



# Sandefjord kommune

Adresse: Postboks 2025, 3202 Sandefjord

Telefon: 33 41 60 00

Utskriftsdato: 16.04.2024

## Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Sandefjord kommune

|            |                               |          |     |          |    |          |  |             |  |
|------------|-------------------------------|----------|-----|----------|----|----------|--|-------------|--|
| Kommunenr. | 3907                          | Gårdsnr. | 120 | Bruksnr. | 55 | Festenr. |  | Seksjonsnr. |  |
| Adresse    | Stubbveien 9, 3208 SANDEFJORD |          |     |          |    |          |  |             |  |

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan derfor ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

### Plantyper med treff

- Kommuneplaner

### Plantyper uten treff

- Kommuneplaner under arbeid
- Kommunedelplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under bakken
- Reguleringsplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- Bebyggelsesplaner over bakken
- Midlertidige forbud
- Kommunedelplaner
- Reguleringsplaner
- Reguleringsplaner over bakken
- Reguleringsplaner bunn
- Bebyggelsesplaner
- Bebyggelsesplaner under bakken

## Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

|                |   |
|----------------|---|
| Id             | 20220010  |
| Navn           | Kommuneplanens arealdel 2023  |
| Plantype       | Kommuneplanens arealdel   |
| Status         | Endelig vedtatt arealplan   |
| Ikrafttredelse | 21.09.2023  |
| Delarealer     | <b>Delareal</b> 881 m <sup>2</sup><br><b>Arealbruk</b> Boligbebyggelse,Nåværende<br><b>Områdenavn</b> B   |
|                | <b>Delareal</b> 881 m <sup>2</sup><br><b>BestemmelseOmrådenavn</b> Fortettingsone<br><b>KPBestemmelseHjemmel</b> forhold som skal avklares og belyses |
|                | <b>Delareal</b> 442 m <sup>2</sup><br><b>KPHensynsonenavn</b> H220<br><b>KPStøy</b> Gul sone iht. T-1442  |

---

**Delareal** 62 m<sup>2</sup>  
**KPHensynsonenavn** H210  
**KPStøy** Rød sone iht. T-1442

---

**Delareal** 881 m<sup>2</sup>  
**BestemmelseOmrådenavn** #F2  
**KPBestemmelseHjemmel** krav om reguleringsplan

---

**Delareal** 1 762 m<sup>2</sup>  
**KPHensynsonenavn** H310  
**KPFare** Ras- og skredfare



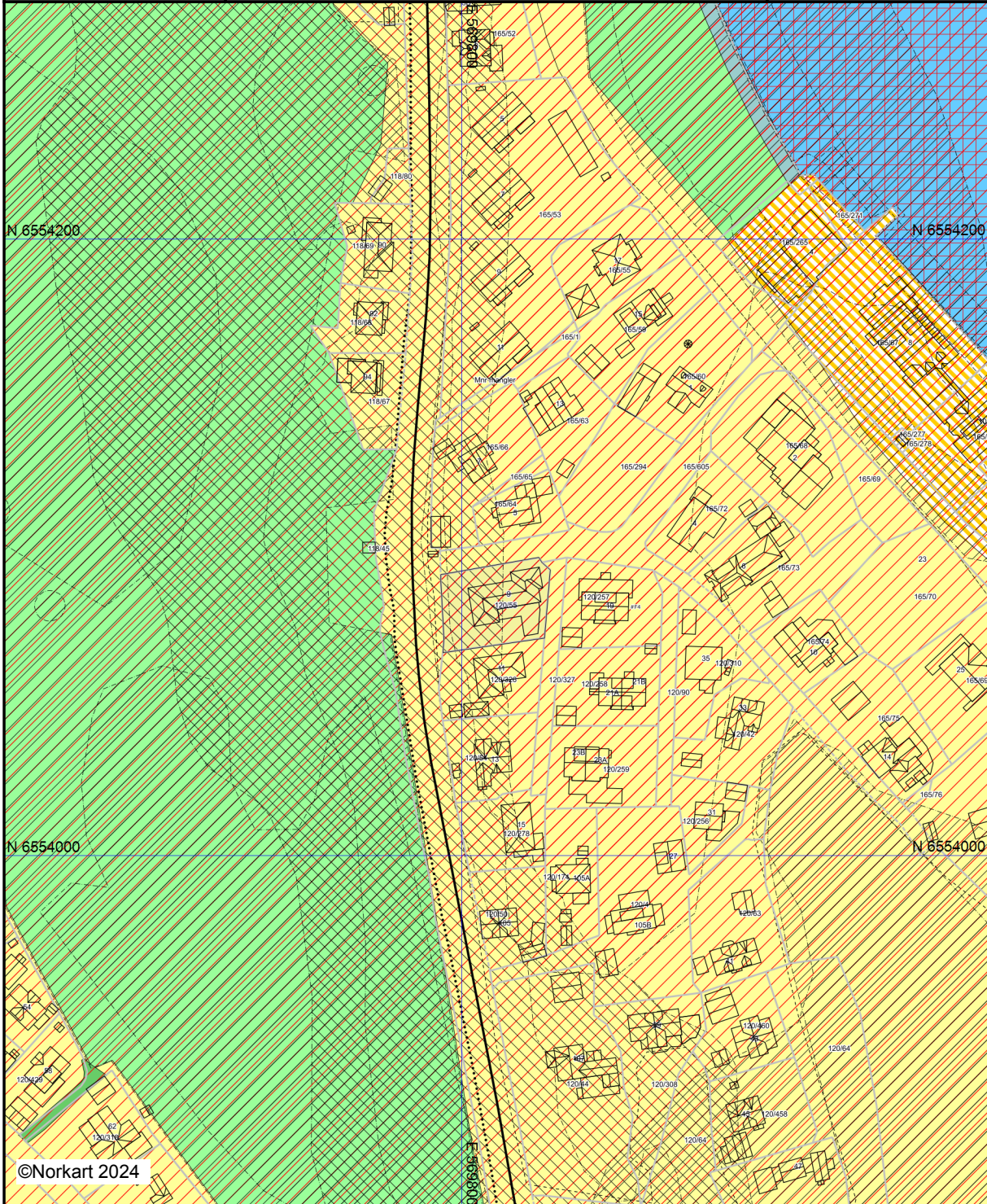
Sandefjord kommune

## Kommuneplankart

Eiendom: 120/55  
Adresse: Stubbveien 9  
Utskriftsdato: 16.04.2024  
Målestokk: 1:2000



