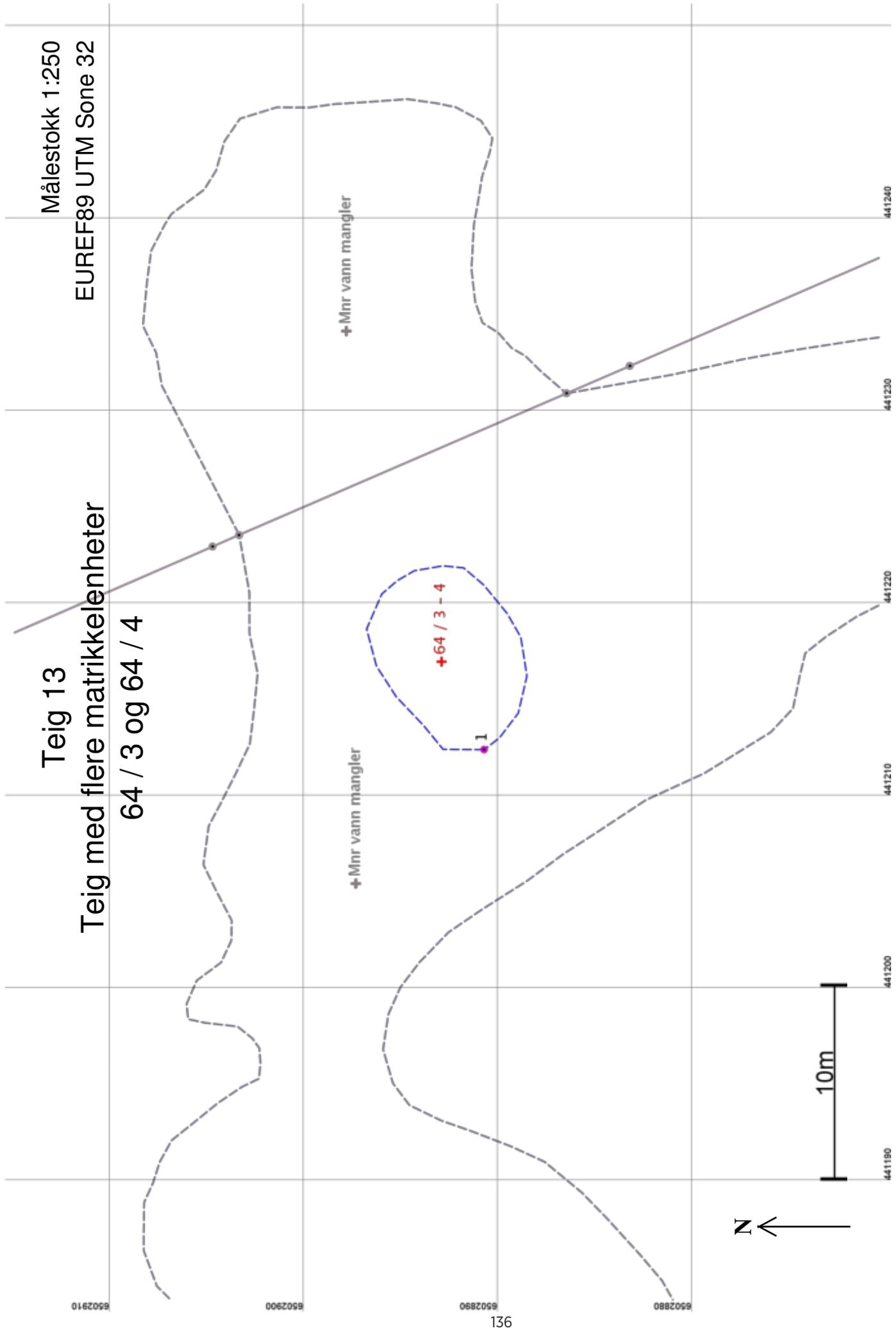
Nord: 6501445

Øst: 438896

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6501446,83	438894,46	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 11,92 Vannkant	30 Scannet fra kart	200	200



