

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



29.09.2023 12:47:46 AR571502186

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Bregneveien 18B, 4620 Kristiansand S		
<b>Kommune:</b>	KRISTIANSAND		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
12	736	0	0

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Vesentlig terrenginngrep
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Grunnarbeider for ny boligtomt inkl. adkomstvei

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Dispensasjon fra plankrav , Kommuneplanens arealdel

**Begrunnelse:**

Se vedlegg

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Arealdel av kommuneplan
<b>Navn på plan:</b>	1055

**Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til**

**Kontaktperson:** SJ entreprenør AS, Svein Nordahl  
**E-post:** svenorda@broadpark.no  
**Telefon:** 91380282 / 91380282

## **Merknader til byggeplanene sendes til**

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** SJ entreprenør AS  
**Organisasjonsnummer:** 925090212  
**Telefon:** 91380282 / 91380282  
**E-post:** svenorda@broadpark.no  
**Postadresse:** Bråsen 18 18A, 4636 Kristiansand

## **Nabovarselet er signert av**

SVEIN NORDAHL på vegne av SJ ENTREPRENØR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Breineveien 18B - Situvasjonsplan.pdf

Bregneveien 18B - terrengsnitt.pdf

søknad dispensasjon Bregneveien.pdf