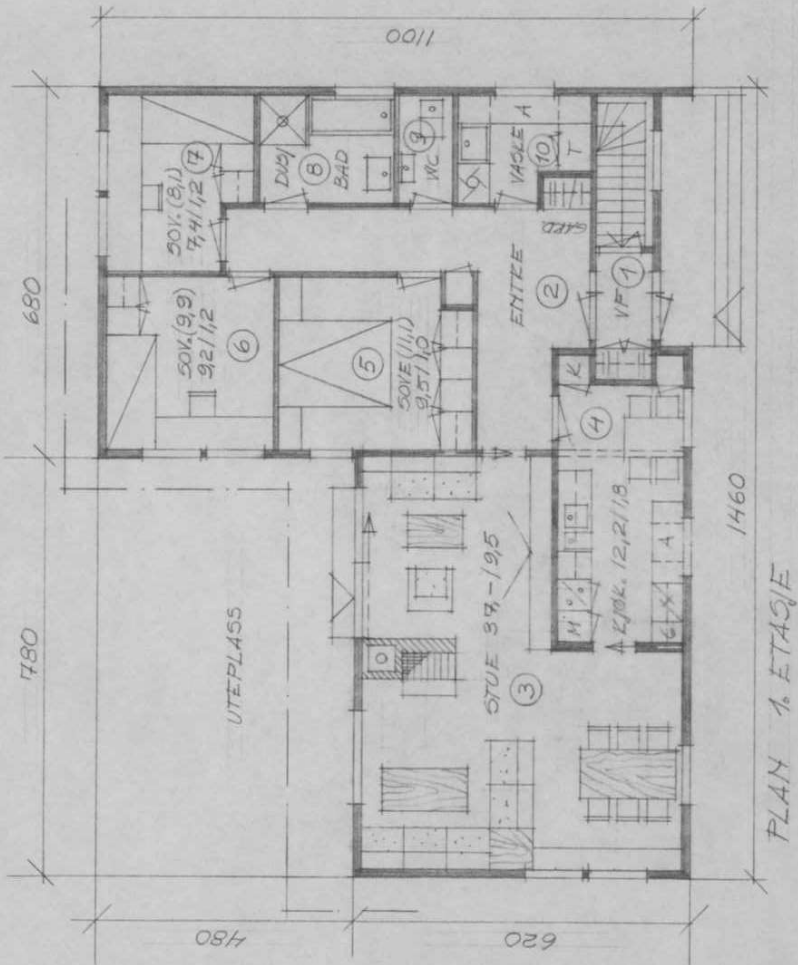
UTM-32



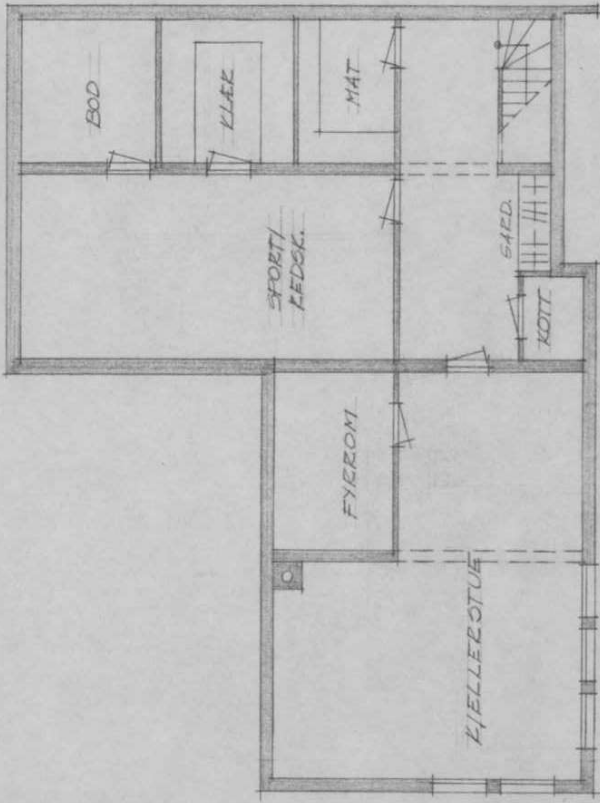
©Norkart 2024

Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard. Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard. Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.





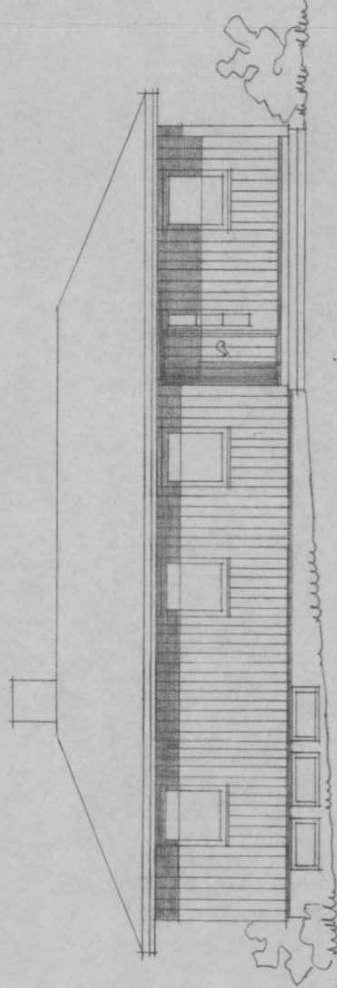
PLAN 1. ETASJE



PLAN KJELLER

NETTO GJENNIFLATE 115 M<sup>2</sup>  
BRUTTO — " — 123 "