## Areal og koordinater

Areal: 56,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

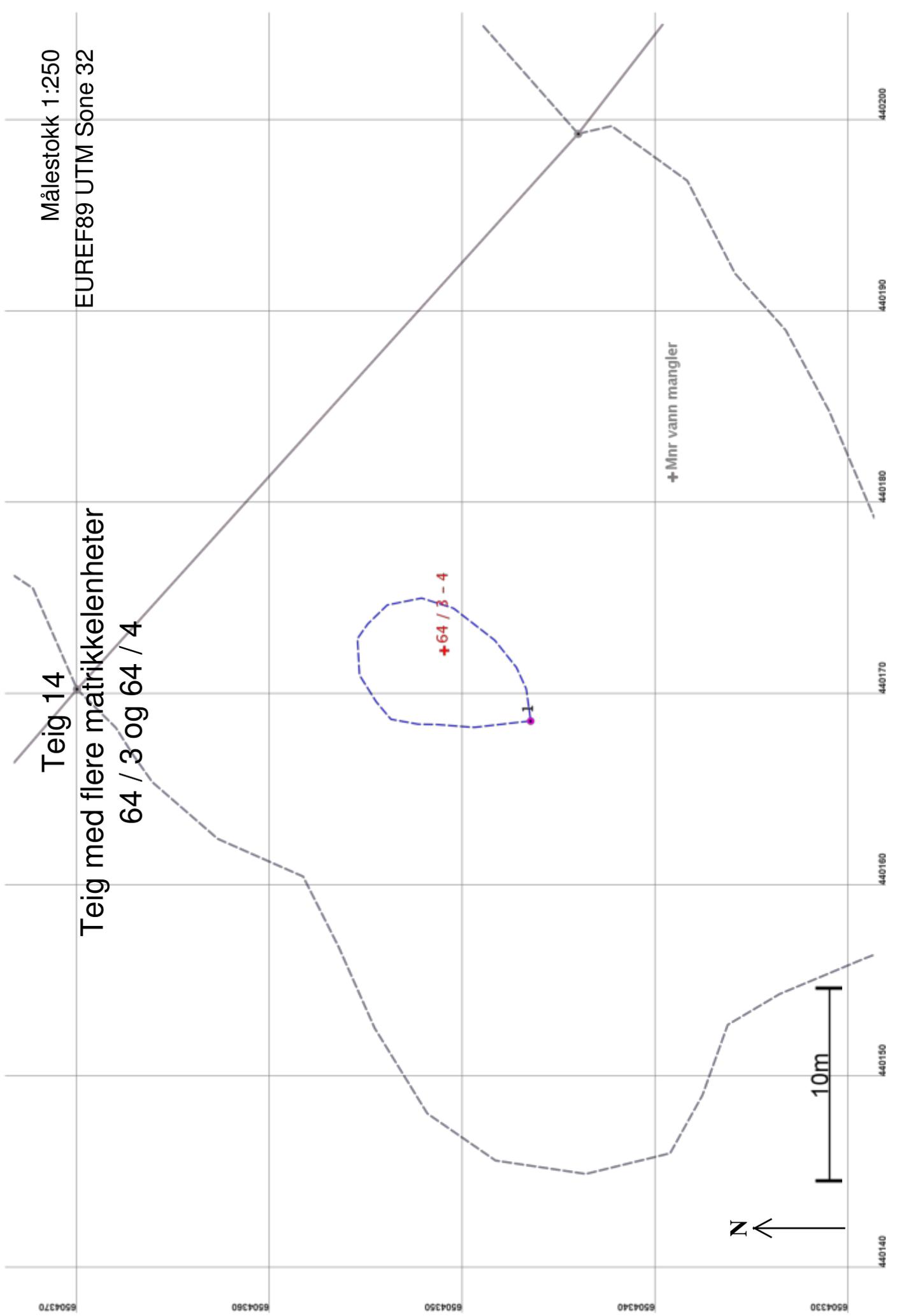
Nord: 6502893

Øst: 441217

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6502890,90	441212,33	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 27,55 Vannkant	56 Digitalisert på skjerm fra scannet samkopi (raster)	200	200



