

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4205 - LINDESNES  
Gårdsnummer: 79  
Bruksnummer: 86

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.08.2021 kl. 11:57  
Produsert av: Linda Bekkevik  
Attestert av: Lindesnes kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 02.07.2021  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 79 / 86	514,1 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		020869	HÆGBOSTAD EVA HILDUR	H0101	KIRKEHEIVEIEN 2 4517 MANDAL	1 / 4
Hjemmelshaver		260157	HÆGBOSTAD TOR GUNNAR	H0101	KIRKEHEIVEIEN 2 4517 MANDAL	1 / 4
Hjemmelshaver		160546	HØKSÅS KÅRE		NESEHAVEN 8 4513 MANDAL	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6432239	403831		514,1 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.06.2021	Tinglyst		06.07.2021	bekklind 30.06.2021
Oppmålingsforretning	21/02658	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4205 - 79/1		-514,1
		Mottaker	4205 - 79/86		514,1
		Berørt	4205 - 79/85		0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adresser Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Høksåsstien	7560	15		Grunnkrets: 0303 HOGGANVIK Stemmekrets: 1 MANDAL SENTRUM Kirkesokn: 05150202 Mandal Postnr.område: 4513 MANDAL Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6432239	403824		

# Oversiktskart

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6432300

6432250

6432200

6432150

403700

403750

403800

403850

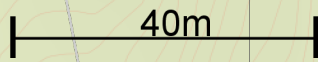
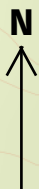
403900

403950

Høksåsøtken

Høksåstien

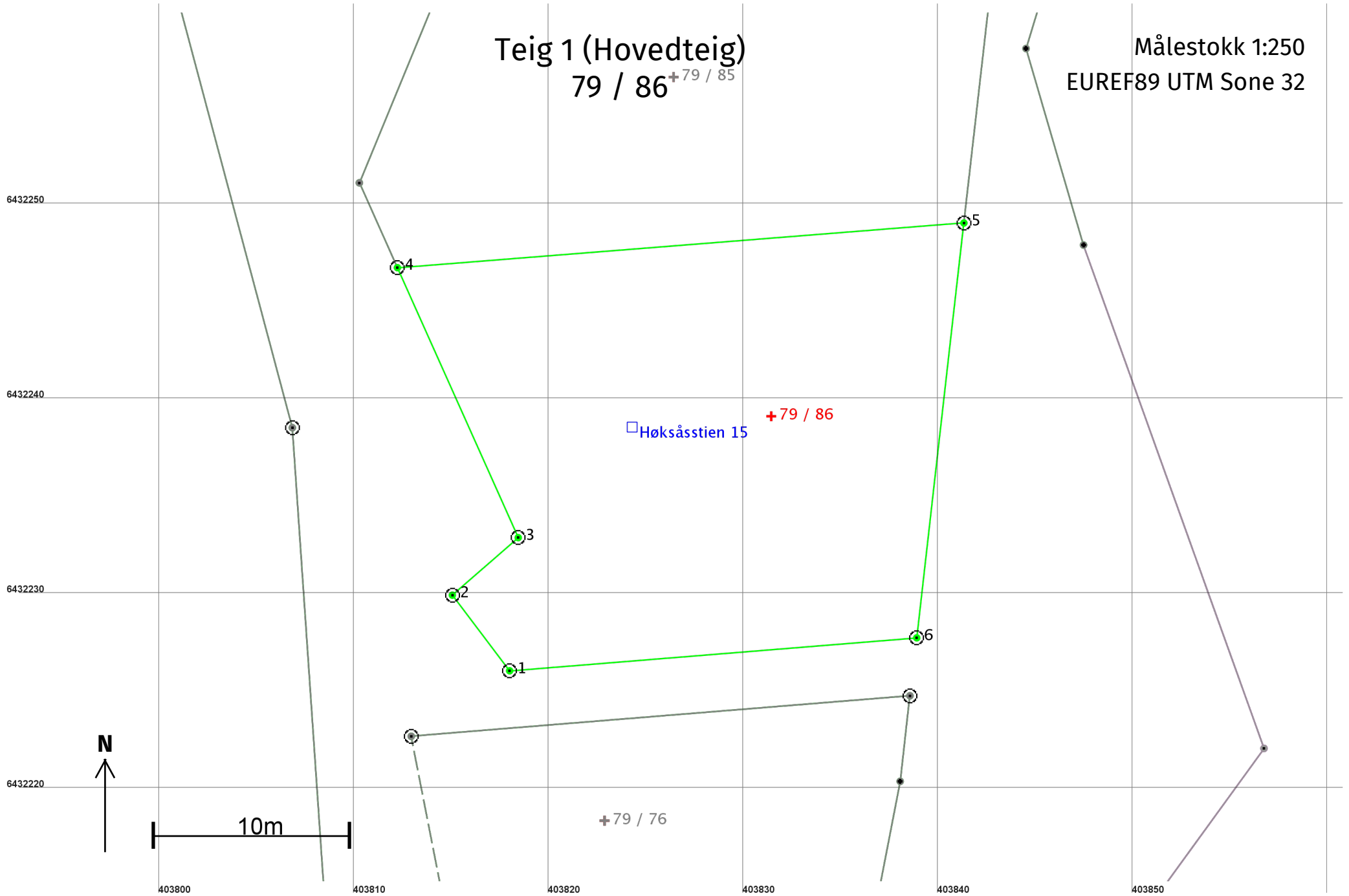
79 / 86



Her vises de matrikkelenheter som forretningen gjelder:

# Teig 1 (Hovedteig) 79 / 86<sup>+79 / 85</sup>

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 514,1

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6432239 **Øst:** 403831

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6432226,20	403818,02	Jord 4,87	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6432230,08	403815,08	Jord 4,49	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6432233,03	403818,46	Jord 15,17	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6432246,88	403812,26	Fjell 29,16	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6432249,17	403841,33	Jord 21,42	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6432227,89	403838,91	Jord 20,96	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	