SAND FJØRBYGNINGSRÅD  
Anmeldelse nr. 409/1983



FASADE NORD



KJØP ANDERSEN HYSTADV. 101 A

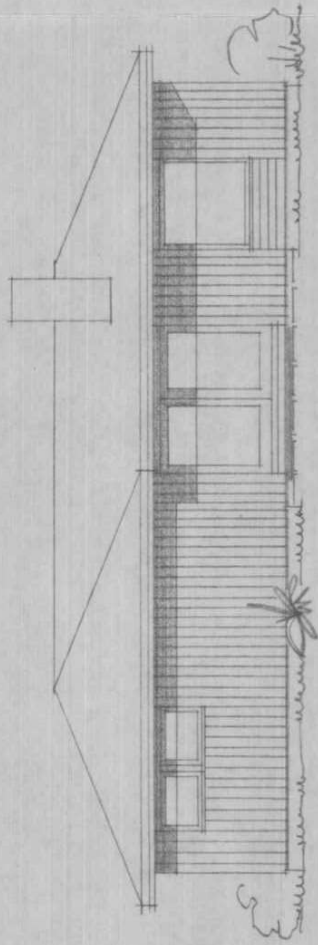
ENEBOELIG 123 M<sup>2</sup>

MÅL 1:100

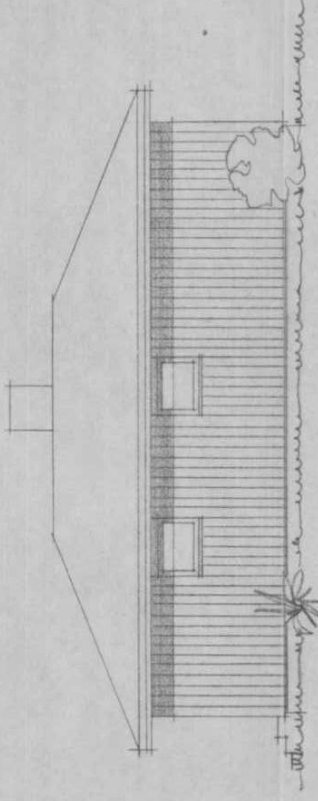
PLANER OG FASADE

8-3-73

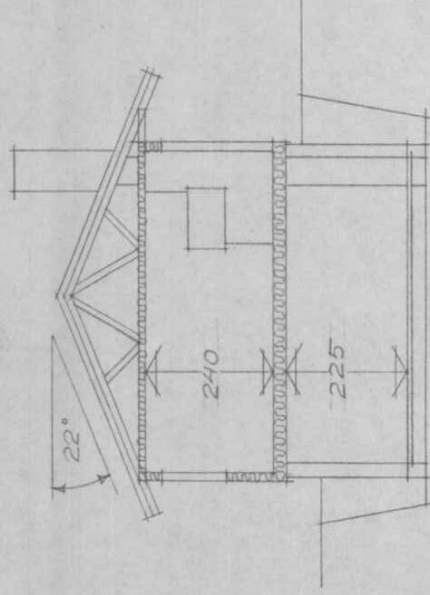
Laila Johansen MVAL



FASADE SYD



FASADE VEST



SNITT

SAND TORV BYGGERÅD  
 Adresse nr. 447/193

FREU ANDERSEN HYSTADK 101 A

ENEBOELIG 123 M<sup>2</sup>

MÅL 1:100

FASADER OG SNITT

8-3-73

Laila Johnson MINAL



MASTER-HUS



**SANDEFJORD KOMMUNE**

BYARKITEKTKONTORET

3200 Sandefjord

Telefon 033 0 65150

## **FERDIGATTEST**

Byggeanmeldelse nr. **400 / 1973**

Eiendom: **Hystadveien 101**

Gårdsnr. **120** bruksnr. \_\_\_\_\_ i Sandefjord

Herved attesteres at det anmeldte byggearbeide **onebolig,**  
**4 rom, kjøkken, bad og WC**

er utført etter bestemmelser i bygningslov og forskrifter.

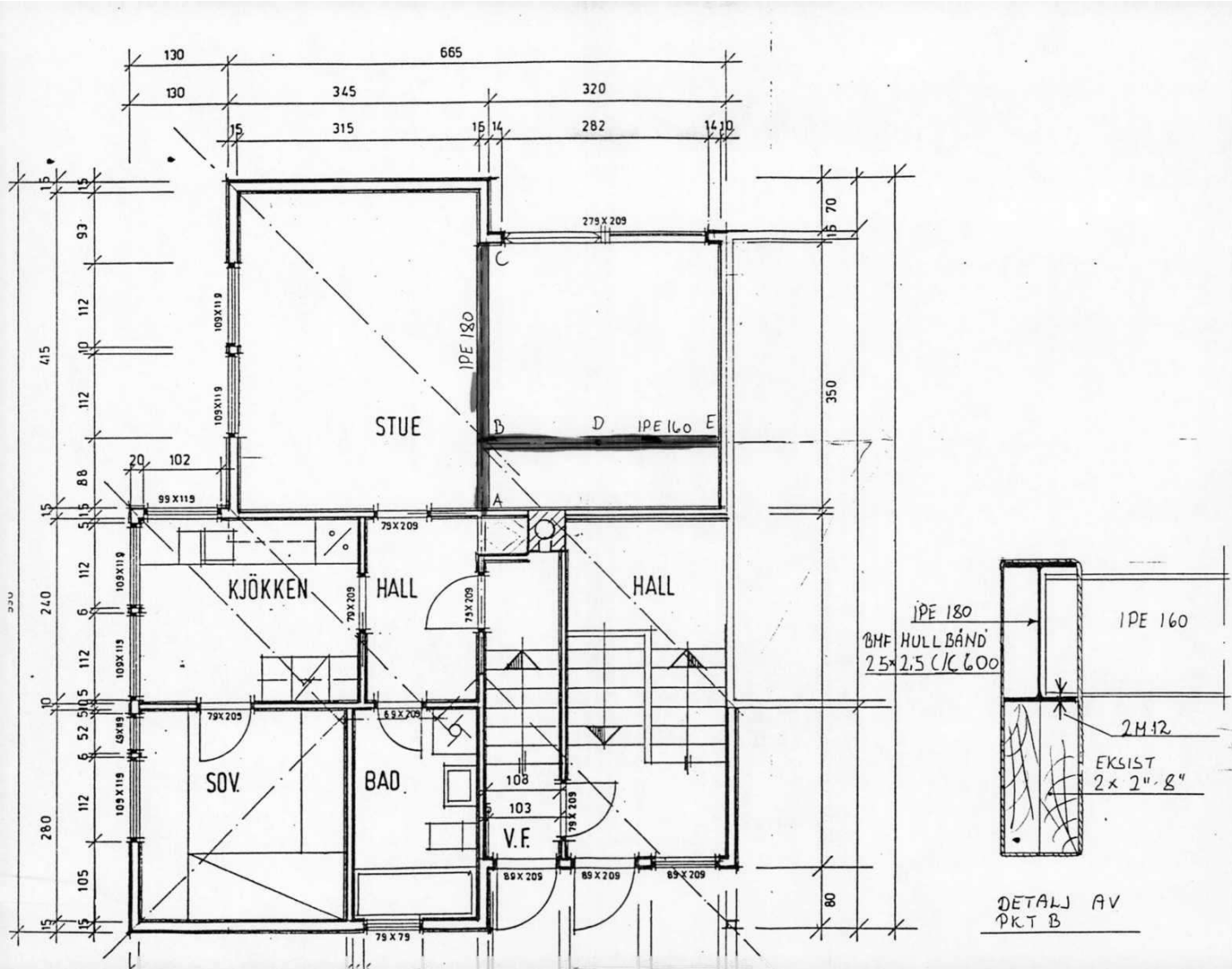
**Anmerkninger:**

Sandefjord, den **4.10.1973.**

bygningssjef.