## Areal og koordinater

Areal: 44,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

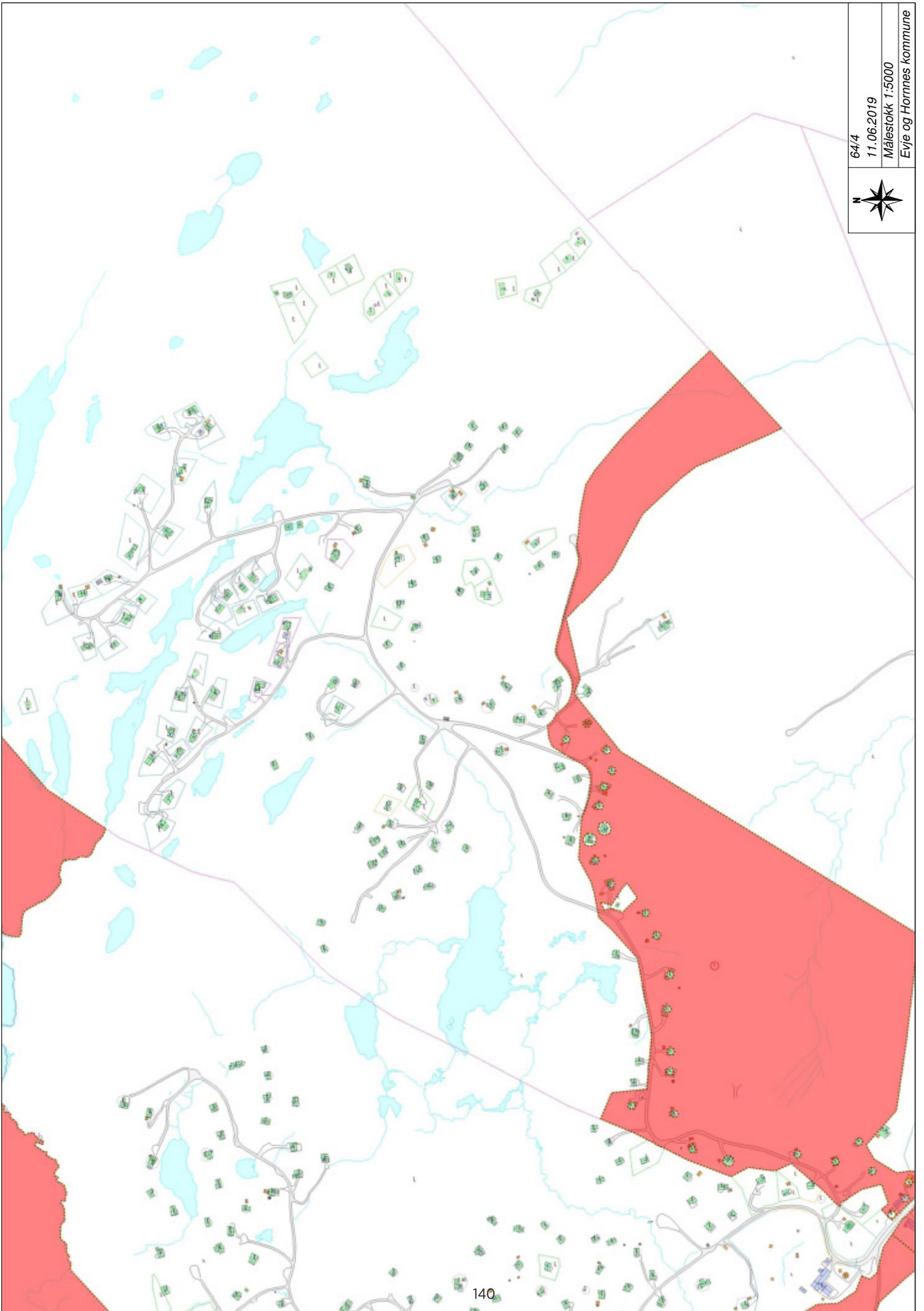
Nord: 6504351

Øst: 440172

## Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6504346,67	440168,53	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 25,38 Vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	Papirkopi 200	200