---

**Aage Pettersen**



1/2  
3  
1/2

**SANDEFJORD KOMMUNE**BYARKITEKTEN  
3200 SANDEFJORD  
Sentralbord 68 100**FERDIGATTEST**for arbeid etter § 93 i bygningslovens av 18. 6. 1965.  
Jfr. samme lovs § 99 nr. 1.

|   |                           |               |              |              |
|---|---------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Byggeplass (adresse):<br>Stubveien 1A   | Matr.nr.:                 | G.nr.:<br>120 | B.nr.:<br>55 | Parsell nr.: |
| Arbeidets art:<br>tilbygg   | Byggesak nr.:<br>D 388/82 |               |              |              |
| Byggherre:<br>Rachel Andersen,  | Adresse:<br>Stubveien 1A  |               |              |              |
| Anmelder:<br>"  | Adresse:<br>"             |               |              |              |
| Ansvarshavende:<br>Per Person,  | Adresse:<br>Kamper Bas.   |               |              |              |
| I samsvar med bygningslovens § 99 har bygningsmyndighetene besiktiget arbeidet.<br>Det er ikke funnet forhold som er i strid med vilkårene for byggetillatelsen og gjeldende bestemmelser i bygningslovgivningen. |                           |               |              |              |

Sandefjord, den 28.6.84.

LARS J. NIKOLAENSEN

bygningssjef

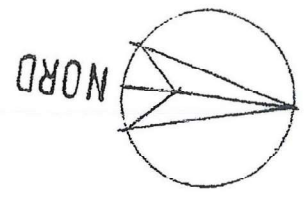
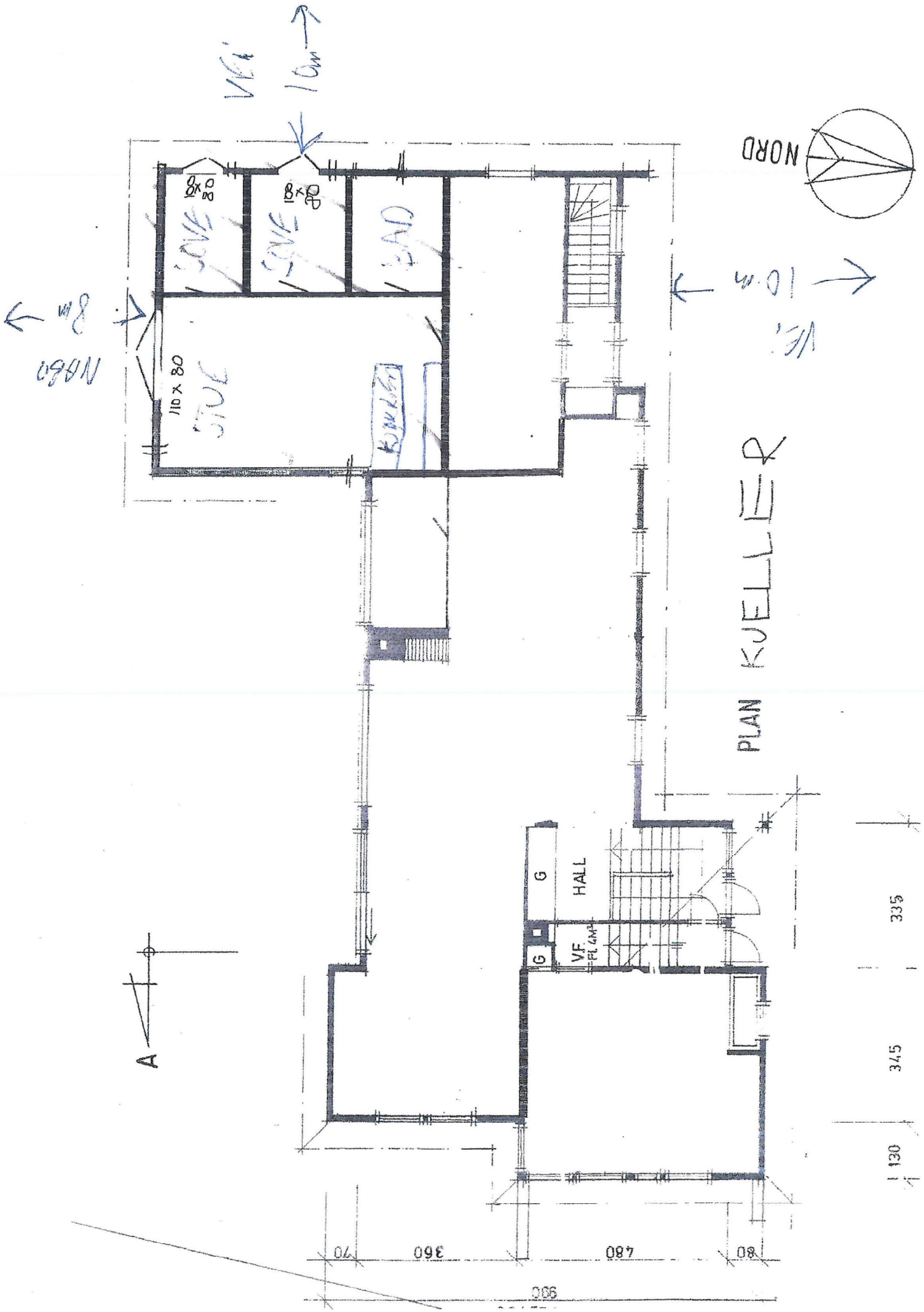
  
Kaare Jansen

Sendes:

- byggherren  
 anmelderen  
 ansvarshavende

Uten særskilt godkjenning må bygningen eller del av denne ikke tas i bruk til annet formål enn det som er forutsatt i byggetillatelsen. (Jfr. bygningslovens § 93).



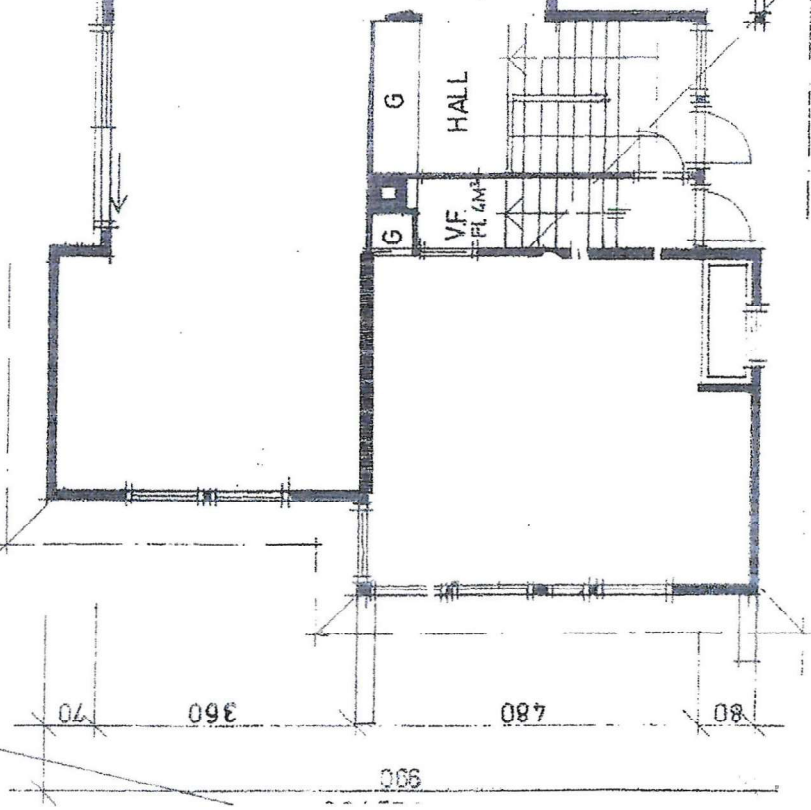
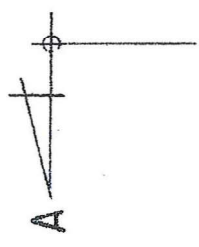


PLAN KJELLER

8m  
NABO

VEI  
10m

VEI  
10m



335

345

130

70

360

480

80

900

G

HALL

VF  
FL 4M<sup>2</sup>

G

110 x 80  
STOVE

8 x 8  
SOFA

8 x 8  
SOFA

LEAD

KJUKKST



**SANDEFJORD  
KOMMUNE**

## Ferdigattest

Etter plan- og bygningsloven (pbl.) av 27.06.2008, og ajourført med senere endringer, § 21-10 jf. SAK10 §§ 8-1 og 8-2.

JpID: 23/56014

Ansvarlig søker:

Tiltakshaver:

Jørgen Lind  
Stubbveien 9  
3208 SANDEFJORD

### FERDIGATTEST ER GITT FOR

| Adresse:     | Gårdsnr. | Bruksnr. | Festenr. | Seksjonsnr. |
|--------------|----------|----------|----------|-------------|
| Stubbveien 9 | 120      | 55       |          |             |

Tiltakets/byggets art

Bruksendring Jf. vedtak datert 26.04.2022.

| Vedtaksdato | Saksnr   |
|-------------|----------|
| 25.04.2023  | 22/10372 |

Dato for søknad om ferdigattest: 21.04.2023

Tiltaket, eller deler av tiltaket må ikke tas i bruk til annet formål enn det tillatelsen fastsetter (jf. pbl. § 20-1).

**Merknader:**

Ferdigattest er gitt med bakgrunn i søknad om ferdigattest.  
Det er ikke gitt opplysninger om at det forekommer endringer i forhold til godkjent dokumentasjon for tiltaket. Tiltaket forutsettes således utført i tråd med gitt tillatelse og godkjent dokumentasjon.  
Ferdigattest er ikke en bekreftelse på byggets tekniske kvalitet, men en bekreftelse på bygningsmyndighetens avslutning av saken.

| Sted       | Dato       |
|------------|------------|
| Sandefjord | 25.04.2023 |

Underskrift

Trygve Lilletvedt

*Dokumentet er elektronisk godkjent uten signatur,  
i henhold til interne rutiner.*

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan derfor ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

## Eiendomsdata (Grunneiendom)

|                |               |                         |              |
|----------------|---------------|-------------------------|--------------|
| Bruksnavn      | BERGAN NORDRE | Beregnet areal          | 880.7        |
| Etablert dato  | 17.06.1908    | Historisk oppgitt areal | 881          |
| Oppdatert dato | 20.12.2023    | Historisk arealkilde    | Målebrev (1) |
| Skyld          | 0             | Antall teiger           | 1            |
| Arealmerknader |               |                         |              |

- Tinglyst     Del i samla fast eiendom     Grunnforurensning     Avtale/Vedtak om gr.ervert  
 Bestående     Under sammenslåing     Kulturminne  
 Seksjonert     Klage er anmerket     Ikke fullført oppmålingsf.    Frist fullføring:   
 Har fester     Jordskifte er krevd     Mangel ved matrikkelføringskrav    Frist retting:

## Forretninger

| Bruksstille<br>Forretningstype                              | Forr.dato<br>M.før.dato  | Kom. saksref.<br>Annen ref. | Tingl.status<br>Endr.dato | Involverte<br>Berørte   |
|---|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|---|
| Omnummerering   | 01.01.2024               |                             | Tinglyst                  | 120/55  |
| Omnummerering   | 01.01.2024               |                             | 01.01.2024                |   |
| Omnummerering   | 01.01.2020               |                             | Tinglyst                  | 120/55  |
| Omnummerering   | 01.01.2020               |                             | 01.01.2020                |   |
| Omnummerering   | 01.01.2017               |                             |                           | 120/55  |
| Omnummerering   | 01.01.2017               |                             |                           |   |
| Nymatrikulering av<br>grunneiendom<br>Annen forretningstype | 20.02.2013<br>20.02.2013 | Jnr.2013.V286               |                           | 165/605 (1998,3)<br>0706-Mnrmangler, 3804-165/604, 120/17, 120/42, 120/55,<br>120/90, 120/257, 120/310, 120/327, 165/1, 165/60, 165/64,<br>165/66, 165/68, 165/69, 165/72, 165/73, 165/74, 165/75,<br>165/76, 165/77, 620/6 |
| Fradeling av grunneiendom<br>Kart- og delingsforretning     | 17.06.1908               |                             |                           | 120/4 (-881), 120/55 (881)  |

## Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32)

| Type teig    | X         | Y         | H | H.teig | Ber. areal | Arealmerknad |
|--------------|-----------|-----------|---|--------|------------|--------------|
| Eiendomsteig | 6554081.3 | 569811.18 | 0 | Ja     | 880.7      |              |

## Tinglyste eierforhold

| Navn<br>ID                           | Rolle<br>Andel           | Adresse<br>Poststed             | Status<br>Kategori |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------|
| LELONTKO AGNIESZKA N<br>F011277***** | Hjemmelshaver (H)<br>1/1 | Stubbveien 9<br>3208 SANDEFJORD | Bosatt (B)         |

## Adresse

Vegadresse: Stubbveien 9

Adressetilleggsnavn:

|            |                     |           |                     |
|------------|---------------------|-----------|---------------------|
| Poststed   | 3208 SANDEFJORD     | Kirkesogn | 04090201 Sandefjord |
| Grunnkrets | 204 Ranvik          | Tettsted  | 2531 Sandefjord     |
| Valgkrets  | 4 Hystad og Førstad |           |                     |

## Bygg

| Nr | Bygningsnr | Lnr | Type                               | Bygningsstatus    | Dato       |
|----|------------|-----|------------------------------------|-------------------|------------|
| 1  | 162364804  |     | Enebolig m/hybel/sokkelleil. (112) | Tatt i bruk (TB)  |            |
| 2  | 162364804  | 1   | Ombygging                          | Ferdigattest (FA) | 25.04.2023 |