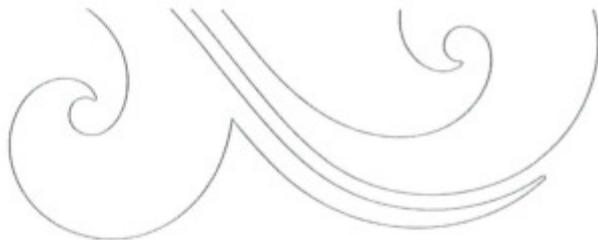
64/4

11.06.2019

Målestokk 1:5000

Evje og Hornnes kommune





## Eiendomsopplysninger

**Rekvirent:** Sørmeglere AS v/ Maria Stornes

**Adresse:** Avd. Setesdal

**E-post:** maria.stornes@sormegleren.no

**Det er forespurt opplysninger om følgende eiendom:**

Gnr. **64** Bnr. **3** i Evje og Hornnes kommune.

**Hjemmelshaver:** Randi Mari Knutsen

### Byggesaksdokumenter

**Byggeår:**

**Bygningstegninger:**

**Ferdigattest:**

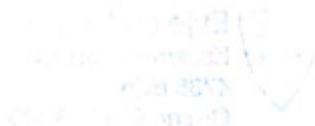
### Kommunale avgifter/restanser

Ingen kommunale gebyrer registrert på tomter. Ingen kommunale restanser.

### Eiendomsinformasjon

**Matrikkelbrev:** Følger vedlagt

**Kartutsnitt:** Følger vedlagt





**Planstatus:** Eiendommen ligger i et regulert område.

**Plannavn:** Gautestad gnr 64 bnr 3,4 og 310

**PlanID:** 201001

**Ikrafttredelse:** 11.06.2010

Vedlagt følger planbestemmelser, kart og beskrivelse.

- Eiendomsgrenser på kart er inntegnet med målebrev og annen oppmålingshistorikk for eiendommen og for naboeiendommer som grunnlag. Nøyaktighetsgraden på grensene varierer derfor i takt med grunnlaget.
- Kommunen er ikke juridisk ansvarlig for feil i kartgrunnlag.
- Skannede målebrev er ikke i helt korrekt målestokk.
- Eldre skylddelinger og gamle målebrev før oppmåles på nytt dersom ikke grensen er entydig.
- Det tas forbehold om endringer i forhold til tegninger siden ikke alle endringer er søknadspliktige.
- Kommunen innehar ikke opplysninger om evt. jordskiftesaker. Ved landbrukseiendommer er det meglers ansvar å ta kontakt med jordskifteretten for å få oppdatert informasjon på eiendommen.

Forespørsel mottatt: 4.6.2019

Opplysninger sendt: 13.6.2019

Signatur: \_\_\_\_\_

*Jenny K. Undeland*



Evje og Hornnes kommune  
Kasernevegen 19  
4735 Evje  
Org.nr. 964 966 109

# Gautestadvegen 1490

## Høyde over havet

532 m



## Offentlig transport

Flatebygd bedehus Linje 1970, 1972	15 min	11.3 km
Oddestemmen Linje 1970, 1972	18 min	13.7 km

## Avstand til byer

Kristiansand	1 t 21 min
Arendal	1 t 36 min
Mandal	1 t 43 min
Grimstad	1 t 40 min
Skien	3 t 12 min
Stavanger	3 t 35 min
Tønsberg	3 t 38 min
Kongsberg	4 t 22 min

## Ladepunkt for el-bil

Kiwi Evje	23 min
Setesdal VGS Avd Hornes	27 min

## Vintersport

Langrenn

- Avstand til nærmeste løype: 829 m
- Løyper i området: 112.8 km



## Aktiviteter

Evje Bowling	23 min
Syrteit ridesenter	25 min
Setesdal Mineral Park	28 min
Gokartbanen på Evje	29 min
Rjukanfossen	26.6 km