### 1: Bygning 162364804: Enebolig m/hybel/sokkelleil. (112), Tatt i bruk

#### Bygningsdata

|                  |                     |                    |    |
|------------------|---------------------|--------------------|----|
| Næringsgruppe    | ( )                 | BRA Bolig          | 43 |
| Sefrakminne      | Nei                 | BRA Annet          |    |
| Kulturminne      | Nei                 | BRA Totalt         | 43 |
| Opprinnelseskode | Vanlig registrering | BTA Bolig          |    |
| Har heis         | Nei                 | BTA Annet          |    |
| Vannforsyning    |                     | BTA Totalt         |    |
| Avløp            | Offentlig kloakk    | Bebygd areal       |    |
| Energikilder     |                     | Ufullstendig areal | Ja |
| Oppvarmingstyper |                     | Antall boenheter   | 2  |

#### Bygningsstatshistorikk

| Bygningsstatus                    | Dato       | Reg.dato   |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Tatt i bruk                       |            | 31.01.2007 |
| Data fra bygningsendring overført | 26.04.2023 | 26.04.2023 |

#### Bruksenheter

| Type       | Adresse      | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|------------|--------------|----------|---------|-----|-----|-----|----|----------------|
| Unummerert |              | -        | 120/55  | -   | -   | -   | -  | -              |
| Bolig      | Stubbveien 9 | H0102    | 120/55  | 0   | 0   | 0   | 0  | Kjøkken        |
| Bolig      | Stubbveien 9 | H0101    | 120/55  | 50  | 2   | 1   | 1  | Kjøkken        |

#### Etasjer

| Etasje | Ant. boenh. | BRA Bolig | BRA Annet | Sum BRA | BTA Bolig | BTA Annet | Sum BTA |
|--------|-------------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|
| H01    | 2           | 0         | 0         | 0       | 0         | 0         | 0       |
| K01    | 0           | 43        | 0         | 43      | 0         | 0         | 0       |

### 2: Bygningsendring 162364804-1: Ombygging, Ferdigattest 25.04.2023

#### Bygningsdata

|                  |                     |                    |     |
|------------------|---------------------|--------------------|-----|
| Næringsgruppe    | Bolig (X)           | BRA Bolig          | 43  |
| Sefrakminne      | Nei                 | BRA Annet          |     |
| Kulturminne      | Nei                 | BRA Totalt         | 43  |
| Opprinnelseskode | Vanlig registrering | BTA Bolig          |     |
| Har heis         | Nei                 | BTA Annet          |     |
| Vannforsyning    |                     | BTA Totalt         |     |
| Avløp            |                     | Bebygd areal       |     |
| Energikilder     |                     | Ufullstendig areal | Nei |
| Oppvarmingstyper |                     | Antall boenheter   |     |

#### Bygningsstatshistorikk

| Bygningsstatus | Dato | Reg.dato |
|----------------|------|----------|
|----------------|------|----------|



|                         |            |            |
|-------------------------|------------|------------|
| Rammetillatelse         | 26.04.2022 | 27.04.2022 |
| Igangsettingstillatelse | 26.04.2022 | 27.04.2022 |
| Ferdigattest            | 25.04.2023 | 26.04.2023 |

### Bruksenheter

| Type       | Adresse | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|------------|---------|----------|---------|-----|-----|-----|----|----------------|
| Unummerert |         | -        | 120/55  | -   | -   | -   | -  | -              |

### Etasjer

| Etasje | Ant. boenh. | BRA Bolig | BRA Annet | Sum BRA | BTA Bolig | BTA Annet | Sum BTA |
|--------|-------------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|
| K01    | 0           | 43        | 0         | 43      | 0         | 0         | 0       |



## Sandefjord kommune

Postadresse: Postboks 2025, 3202 Sandefjord

Telefon: 33 41 60 00

E-post: [sanitaer@sandefjord.kommune.no](mailto:sanitaer@sandefjord.kommune.no)

Dato: 22.04.2024

# MEGLEROPPLYSNINGER

## Vei, vann og avløp

|          |                               |      |    |      |  |      |  |
|----------|-------------------------------|------|----|------|--|------|--|
| Gnr:     | 120                           | Bnr: | 55 | Fnr: |  | Snr: |  |
| Adresse: | Stubbveien 9, 3208 SANDEFJORD |      |    |      |  |      |  |

### Tilkobling til vann og avløp

#### Offentlig vann og avløp

|  |  |   |
|--|--|---|
| Er eiendommen tilkoblet offentlig vann?                                    | Ja <input checked="" type="checkbox"/> | Nei <input type="checkbox"/>            |
| Har eiendommen vannmåler?  | Ja <input type="checkbox"/>            | Nei <input checked="" type="checkbox"/> |
| Merknad: Det vil komme pålegg om installasjon av vannmåler for eiendommen. |  |   |

|  |  |                              |
|--|--|------------------------------|
| Er eiendommen tilkoblet offentlig avløp? | Ja <input checked="" type="checkbox"/> | Nei <input type="checkbox"/> |
| Merknad: Eiendommen har separatsystem    |  |                              |

|                            |                             |   |
|----------------------------|-----------------------------|---|
| Har eiendommen septiktank? | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input checked="" type="checkbox"/> |
| Merknad:                   |                             |   |

|  |                             |   |
|--|-----------------------------|---|
| Foreligger det pålegg om endring av tilknytningsforhold? | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input checked="" type="checkbox"/> |
| Merknad:   |                             |   |

### Privat utslipp/avløp

|                                      |                             |   |
|--------------------------------------|-----------------------------|---|
| Er det etablert privat utslipp?      | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input checked="" type="checkbox"/> |
| Har eiendommen godkjent utslipp?     | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input type="checkbox"/>            |
| Merknad:                             |                             |   |
| Foreligger det pålegg på eiendommen? | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input type="checkbox"/>            |
| Merknad:                             |                             |   |

### Heftelser vann og avløp

|  |                             |   |
|--|-----------------------------|---|
| Ligger det offentlig ledningsnett over eiendommen?   | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input checked="" type="checkbox"/> |
| Er det tinglyst erklæring gjeldende dette forholdet? | Ja <input type="checkbox"/> | Nei <input type="checkbox"/>            |

### Atkomst til eiendommen:

|             |  |  |   |
|-------------|--|--|---|
| Ankomst fra | Offentlig veg <input type="checkbox"/> | Privat veg <input checked="" type="checkbox"/> | Ingen vegadkomst <input type="checkbox"/> |
|-------------|--|--|---|



# Sandefjord kommune

Adresse: Postboks 2025, 3202 Sandefjord

Telefon: 33 41 60 00

Utskriftsdato: 16.04.2024

## Kommunale gebyrer 2024

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Sandefjord kommune

|                   |                               |                 |     |                 |    |                 |  |                    |  |
|-------------------|-------------------------------|-----------------|-----|-----------------|----|-----------------|--|--------------------|--|
| <b>Kommunenr.</b> | 3907                          | <b>Gårdsnr.</b> | 120 | <b>Bruksnr.</b> | 55 | <b>Festenr.</b> |  | <b>Seksjonsnr.</b> |  |
| <b>Adresse</b>    | Stubbveien 9, 3208 SANDEFJORD |                 |     |                 |    |                 |  |                    |  |