## Sport

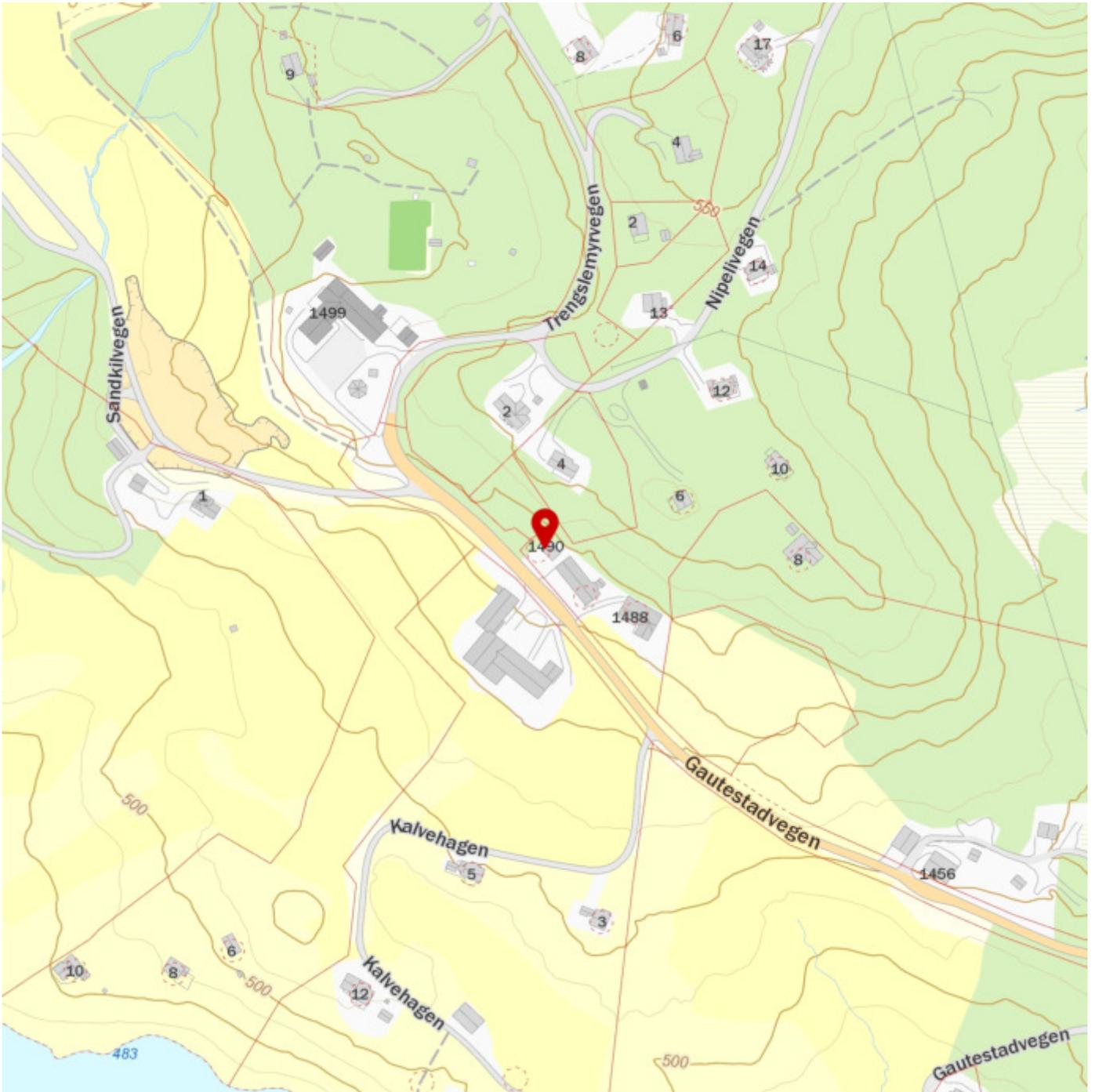
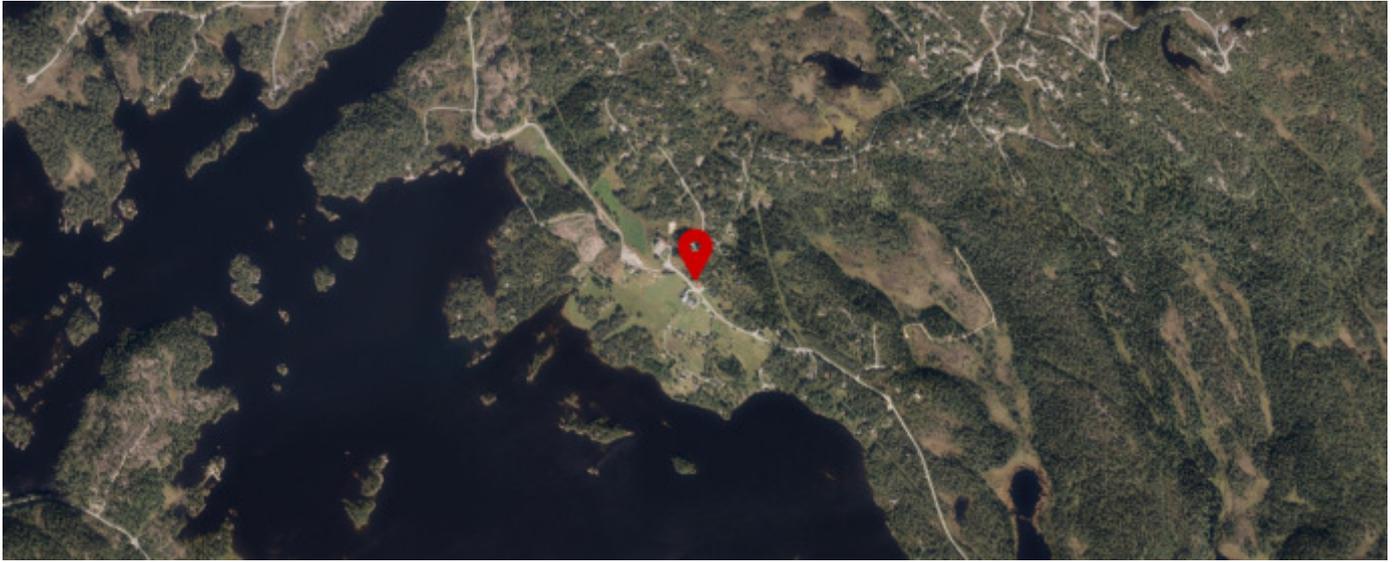
Evje stadion	24 min
Hornes gymnas	26 min

## Dagligvare

Coop Extra Evje	22 min
Kiwi Evje	23 min

## Varer/Tjenester

Evje Vinmonopol	22 min
Vitusapotek Evje	22 min



Innholdet på Nabolagsprofilen er innhentet fra ulike offentlige og private kilder og det kan forekomme feil eller mangler i dataene. Distanser/tid er beregnet basert på korteste kjørbare vei eller gangvei (der kjente gangveier er med i datagrunnlaget). Vurdere og sitatene fra lokalkjente er innhentet på nettstedet Nabolag.no og er aggregerte data basert på svar innenfor et gitt nabolag. Eiendomsprofil AS, FINN.no AS eller Sørmeqleren avd. Setesdal kan ikke holdes ansvarlig for feil eller mangler i dataene. Kilder: Statens Kartverk, Statistisk Sentralbyrå, Geodata AS, Nabolag.no m.fl. Copyright © Eiendomsprofil AS 2018



JAN TERJE HALVORSEN | Avd. leder / Eiendomsmegler | 92 80 63 23 | [janterje@sormegleren.no](mailto:janterje@sormegleren.no)  
Sørmeqleren AS avd. Setesdal | Ljosheimvegen 1 | |