### Kommunale gebyrer fakturert på eiendommen i 2023

Kommunale gebyrer er en kombinasjon av forskudd, abonnement og enkeltgebyrer fakturert etter levert tjeneste. Vi kjenner ikke samlet gebyr for en eiendom for et år før året er omme. Denne rapporten sammenstiller dette for fjoråret, med summer fordelt per fagområde. Tjenestene vil normalt ha en prisøkning hvert år, samt at forbruk på ulike tjenester kan variere fra år til år.

| Gebyr      | Fakturert beløp i 2023 |
|------------|------------------------|
| Avløp      | 8 900,64 kr            |
| Feiing     | 910,00 kr              |
| Renovasjon | 8 512,64 kr            |
| Vann       | 7 259,49 kr            |
| <b>Sum</b> | <b>25 582,77 kr</b>    |

### Prognose kommunale gebyrer fakturert på eiendommen inneværende år

| Vare                                    | Grunnlag | Enhetspris  | Andel | Korreksjon | Årsprognose | Fakt. hittil i år |
|---|----------|-------------|-------|------------|-------------|-------------------|
| Renovasjonsgebyr standard - bolig       | 2 stk    | 3 412,50 kr | 1/1   | 0 %        | 6 825,00 kr | 1 706,25 kr       |
| Ekstra 100 liter restavfall             | 2 stk    | 1 600,00 kr | 1/1   | 0 %        | 3 200,00 kr | 799,99 kr         |
| Ikke i bruk, Feiing og tilsyn, årsgebyr | 3 stk    | 285,00 kr   | 1/1   | 0 %        | 855,00 kr   | 71,25 kr          |
| Feiing og tilsyn, årsgebyr              | 3 stk    | 228,00 kr   | 1/1   | 0 %        | 684,00 kr   | 114,00 kr         |
| Vann, fast gebyr - bolig                | 2 stk    | 1 875,00 kr | 1/1   | 0 %        | 3 750,00 kr | 937,50 kr         |
| Vannforbruk, bolig under 50kvm - 64m3   | 1 stk    | 1 065,60 kr | 1/1   | 0 %        | 1 065,60 kr | 266,40 kr         |
| Vannforbruk, bolig over 70kvm - 160m3   | 1 stk    | 2 664,00 kr | 1/1   | 0 %        | 2 664,00 kr | 666,00 kr         |
| Avløp, fast gebyr - bolig               | 2 stk    | 2 250,00 kr | 1/1   | 0 %        | 4 500,00 kr | 1 125,00 kr       |
| Avløp forbruk, bolig under 50kvm - 64m3 | 1 stk    | 1 516,80 kr | 1/1   | 0 %        | 1 516,80 kr | 379,20 kr         |



| Vare                                    | Grunnlag | Enhetspris  | Andel | Korreksjon | Årsprognose         | Fakt. hittil i år  |
|---|----------|-------------|-------|------------|---------------------|--------------------|
| Avløp forbruk, bolig over 70kvm - 160m3 | 1 stk    | 3 792,00 kr | 1/1   | 0 %        | 3 792,00 kr         | 948,00 kr          |
|   |          |             |       | <b>Sum</b> | <b>28 852,40 kr</b> | <b>7 013,59 kr</b> |

Løpende gebyr brukes for å fordele en årlig kostnad på flere innbetalinger.

Eiendomsskatt er unntatt mva. Andre beløp er inkl. mva.

**FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORSØRSLER:**

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan derfor ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



# Sandefjord kommune

Adresse: Postboks 2025, 3202 Sandefjord

Telefon: 33 41 60 00

Utskriftsdato: 16.04.2024

## Brannforebygging: Tiltak, avvik og anmerkninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Sandefjord kommune

|            |      |          |     |          |    |          |  |             |  |
|------------|------|----------|-----|----------|----|----------|--|-------------|--|
| Kommunenr. | 3907 | Gårdsnr. | 120 | Bruksnr. | 55 | Festenr. |  | Seksjonsnr. |  |
|------------|------|----------|-----|----------|----|----------|--|-------------|--|

|  |             |                           |                               |
|--|-------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>BruksenhetId</b>                                  | 436709306   | <b>Bygningstype</b>       | Bolig                         |
| <b>Bygningsnummer</b>                                | 162364804   | <b>Bruksenhetsnummer</b>  | H0102                         |
| <b>Bygningstatus</b>                                 | Tatt i bruk | <b>Bruksenhetsadresse</b> | Stubbveien 9, 3208 SANDEFJORD |
| Ingen informasjon funnet for bruksenhetId 436709306. |             |                           |                               |

|                       |             |                           |                               |
|-----------------------|-------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>BruksenhetId</b>   | 208516264   | <b>Bygningstype</b>       | Bolig                         |
| <b>Bygningsnummer</b> | 162364804   | <b>Bruksenhetsnummer</b>  | H0101                         |
| <b>Bygningstatus</b>  | Tatt i bruk | <b>Bruksenhetsadresse</b> | Stubbveien 9, 3208 SANDEFJORD |

### Situasjon

| Røykvarslere |       | Slukkerutstyr |        |      |       |
|--------------|-------|---------------|--------|------|-------|
| Sammenkoblet | Enkel | Slange        | Pulver | Skum | Annet |
| 0            | 6     | 0             | 0      | 0    | 0     |

### Ildsteder

| Plassering    | Type      | Produsent | Modell         |
|---------------|-----------|-----------|----------------|
| Fyrrom        | Olje      | Ukjent    | Oljekjel       |
| 1 etasje stue | Åpen peis | Ukjent    | Åpen Murt Peis |
| Kjellerstue   | Vedovn    | Jøtul AS  | Jøtul 17       |

### Siste utførte tiltak

| Siste utførte tiltak bruksenhet |      | Siste utførte tiltak røykløp |      |
|---------------------------------|------|------------------------------|------|
| Dato                            | Type | Dato                         | Type |

07.10.2022

Tilsyn

15.05.2012

Feiing

## Avvik og anmerkninger

Det er ikke registrert avvik eller anmerkninger på bruksenheten.

*Informasjon for bruksenhetId 208516264*

**BruksenhetId** 6454859048

**Bygningstype** Unummerert

**Bygningsnummer** 162364804

**Bruksenhetsnummer** 0000

**Bygningstatus** Tatt i bruk

**Bruksenhetsadresse**

Ingen informasjon funnet for bruksenhetId 6454859048.

**BruksenhetId** 6419763282

**Bygningstype** Unummerert

**Bygningsnummer** 162364804

**Bruksenhetsnummer** 0000

**Bygningstatus** Ferdigattest

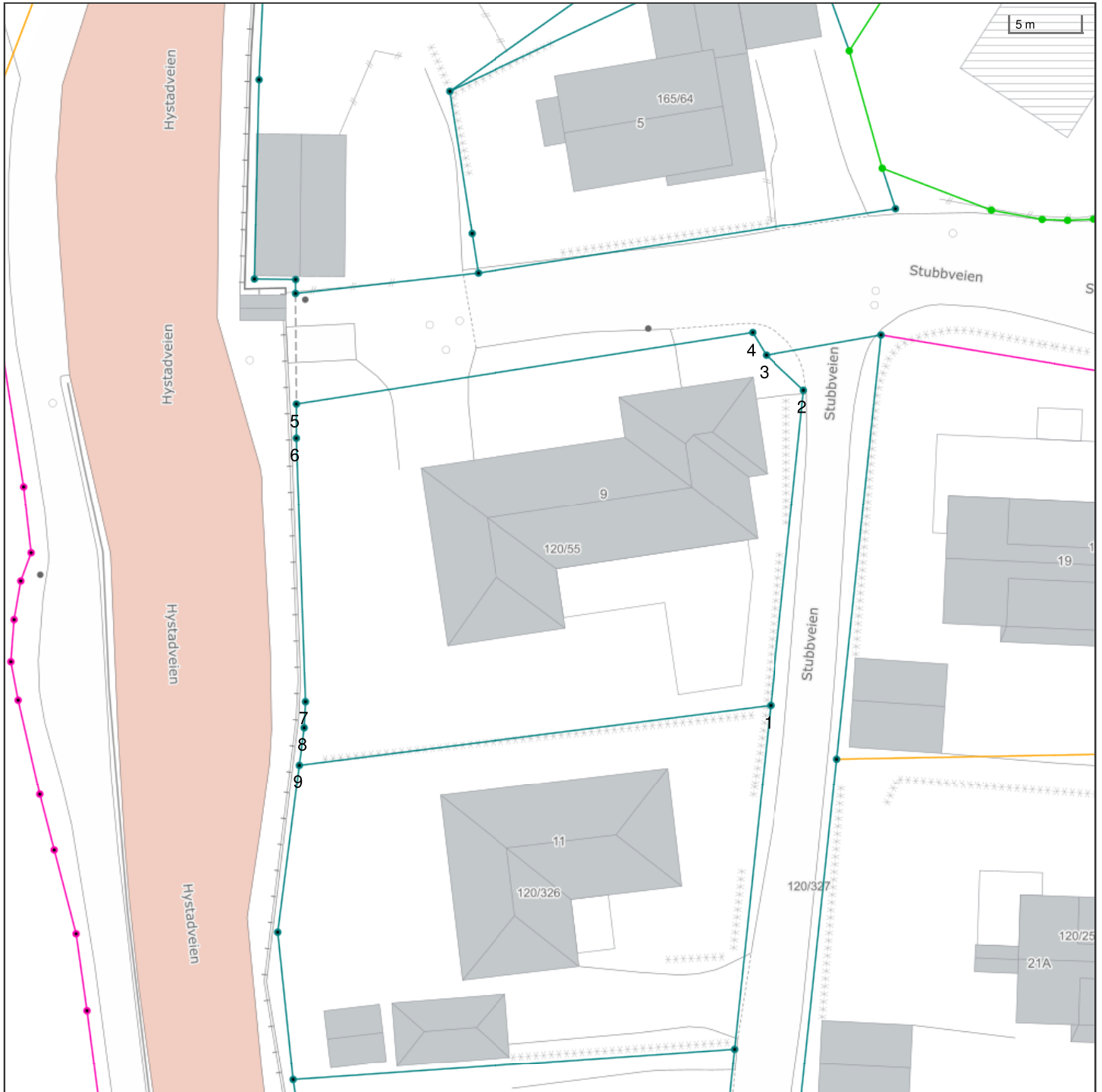
**Bruksenhetsadresse**

Ingen informasjon funnet for bruksenhetId 6419763282.

### **FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORSØRSLER:**

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan derfor ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

# Eiendomskart for eiendom 3907 - 120/55//



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan derfor ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

|       |                            |       |                                    |   |                                |   |                                   |
|-------|----------------------------|-------|------------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| ----- | Eiendomsgrense - omtvistet | ----- | Eiendomsgrense - lite nøyaktig     | ● | Grensepunkt - lite nøyaktig    | ⊙ | Grensepunkt - offentlig godkjent  |
| ----- | Hjelpelinje vegkant        | ----- | Eiendomsgrense - mindre nøyaktig   | ● | Grensepunkt - mindre nøyaktig  | ⊙ | Grensepunkt - bolt                |
| ----- | Hjelpelinje fiktiv         | ----- | Eiendomsgrense - middels nøyaktig  | ● | Grensepunkt - middels nøyaktig | ⊙ | Grensepunkt - kors                |
| ----- | Hjelpelinje punktfaste     | ----- | Eiendomsgrense - nøyaktig          | ● | Grensepunkt - nøyaktig         | ⊙ | Grensepunkt - rør                 |
| ----- | Hjelpelinje vannkant       | ----- | Eiendomsgrense - svært nøyaktig    | ● | Grensepunkt - svært nøyaktig   | ● | Grensepunkt - hjelpепunkt / annet |
|       |                            | ----- | Eiendomsgrense - uviss nøyaktighet | ● |                                | ● | Grensepunkt - uten klassifisering |



## Areal og koordinater for eiendommen

|                             |                        |                     |             |           |            |           |
|-----------------------------|------------------------|---------------------|-------------|-----------|------------|-----------|
| <b>Areal</b>                | 880,70 m <sup>2</sup>  | <b>Arealmerknad</b> |             |           |            |           |
| <b>Representasjonspunkt</b> | <b>Koordinatsystem</b> | EUREF89 UTM Sone 32 | <b>Nord</b> | 6554081,3 | <b>Øst</b> | 569811,18 |

| <b>Grensepunkter</b> |            |           |            |                       |                 | <b>Grenselinjer (m)</b> |        |
|----------------------|------------|-----------|------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|--------|
| #                    | Nord       | Øst       | Nøyaktigh. | Nedsatt i             | Grensepunkttype | Lengde                  | Radius |
| 1                    | 6554070,6  | 569826,82 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 33,41                   |        |
| 2                    | 6554092,73 | 569828,74 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 22,21                   |        |
| 3                    | 6554095,14 | 569826,06 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 3,60                    |        |
| 4                    | 6554096,71 | 569825,07 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 1,86                    |        |
| 5                    | 6554091,12 | 569793,09 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 32,46                   |        |
| 6                    | 6554088,73 | 569793,13 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 2,39                    |        |
| 7                    | 6554070,26 | 569794,11 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 18,50                   |        |
| 8                    | 6554068,44 | 569794,05 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 1,82                    |        |
| 9                    | 6554065,8  | 569793,76 | 13 cm      | Ikke spesifisert (IS) | Umerket (56)    | 2,66                    |        |